

## 一、总工联席会的隶属关系与成员组成

总工联席会隶属中国房地产研究会住宅产业发展和技术委员会(以下简称:产业发展和技术委员会),为中国房地产研究会(以下简称:研究会)领导下的三级学组组织。其成立的主要目的为:与国内外著名专家学者共同开展住宅科技领域的科研和学术交流活 动,形成中国住宅科技领域具有先进技术水平的学术团队。

总工联席会由优秀的房地产开发企业、建筑施工企业、集成房屋制造企业、建筑材料和住宅产品制造企业,设计和科研单位的总工程师(含总工程师、总建筑师、总规划师、企业研发部负责人、研究中心主任等)组成。

成员企业必须为研究会的会员单位,并严格遵守研究会的《会员章程》。

## 二、总工联席会申报程序

1. 企业可自愿向产业发展和技术委员会提出申请加入总工联席会,并填写申请表。
2. 经产业发展和技术委员会审核批准后,成为产业发展和技术委员会总工联席会会员单位。
3. 加入总工联席会的总工程师(技术副总、总监、技术负责人、技术部门经理等)需填写个人简介,提供个人从业的背景资料。

## 三、总工联席会的活动内容

### (一)培育产业

1. 组织参与“低碳住宅”和“可持续使用优质住宅(百年住宅)”研究计划,享受定期专家顾问辅导,全面推进住宅产业现代化。
2. 组织参与“低碳之星产品”研发和推广工作,将房地产业和相关建造业的技术资源及产品资源加以整合,提高住宅产品的综合品质。
3. 组织参与住宅性能认定和申报广厦奖的活动,创立和发展企业品牌。

### (二)整合技术

1. 组织参与专项技术课题研究,课题研究内容由产业发展和技术委员会或总工联席会会员单位提出立项,旨在解决企业关键技术和产品开发问题。
2. 组织参与企业提出的技术标准化和成套技术的研究,形成既有共性又有企业或地方特性的技术标准,因地制宜地加以推广。

### (三)交流信息

1. 不定期开展专项技术交流会和技术巡回讲演会,组织总工联席会会员参加巡讲。
2. 组织总工联席会会员单位内部的优秀工程现场交流会和产品及部品现场调研会。
3. 组织总工联席会会员开展国际交流和境外参观考察活动。
4. 不定期发布电子刊物——《总工联席会动态》。

#### (四)拓展业务

1. 总工联席会会员单位可针对本企业开发项目，向总工联席会提出咨询需求，其他会员单位应积极参与相关咨询工作，为会员单位献策献力。

2. 在平等互利的原则下，共同开发项目或研发产品，为会员单位对接业务和深入合作创造条件。