第 13 周：成交回升 量价齐升

世联点评

从上周成交数据来看，佛山一手住宅共成交 2180 套，较前周增加 290 套，成交面积为 22.45 万平米，环比上升 13.5%，成交均价为 8606 元/平米，环比上升 4.1%。（其中顺德以套内面积计算，下同）

上周预售与土地，佛山五区共 8 个项目共取得 12 个预售证，共预售 1644 套，面积为 17.78 万平米，其中预售住宅 1583 套，面积为 17.36 万平米；商业预售 61 套，面积为 0.42 万平米；土地方面，上周佛山共成交 1 宗地块，总面积 8.1 万平米，成交总金额为 3.04 亿元，位于三水区西南街道文明路北侧地块，由广东西南投资控股有限公司竞得。

一周市场总结，从成交数据来看，上周成交签约量继续回升，共签约 2180 套，进入三月以来，各大开发商开始加快推货节奏，营销动作频繁，新开盘入市的项目增多，整体成交量环比上升，而价格方面，整体均价小幅上升，全市整体市场表现量价齐升。

市场分析

一、土地市场

1、土地供应

2015 年第 13 周（2015 年 3 月 23 日—2015 年 3 月 29 日），佛山共没有新增地块。

2015 年第 13 周佛山房地产市场土地供应一览表

交易编码	交易方式	地块位置	地块面积(万平米)	地块用途	挂牌日期
——	——	——	——	——	——

【数据来源：世联数据平台】

2、土地成交

2015 年第 13 周（2015 年 3 月 23 日—2015 年 3 月 29 日），上周佛山共成交 1 宗地块，总面积 8.1 万平米，成交总金额为 3.04 亿元，位于三水区西南街道文明路北侧地块，由广东西南投资控股有限公司竞得。

2015 年第 13 周佛山房地产市场土地成交一览表 · 住宅

宗地号/名称	地块位置	地块面积(万平米)	容积率	总成交价（万元）	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
TD2015(SS)XG011	三水区西南街道文明路北侧地块	8.1	3	30400	广东西南投资控股有限公司	1251	住宅	2015/3/24

【数据来源：世联数据平台】

2015 年第 13 周佛山房地产市场土地成交一览表 · 商业办公

宗地号/名称	地块位置	地块面积(万平米)	容积率	总成交价（万元）	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
——	——	——	——	——	——	——	——	——

【数据来源：世联数据平台】

2015 年第 13 周佛山房地产市场土地成交一览表 · 其他

宗地号/名称	地块位置	地块面积(万平米)	容积率	总成交价（万元）	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
——	——	——	——	——	——	——	——	——

【数据来源：世联数据平台】

二、一手房市场

1、新增预售

2015 年第 13 周（2015 年 3 月 23 日—2015 年 3 月 30 日），佛山五区共 8 个项目共取得 12 个预售证，共预售 1644 套，面积为 17.78 万平米，其中预售住宅 1583 套，面积为 17.36 万平米；商业预售 61 套，面积为 0.42 万平米；各区预售方面，南海区 3 项目取得 5 个预售证，预售住宅 872 套，面积为 9.18 万平米，商业预售 28 套，面积 0.11 万平米；禅城区 1 项目取得 1 个预售证，预售住宅 118 套，面积为 1.17 万平米，商业预售 0 套，面积 0 万平米，三水区 2 项目取得 3 个预售证，预售住宅 228 套，面积为 3.33 万平米，商业预售 8 套，面积 0.14 万平米。

2015 年第 13 周佛山房地产市场新增预售一览表

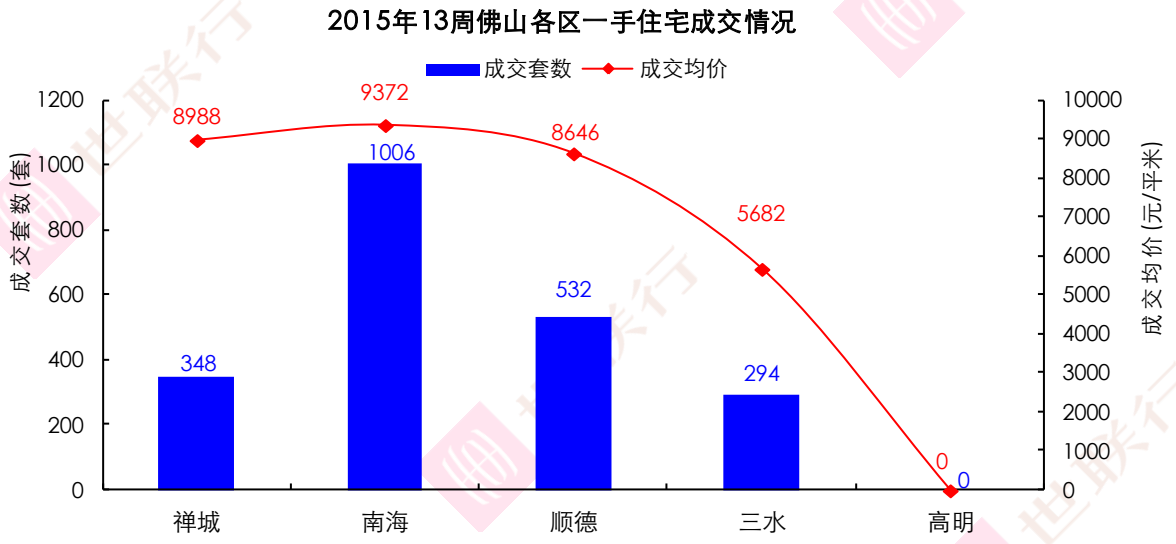
时间	名称	行政区	地址	用途	批售面积（万平米）			开发商
					住宅	商业	其它	
3 月 24 日	星星广场	禅城	禅城区星辰路 10 号十七座	住宅	1.17	0	0	佛山市星星房地产开发有限公司
3 月 23 日	中海寰宇天下花园	南海	南海区桂城街道桂澜中路 18 号	住宅/商铺	3.29	0.06	0	佛山中海环宇城房地产开发有限公司
3 月 23 日	中海寰宇天下花园	南海	南海区桂城街道桂澜中路 18 号	住宅/商铺	3.29	0.06	0	佛山中海环宇城房地产开发有限公司
3 月 26 日	智博花园	南海	南海区大沥镇桂和路西水头路段	住宅	1.31	0	0	佛山市南海区联诚投资发展有限公司
3 月 26 日	智博花园	南海	南海区大沥镇桂和路西水头路段	住宅	1.29	0	0	佛山市南海区联诚投资发展有限公司
3 月 26 日	怡翠晋盛御园	顺德	乐从镇乐从社区居民委员会佛山新城富华路 6 号	住宅	1.49	0	0	佛山市佑嘉置业有限公司
3 月 27 日	博雅滨江花园	三水	三水区西南街道文锋西路 55 号	住宅	1.11	0.07	0	佛山北大资源地产有限公司
3 月 27 日	博雅滨江花园	三水	三水区西南街道文锋西路 55 号	住宅	1.11	0.05	0	佛山北大资源地产有限公司
3 月 27 日	融创熙园	三水	三水区乐平镇创新大道东 3 号	住宅	1.12	0	0	佛山市三水融创房地产开发有限公司
3 月 26 日	富居苑	高明	三水区西南街道文	住宅/	0.75	0.06	0	佛山市高明粤联房

时间	名称	行政区	地址	用途	批售面积（万平米）			开发商
					住宅	商业	其它	
			锋西路 59 号	商铺				地产开发有限公司
3 月 26 日	沧江水岸花园	高明	三水区西南街道文锋西路 59 号	住宅/商铺	1.43	0.12	0	佛山市鸿晟房地产开发有限公司

【数据来源：世联数据平台】

2、成交状况

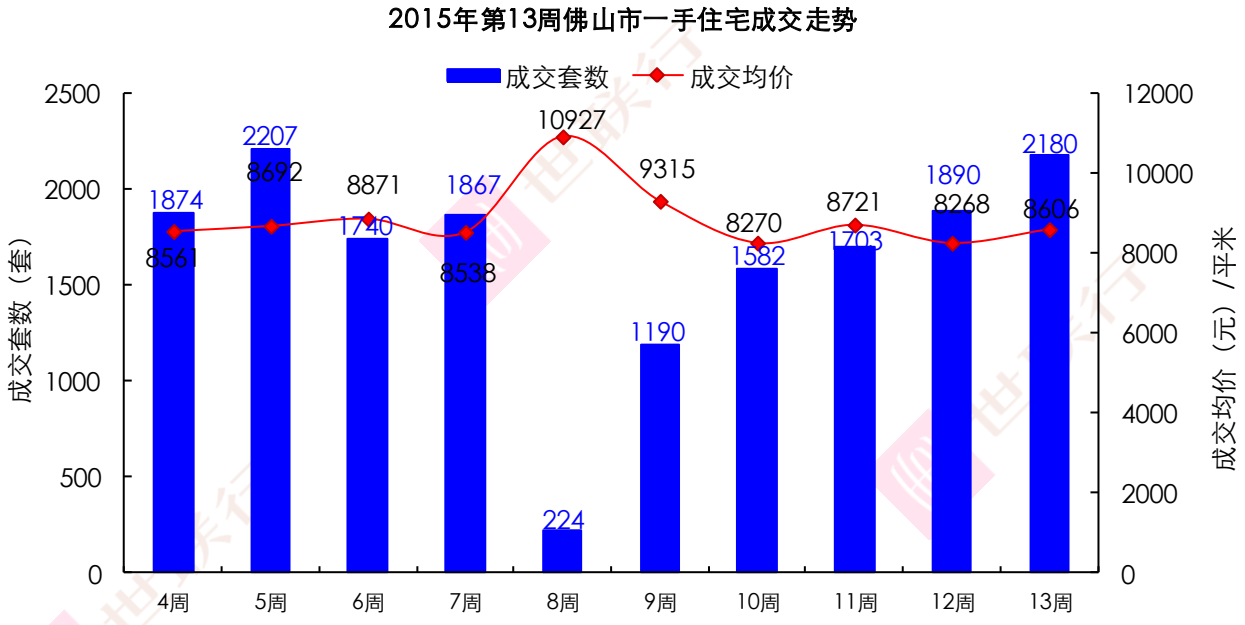
从上周成交数据来看，佛山一手住宅共成交 2180 套；总成交面积为 22.45 万平米；成交均价为 8606 元/平米；总成交额为 19.32 亿元。



【数据来源：世联数据平台】

从上周各区成交套数来看，其中禅城上周环比上升 9.4%，共成交 348 套，而成交主力南海区成交同样回升，共成交 1006 套，环比上升 24.8%，顺德区上周共成交 532 套，环比上升 14.4%，而三水区成交上升 38.7%，共成交 294 套，环比增加 82 套，高明区成交 0 套。

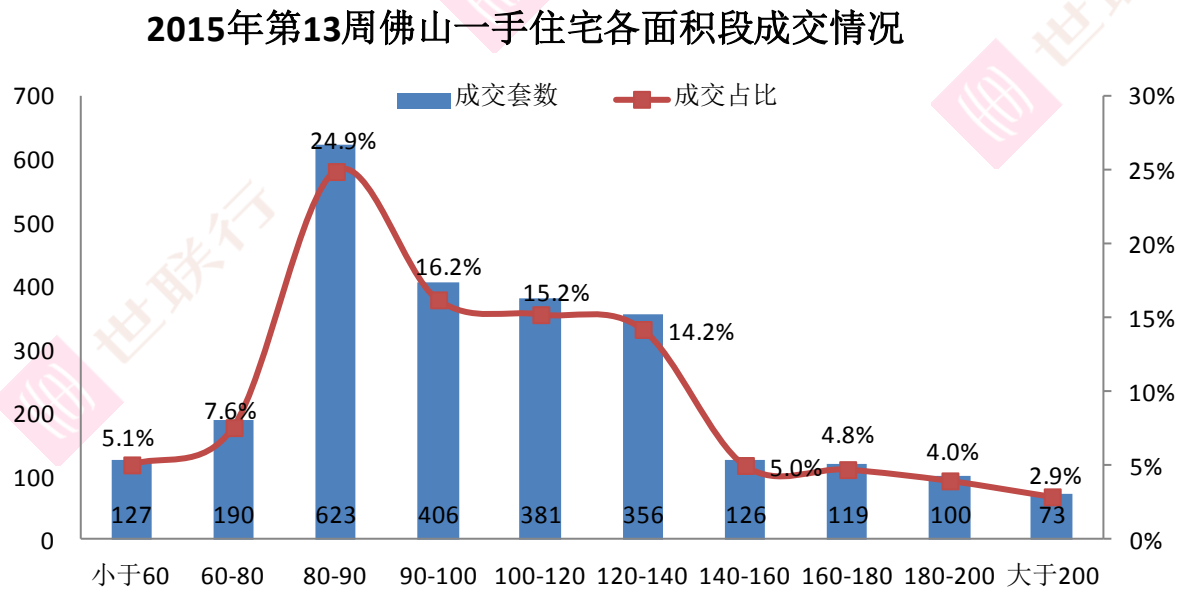
各区在成交均价方面，中心城区禅城为 8988 元/平米，环比上升 3.1%；南海均价上升 5.9，为 9372 元/平米，环比上升 5.9%，顺德区整体均价环比下跌，为 8646 元/平米，环比下跌 2.5%，三水均价 5682 元/平米，环比上升 0.6%。



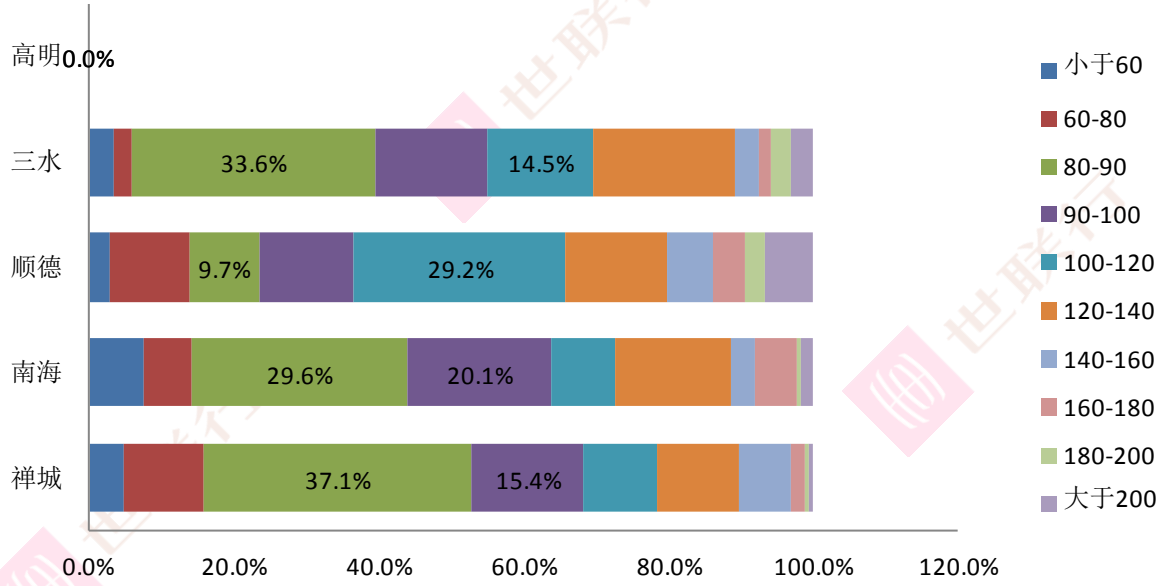
【数据来源：世联数据平台】

一周市场总结，从成交数据来看，上周成交签约量继续回升，共签约 2180 套，进入三月以来，各大开发商开始加快推货节奏，营销动作频繁，新开盘入市的项目增多，整体成交量环比上升，而价格方面，整体均价小幅上升，全市整体市场表现量价齐升。

3、各面积段成交情况



2015年第13周佛山各区住宅各面积段占比情况



【数据来源:世联数据平台,签约数据存在一定滞后性,谨供参考之用】

从各面积段成交占比来看，80-90 平米成交套数最高，共成交 623 套，占比 24.9%，而 90-100 平米成交第二高；为 406 套，占比为 16.2%，从各区占比来看，禅城、三水和南海三区 80-90 占比最高，分别为 37.1%、33.6%和 29.6%；而顺德成交占比最高的为 100-120 ㎡，占比为 29.2%。

三、个盘成交情况：

1、重点项目动态播报

旧城板块

项目	签约套数	均价（元/平米）	户型面积	剩余在售	促销优惠
岭南天地	11	12994	92 ㎡-152 ㎡	292	98*99*99
普君新城	25	10501	73-142 平米	468	——
铂顿商业中心	1	10863	33-79m²公寓（住宅性质）	477	——

城南板块

项目	签约套数	均价（元/平米）	户型面积	剩余在售	促销优惠
星星广场	20	11077	89-167 ㎡三、四房	10	减 6 万*98*99*99（最后一 99 折为准时签约者享有）
万通国际大厦	8	8665	32-93 ㎡公寓	419	——
季华金品	2	12537	35-57 ㎡ loft 产品及 75-113 ㎡两至三房住宅	227	——
东海银湾豪园	8	11079	公寓、85-176 ㎡，三、四房	773	折扣 95-3 万*98*经理折扣
时代云图苑	13	11139	87-141 ㎡三四房	134	——
兆阳御花园	0	0	153 ㎡四房	92	——

盛南新都花园	11	8544	81-170 方	207	——
佛山万科广场	0	0	82-87 ㎡	46	——
世博嘉园	15	8210	90-177 方	5	95 折

张槎板块

项目	签约套数	均价（元/平米）	户型面积	剩余在售	促销优惠
卓远云峰台	1	6800	77-94 ㎡二至三房	196	——
安东尼商务大厦	0	0	办公用房 35-45 ㎡	101	——
御璟上院	0	0	140-144 方四房和 35 方小单位	114	——
玫瑰铂金公馆	0	0	20-81 ㎡公寓	195	特价单位享 96 折优惠
智博丽海花园	1	7504	91-104 ㎡园景 3 房或 3+1 房	63	——
美誉紫薇花园	18	5883	住宅 71-112 方、公寓 34-70 方	76	诚意登记可享 1 万抵 5 万优惠
海湾城	6	8911	74-154 ㎡二至四房	71	98 折
领地海纳龙庭	7	7248	78-89 三房单位	103	——
绿地未来城	0	0	80-140 ㎡	0	——

亚艺板块

项目	签约套数	均价（元/平米）	户型面积	剩余在售	促销优惠
恒福国际	0	0	33-78 ㎡	427	一次性付款：98*99*99*99*99；按揭付款：98*99*99*99
绿地中心	10	11510	87-141 ㎡	90	98*99-10 万
依云上城	0	0	93-147 ㎡三至四房	36	—
保利天玺花园	0	0	157-289 ㎡住宅	101	98*99 折
天丰国际	10	9214	70 ㎡两房、89 ㎡三房	2	—

佛山新城板块

项目	签约套数	均价（元/平米）	户型面积	剩余在售	促销优惠
保利东湾	11	17043	122-144 方；东滨 10 座 222 方	4	0.98*0.98*0.98*0.98*0.99
滨海御庭	6	9423	90-150 平方米三四房	42	——
碧桂园城市花园	0	0	主推 500 方天墅，以及户型 121-168 平米三四房	111	98 折
翠堤明珠花园	0	0	四五房 220-234 平米	12	——
沿海馨庭	8	8953	主推 90-123 ㎡的单位和 14 座商铺	139	98*99-30000

金海 M-city	10	12557	87-107 ㎡	467	98*98
华福丽港阳光	0	0	90-118 ㎡	59	——
龙光·君悦华府	10	9311	主推 83-89 方单位	84	98 折
泷景花园	10	8418	面积段 88、109、140、156 方	437	96*99*99

南庄板块

项目	签约套数	均价（元/平米）	户型面积	剩余在售	促销优惠
水悦龙湾园	9	6273	297-573 ㎡	49	98 折
绿岛明珠花园	15	5955	90-114 ㎡	365	开盘 98 折
港宏世家	1	6146	52-84 ㎡，2 梯 6 户，部分双证，17 层，共 288 套	275	5 千元抵 1 万元，送 10 年物管费，首期 6 万起，一年内分三次付清
万科城	19	6980	84-88 ㎡，5、28 层，共 1091 套	118	（原价-4.7 万）*99 折*99 折
汇银新港湾花园	4	6903	71-136 ㎡，16-32 层（770 套）	133	预存 5000 抵 3 万

桂城板块

项目	签约套数	均价（元/平米）	户型面积	剩余在售	促销优惠
万科金域花园	2	11297	88-120 ㎡	13	——
金地·珑悦花园	3	11694	74 ㎡-143 ㎡的两房至四房单位	69	98*98*99*99-888 8
金色领域广场	24	11481	公寓 30-60 平米	1251	诚意登记冻结 1 万可享受开盘 98 折
南海万科广场	7	14704	86-88 ㎡三房、113 ㎡四房	82	98 折-5 万
怡翠世嘉	0	0	69-88 平米二房、89-168 平米三房	63	97 折
中海千灯湖花园	9	14607	137-169 ㎡三房、187-290 ㎡四房、396-404 ㎡五房	168	一口价单位 96 折扣；一次性 96*按揭 97
依云天汇	0	0	103 ㎡三房、203-270 ㎡五房	2	95*97*98*98
中海锦城国际花园	0	0	72-76 ㎡两房、88-125 ㎡三房	8	公积金 99*按揭 98*一次性 96
创鸿广场	0	0	40-66 ㎡一房、76-78 ㎡两房、87-131 ㎡三房、190-213 ㎡四房	474	95*99*99
依岸康堤花园	8	16457	帝景 82 ㎡、90 ㎡、142 ㎡、180 ㎡	215	一次性付款 98 折，按揭付款 99 折
丽日世纪·金鼎	0	0	39-47 ㎡公寓	45	一口价促销
宏宇景裕豪园	17	13281	92-142 ㎡三房	412	97*98 折
地铁金融城	1	12866	44-124 ㎡一至三房	7	——
南海万达广场	1	19869	40-69 ㎡公寓	322	98*99 折

华南国际金融中心	0	0	45-316 ㎡公寓	895	98 折
创鸿汇苑	0	0	68-76 ㎡两房、90-91 ㎡三房	320	95*99*99
万达华府	29	15981	85-88 ㎡三房、130 ㎡四房、143 ㎡四房	88	2 万抵 98 折
佳兆业滨江 1 号	3	12628	124-126 ㎡两房、143 ㎡三房、168 ㎡三房	76	一次性 96 折*按揭 98 折*准时签约 98 折，现落筹两万抵四万
中海寰宇天下花园	131	13455	89-216 平米	416	一口价*99 折

平洲板块

项目	签约套数	均价（元/平米）	户型面积	剩余在售	促销优惠
富丰新城	34	10778	70-90 ㎡，144 ㎡，174 ㎡	132	98*98*99 折
利海尖东半岛	0	0	400-420 ㎡	101	——
保利西雅图	14	10475	67-120 ㎡户型	245	95 折
海伦堡·海汇广场	2	10670	41-54 ㎡公寓	132	96*98*98
御水岸花园	9	11548	90-145 ㎡	17	99*98*99
嘉邦国金中心	0	0	2 座写字楼 130 ㎡、260-272 ㎡、330 ㎡	41	——
中海锦苑	0	0	90-142 ㎡	448	——

【数据来源:世联数据平台,签约数据存在一定滞后性,谨供参考之用】

2、开盘情况

2015 年第 13 周佛山房地产市场开盘情况

区域	项目名称	开发商	推售楼栋	户型面积	销售情况（销售率）	开盘时间	实收均价
禅城	龙光·天湖华府	龙光地产	7#01	89-119 ㎡	28 套(31%)	2015 年 3 月 27 日	12438 元/㎡
南海	盈信荟璟	盈信地产	3、4 座	94-107 ㎡	20 套(24.7%)	2015 年 3 月 28 日	4402 元/㎡

3、成交排名 TOP10 楼盘

上周佛山五区区住宅签约成交量排名 TOP10 的楼盘依次为：中海寰宇天下花园、保利公馆、广夏花园、明福智富广场、保利中景花园、富丰新城、绿地尚品花园、雅居乐雍景园、南海万达华府和龙光君悦龙庭。

成交前十强的楼盘成交总量 466 套，占全市成交总套数的 22.2%。

从区域分布来看，南海共有 5 个盘上榜，分别为中海寰宇天下花园、保利公馆、富丰新城、南海万达华府和龙光君悦龙庭；共成交 275 套，占前十楼盘总数的 59%；顺德有广夏花园和绿地尚品花园 2 个楼盘进入前十，共成交 84 套，三水有保利中景花园和雅居乐雍景园 2 个楼盘成交前十，禅城有明福智富广场 1 个楼盘成交前十，高明没有楼盘前十。

2014 年第 13 周佛山五区住宅成交排名 TOP10 楼盘一览表

排名	项目名称	区域	签约套数	签约面积	签约均价
1	中海寰宇天下花园	南海	131	15616	13455
2	保利公馆	南海	55	8011	10144
3	广夏花园	顺德	55	3557	5094
4	明福智富广场	禅城	42	1470	7671
5	保利中景花园	三水	37	4072	6127
6	富丰新城	南海	34	2608	10778
7	绿地尚品花园	顺德	29	2197	9942
8	雅居乐雍景园	三水	28	2671	6076
9	南海万达华府	南海	28	2662	14856
10	龙光君悦龙庭	南海	27	2604	6503

【数据来源：世联数据平台】

四、一周要闻：

类 别	政策/新闻/事件/动向
宏观	**汇丰中国 3 月制造业 PMI 预览值降至 49.2 创 11 个月新低** Wind 资讯 2015-03-24 3 月 24 日，汇丰银行（HSBC）与英国研究公司 Markit Group 联合公布的数据显示，2015 年 3 月汇丰中国制造业采购经理人指数（PMI）预览值为 49.2，不及预期的 50.5 并创近 11 个月来新低，2 月终值为 50.7。分析认为，中国的制造业活动在今年前两个月明显变弱。受制造业疲软拖累，工业产出增速甚至跌至五年最慢水平。政策决策者已经开始作出回应，这些措施的效果将开始体现在 3 月的行业活动数据中。尽管如此，汇丰中国 3 月制造业 PMI 预览值仍将会轻微下降。
政府	**两部委:优化住房及用地供应结构 促房市平稳发展** 网易财经 2015-03-27 国土资源部、住房城乡建设部 27 日联合下发了《关于优化 2015 年住房及用地供应结构促进房地产市场平稳健康发展的通知》，《通知》要求，对住房供应明显偏多的市、县，或在建住宅用地规模过大的市、县，应减少住宅用地供应量直至暂停计划供应；住房供求矛盾比较突出的热点城市，应根据市场实际情况有效增加住宅用地供应规模；优化住房供应套型，促进用地结构调整；房地产供应明显偏多或在建房地产用地规模过大的市、县，可以根据市场状况，研究制订未开发房地产用地的用途转换方案。 **一季度集合信托募资规模萎缩 房地产信托骤降 64%** 网易财经 2015-03-27 数据显示，截止到 3 月 26 日，今年以来集合信托共成立 1634 款产品，融资规模为 1565.51 亿元，同比下降 15.27%。而其中萎缩最为明显的则是房地产信托，其今年以来的成立产品数量为 131 款，规模仅为 216.96 亿元，与去年同期的 614.64 亿元相比，下降了 64.21%基于弱经济环境、强市场竞争及其中可能隐藏的风险，监管或将加大对房地产信托的管控，预计 2015 年房地产信托将保持新增规模、占比同时低位运行。
开发商	**绿地香港 2014 总收益减 48% 拟建 3+1 金融产业圈** 观点地产网 2015-03-27 3 月 26 日，绿地香港控股有限公司公布了 2014 全年业绩，公司于年内录得合约销售总额约人民币 129

	亿元，同比增长 94 亿元，增幅为 269%，相当于 2014 全年销售目标的 108%；合约建筑面积总额为 170.05 万平方米，同比增长 378%。分区域看，于回顾年度，一、二线城市项目继续占合约销售额的主要部分。展望 2015 年，绿地香港表示，承接公司于 2014 年在合约销售额方面取得的骄人成绩，将 2015 年的销售目标定为 180 亿元，较 2014 年增长 50%。而在房地产基金管理和房地产互联网金融业务板块方面，绿地香港计划构建 3+1 金融产业生态圈，即三大基金加房地产互联网金融平台。
城市规划	
市场	**2014 年全国土地出让收入 42940 亿 同比增 3.1%** 证券时报网 2015-03-24 财政部 3 月 24 日公布 2014 年全国土地出让收支情况。数据显示，2014 年，全国土地出让收入 42940.30 亿元，同比增长 3.1%；出让支出 41210.98 亿元，同比增长 0.8%。财政部称，2014 年，我国经济发展进入新常态，固定资产投资增速放缓，土地市场呈现低迷状态，土地出让收支规模小幅增加。 **广州拟推“贴息贷款” 缓解公积金贷款难** 证券时报网 2015-03-24 近日，广州住房公积金管理中心提出，计划用商业贷款置换公积金贷款。购房人去申请商业贷款，利息的差额由公积金中心来补贴给借款人，最终使得商贷利率与公积金一样。

世联行

世联行成立于 1993 年，是国内最早从事房地产专业咨询的服务机构。2007 年，世联整体改制，成立深圳世联地产顾问股份有限公司。2009 年 8 月 28 日，世联在深圳证券交易所成功挂牌上市，成为首家登陆 A 股的房地产综合服务提供商。

经 20 年的发展，世联成为全国性的房地产服务提供商，超 15000 名员工，为近 2 万家开发商提供专业的营销代理及顾问咨询服务，为 600 万个家庭实现置业梦想！2013 年，世联以每天 8.2 亿的成交额，成为境内代理销售额首破 3000 亿的房地产服务商，在 13 个核心城市销售额也已超百亿，并以市场份额 4.5%的绝对优势领跑地产服务行业。

2014 年，世联正式更名为“深圳世联行地产顾问股份有限公司”，简称“世联行”。世联行基于客户价值，坚持轻资产服务品牌的固有形式，不断强化持续推动中国房地产市场发展的服务力量，将公司单一互相分割的业务打造成多种业务交叉融合的一站式服务平台，建立基于大数据和移动互联网的置业者服务系统、世联信贷互联网金融平台，打造集顾问、金融、物管等多项业务为一体的服务平台。为客户提供一站式、平台化、交叉交互式的轻资产房地产服务（包括顾问、资产管理、销售、金融、估价等服务）！

深圳世联行地产顾问股份有限公司
深圳市罗湖区深南东路 2028 号
罗湖商务中心 12 楼
电话：0755-2216 2800
传真：0755-2216 2900
邮编：518001

深圳市世联行房产地经纪有限公司
深圳市罗湖区深南东路 5047 号
深圳发展银行大厦 10 楼
电话：0755-2216 2666
传真：0755-2216 2902
邮编：518001

广州市世联房地产咨询有限公司
广州市天河区珠江新城平云路
广电平云广场 B 塔 11 楼
电话：020-38972777
传真：020-3879 9392
邮编：510620

佛山世联房地产顾问有限公司
佛山市禅城区季华四路
创意产业园 7 号楼 301
电话：0757-8312 1993
传真：0757-8312 1980
邮编：528000

世联房地产咨询（惠州）有限公司
惠州市惠城区江北沿江二路
富力国际中心 21 楼 11 室
电话：0752-281 7800
传真：0752-278 0566
邮编：516000

珠海世联房地产咨询有限公司
珠海市吉大海滨南路 47 号
光大国际贸易中心 12 楼 1202 室
电话：0756-332 0500
传真：0756-332 0700
邮编：519015

长沙世联兴业房地产顾问有限公司
长沙芙蓉中路二段 80 号
顺天国际财富大厦 3605 号
电话：0731-8823 2555
传真：0731-8823 0909
邮编：410005

昆明世联卓群房地产经纪有限公司
云南省昆明市五华区三市街
柏联广场 A 栋 13 层
电话：0871-3626539
传真：0871-3615052

郑州世联兴业房地产咨询有限公司
郑州市金水区金水路 226 号
楷林国际 19 楼 1910 室
电话：0371-8613 3608
传真：0371-8613 3609
邮编：450002

东莞世联地产顾问有限公司
东莞市南城区元美路
华凯广场 A 座 908-916 单元
电话：0769-2312 5188
传真：0769-2280 6611
邮编：523071

南昌世联置业有限公司
南昌市红谷滩新区红谷中大道 1326 号
江报传媒大厦五层西南单元
电话：0791-853 0818
传真：0791-853 0808
邮编：330038

南宁世联房地产咨询有限公司
南宁市青秀区金湖路 59 号
地王国际商会中心 30 楼 C-D 座
电话：0771-801 1619
传真：0771-801 1629
邮编：530000

厦门世联兴业房地产顾问有限公司
福建省厦门市思明区莲岳路 1 号
磐基中心商务楼 8 楼 02-09 单元
电话：0592-812 5288
传真：0592-812 5280
邮编：361012

福州世联房地产顾问有限公司
福州市五四路 158 号
环球广场 A 区 19 楼 04-05 单元
电话：0591-8850 5533
传真：0591-8850 5511
邮编：350001

贵阳世联房地产顾问有限公司
贵阳市南明区新华路
富中国际广场 16E
电话：0851-558 7338
传真：0851-558 7339
邮编：550000

上海世联房地产顾问有限公司
上海市闸北区天目西路 218 号
嘉里不夜城第一座 38F
电话：021-5108 0200
传真：021-5108 0222
邮编：200070

杭州世联房地产咨询有限公司
杭州市天目山路 294 号
杭钢冶金科技大厦 10 楼
电话：0571-2888 2029
传真：0571-2888 3990
邮编：310007

武汉世联兴业房地产顾问有限公司
武汉市江汉区建设大道 847 号
瑞通广场 B 座 19 层及 21 层
电话：027-6883 8880
传真：027-6883 8830
邮编：430032

宁波世联房地产咨询有限公司
宁波市海曙区和义路
万豪中心 1202 室
电话：0574-8389 9053
传真：0574-8389 9066
邮编：315010

合肥世联投资咨询有限公司
合肥市政务区东流路 999 号
新城国际 B 座 10 楼
电话：0551-6563 3800
传真：0551-6563 3806
邮编：230031

南京世联兴业房地产投资咨询有限公司
南京市白下区汉中路 1 号
国际金融中心 16 楼 A 座
电话：025-8699 8600
传真：025-8699 8642
邮编：210000

深圳世联房地产顾问无锡有限公司
无锡市中山路 359 号
东方广场 B 座 10 楼 B
电话：0510-8118 9266
传真：0510-8118 9260
邮编：214001

常州世联房地产咨询有限公司
常州市天宁区关河东路 66 号
九州环宇大厦 1515 室
电话：0519-8168 3622
传真：0519-8168 3623
邮编：213017

南通世联兴业房地产顾问有限公司
江苏省南通市崇川区工农路 111 号
华辰大厦 A 座 901 室
电话：0513-8357 2168
传真：0513-8357 2160
邮编：226000

徐州世联房地产顾问有限公司
徐州市鼓楼区民主北路 68 号
创意 68 园 V8 号楼 3 层
电话：0516-6669 6667
传真：0516-6669 1805
邮编：221000

北京世联房地产顾问有限公司
北京市朝阳区建国门外大街甲 6 号
中环世贸 C 座 6-7 层
电话：010-8567 8000
传真：010-8567 8002
邮编：100022

天津世联兴业房地产咨询有限公司
天津市和平区解放北路 188 号
信达广场 10 层
电话：022-5819 0801
传真：022-5819 0900
邮编：300042

太原世联卓群房地产顾问有限公司
太原市长风街 705 号和信商座 18 层 1806
电话：0351-7527 555
传真：0351-7527 525
邮编：030006

石家庄世联卓群房地产咨询有限公司
石家庄市裕华区槐安东路
万达广场 5A 写字楼 7 层
电话：0311-6779 6050
传真：0311-6779 6957
邮编：050000

西安世联投资咨询有限公司
西安市科技路 33 号
高新国际商务中心 32 层
电话：029-6858 7777
传真：029-8834 8834
邮编：710075

大连世联兴业房地产顾问有限公司
大连市中山区中山路 136 号
希望大厦 1202 室
电话：0411-8800 8080
传真：0411-8800 8081
邮编：116001

沈阳世联兴业房地产顾问有限公司
沈阳市和平区和平北大街 69 号
总统大厦 C 座 16 层 1608 室
电话：024-2281 7733
传真：024-2281 7722
邮编：110004

长春世联兴业房地产咨询有限公司
长春市南关区人民大街 7088 号
伟峰国际 1603-1604 室
电话：0431-8706 8629
传真：0431-8706 8601
邮编：130022

北京世联房地产顾问有限公司哈尔滨分公司
哈尔滨市南岗区长江路 157 号
盟科汇 A 区 506 室
电话：0451-8700 8901
传真：0451-8599 6031
邮编：150000

成都世联兴业房地产顾问有限公司
成都武侯区人民南路三段 2 号
汇日央扩国际广场 18 楼
电话：028-8555 8655
传真：028-8526 5721
邮编：610041

重庆纬联地产顾问有限公司
重庆市渝中区中山三路 131 号
希尔顿商厦 31 楼
电话：023-8903 8576
传真：023-8903 8576-8118
邮编：400015

四川嘉联兴业地产顾问有限公司
成都市人民南路四段 27 号
商鼎国际 1 栋 B 座 17 楼
电话：028-8602 6666
传真：028-8602 6666-616
邮编：610041

山东世联怡高物业顾问有限公司
济南市历下区经十路 9777 号
国奥城 2 号写字楼 17 层
电话：0531-6657 6018
传真：0531-6657 6018
邮编：250013

青岛雅园物业管理有限公司
青岛市市南区南京路 8 号
府都大厦 10 楼
电话：0532-8576 7693
传真：0532-8576 6751
邮编：266071

深圳市盛泽融资担保有限责任公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

深圳盛泽按揭代理有限公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

深圳市世联小额贷款有限公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

免责申明
本报告仅作提供资料之用，属于非盈利性的市场信息交流行为。如需引用，请增加“由于统计时间和口径的差异，可能出现与相关政府部门最终公布数据不一致的情形，最终以政府部门权威数据为准”的提示。
本公司力求报告内容准确完整，但不对因使用本报告而产生的任何后果承担法律责任。本报告的版权归深圳世联地产顾问股份有限公司所有，如需引用和转载，需征得版权所有者的同意。任何人使用本报告，视为同意以上申明。