世联行 让更多的人享受真正的地产服务

顺德 / 市场周报

第 9 周：成交回升 价格下跌

世联点评

从上周成交数据来看，顺德一手住宅共成交 273 套，较前周增加 207 套；成交总面积为 3.22 万平米，环比上升 204.1%；成交均价为 8682 元/平米，环比下跌 33.2%。

从各镇街成交套数看，中心城区大良-容桂成交总量与前一周环比成交回升，共成交 81 套，其中大良成交 23 套，容桂成交 58 套，其余各镇街中，表现突出的有北滘和乐从，分别成交 49 和 80 套，其余镇街稳中回升。成交均价方面，均价过万的镇街有陈村和乐从，分别陈村为 10683 元/平米和乐从均价为 10284 元/平米，容桂均价为 7994 元/平米，其余镇街成交均价稳中有跌。

一周市场总结，从成交数据来看，上周成交签约量开始回升，共签约 273 套，随着春节的假期结束，大部分开发商开始逐渐进入正常营销期，购房者上门量将会逐渐回升，整体成交量环比大幅上升，而价格方面，整体均价回落，全市整体市场表现量升价跌。

市场分析

一、土地市场

1、土地供应

2015 年第 9 周（2015 年 2 月 23 日—2015 年 3 月 01 日），上周顺德没有新增地块供应。

2015 年第 9 周顺德房地产市场土地供应一览表

交易编码	交易方式	地块位置	地块面积(万平米)	地块用途	挂牌日期
——	——	——	——	——	——

【数据来源：世联数据平台】

2、土地成交

2015 年第 9 周（2015 年 2 月 23 日—2015 年 3 月 01 日），上周顺德成交没有地块成交。

2015 年第 9 周顺德房地产市场土地成交一览表 · 住宅

宗地号/名称	地块位置	地块面积(万平米)	容积率	总成交价(万元)	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
——	——	——	——	——	——	——	——	——

【数据来源：世联数据平台】

2015 年第 9 周顺德房地产市场土地成交一览表 · 商业办公

宗地号/名称	地块位置	地块面积(万平米)	容积率	总成交价（万元）	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
——	——	——	——	——	——	——	——	——

【数据来源：世联数据平台】

2015 年第 9 周顺德房地产市场土地成交一览表 · 其他

宗地号/名称	地块位置	地块面积(万平米)	容积率	总成交价（万元）	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
——	——	——	——	——	——	——	——	——

【数据来源：世联数据平台】

二、一手房市场

1、新增预售

2015 年第 9 周（2015 年 2 月 23 日—2015 年 3 月 01 日），顺德区没有项目取得预售证。

2015 年第 9 周顺德房地产市场新增预售一览表

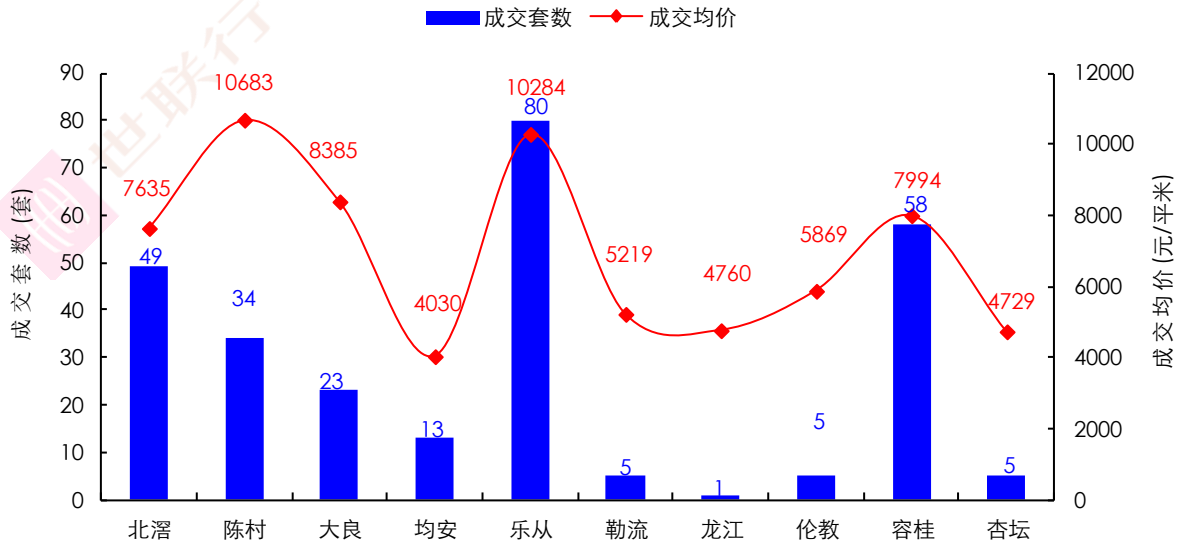
时间	名称	行政区	地址	用途	批售面积（万平米）			开发商
					住宅	商业	其它	
——	——	——	——	——	——	——	——	——

【数据来源：世联数据平台】

2、成交状况

从上周成交数据来看，顺德一手住宅共成交 273 套；总成交面积为 3.22 万平米；成交均价为 8682 元/平米；总成交额为 2.79 亿元。

2015年第9周顺德各镇街一手住宅成交情况

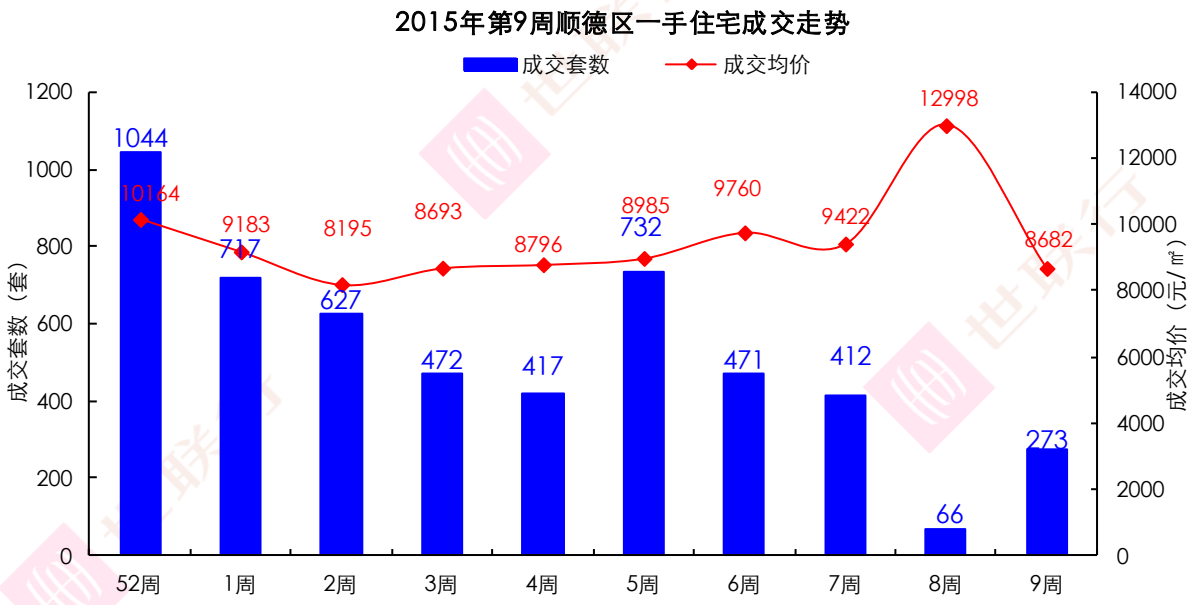


【数据来源：世联数据平台】

从各镇街成交套数看，中心城区大良-容桂成交总量与前一周环比成交回升，共成交 81 套，其中大良成交 23 套，容桂成交 58 套，其余各镇街中，表现突出的有北滘和乐从，分别成交 49 和 80 套，其余镇街稳中回升。

成交均价方面，均价过万的镇街有陈村和乐从，分别陈村为 10683 元/平米和乐从均价为 10284 元/平米，

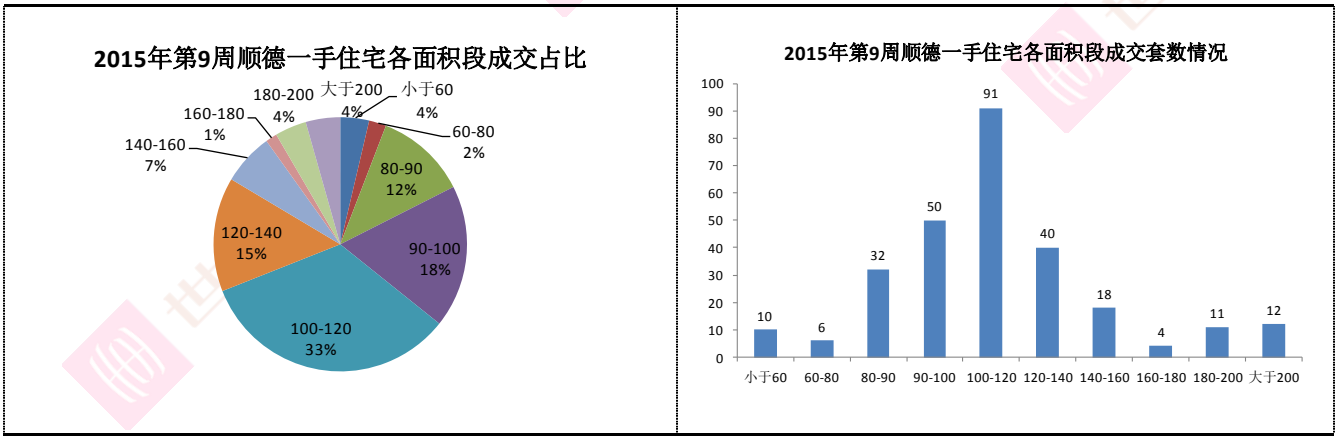
容桂均价为 7994 元/平米，其余镇街成交均价稳中有跌。



【数据来源：世联数据平台】

一周市场总结，从成交数据来看，上周成交签约量开始回升，共签约 273 套，随着春节的假期结束，大部分开发商开始逐渐进入正常营销期，购房者上门量将会逐渐回升，整体成交量环比大幅上升，而价格方面，整体均价回落，全市整体市场表现量升价跌。

3、各面积段成交情况



从各面积段成交占比来看，100-120 平米占比最高为 33%，共成交 91，第二高占比为 90-100 平米占比 18%，共成交 50 套；120-140 平米，占比为 15%，共成交 40 套，80-90 平米占比为 12%，上一周依然改善户型要比刚需户型走量要快。

【数据来源:世联数据平台,签约数据存在一定滞后性,谨供参考之用】

三、个盘成交情况：

1、重点项目动态播报

区域	项目	在售产品	销售金额(万元)	销售套数	销售面积(平米)	销售均价(元/平米)	累计销售率
大良	保利中环	保利广场 6 座	316	3	382	8269	86%

区域	项目	在售产品	销售金额(万元)	销售套数	销售面积(平米)	销售均价(元/平米)	累计销售率
		保利广场 5 座	0	0	0	0	99%
		保利广场 1 座	0	0	0	0	99%
		保利广场 7 座	0	0	0	0	94%
		保利广场（8 座）	125	1	146	8588	38%
		1、9、10 座	0	0	0	0	98%
		2 座	0	0	0	0	98%
		3 座	0	0	0	0	95%
		中汇 1、2 座	0	0	0	0	85%
		中汇 9、10 座	0	0	0	0	99%
		中悦花园（B 区 2 座）	0	0	0	0	74%
		中汇 7、8 座	0	0	0	0	99%
		中汇花园 5、6 座	0	0	0	0	96%
		2 座	0	0	0	0	98%
		4 座	0	0	0	0	96%
		中汇花园（3、4 座）	0	0	0	0	5%
	畔海御峰花园	2 座	0	0	0	0	88%
		3 座	0	0	0	0	95%
		6 座	0	0	0	0	19%
		4 座	0	0	0	0	98%
		1 座	0	0	0	0	7%
		5 座	0	0	0	0	97%
	天悦湾花园	1 座	0	0	0	0	77%
		2 座	0	0	0	0	94%
		3 座	0	0	0	0	85%
		4 座	0	0	0	0	99%
	金地天玺花园	1 座	0	0	0	0	98%
		3 座	0	0	0	0	84%
		2 栋	0	0	0	0	42%
	康格斯花园	八区 19-21 座	0	0	0	0	100%
		二期 5-7）座	79	1	137	5790	47%
		二期 1、2 座	51	1	104	4956	30%
		五期 1-4 座	0	0	0	0	99%
		二期 8-9 座	0	0	0	0	82%
		五期 10-13 座	0	0	0	0	100%
		五期 5-9 座	0	0	0	0	98%
	东城花园	西山上筑（12 座）	0	0	0	0	65%
		西山上筑 1-3 座	0	0	0	0	82%
	乐然水畔	1-3、3A、5-11 座	0	0	0	0	99%
		12、13、14 座	0	0	0	0	51%
	逸林苑	1-4 座	0	0	0	0	54%

区域	项目	在售产品	销售金额(万元)	销售套数	销售面积(平米)	销售均价(元/平米)	累计销售率
		5-9 座	0	0	0	0	85%
		10-13 座	0	0	0	0	81%
	君御花园	5、6、6H、7-12、20 梯	0	0	0	0	100%
	君御水漾年华轩	1-5 座	0	0	0	0	99%
	嘉信城市花园	五期 21、22、23、25、26 栋	287	1	201	14309	99%
		五期 17、18 栋	0	0	0	0	97%
		五期 10-12 栋	0	0	0	0	99%
		五期 19、20 栋	0	0	0	0	100%
	金海山语花园	10—13 座	0	0	0	0	96%
		5、6 座	0	0	0	0	77%
		7、9 座	0	0	0	0	75%
	碧翠豪苑	二期首誉（11、12）座	0	0	0	0	96%
		二期首誉 13、15-19 座	0	0	0	0	98%
		二期首誉（20 座）	0	0	0	0	45%
	馨苑	1、5、6 座	0	0	0	0	98%
	汇成华庭	2 栋	0	0	0	0	95%
		4、5 栋	0	0	0	0	100%
		1 栋	0	0	0	0	97%
	逸峻闲庭	3 座、4 座	0	0	0	0	89%
		1、2 座	0	0	0	0	98%
		5、6 栋	0	0	0	0	94%
	蓝色海岸花园	1-4、8、9 座	0	0	0	0	87%
		5-7 幢	0	0	0	0	73%
		A-E	0	0	0	0	99%
	凯丽山庄	五区二街 22、26 号	0	0	0	0	93%
		六区 20 户	0	0	0	0	90%
	嘉年华府	1、2 栋	0	0	0	0	85%
		3、4 栋	0	0	0	0	81%
	名贤阁、名礼阁、名俊阁		0	0	0	0	57%
	佳润上品轩	塔楼	0	0	0	0	95%
	美的广场	擎峰 2 座	0	0	0	0	76%
		擎峰 3 座、4 座	0	0	0	0	86%
		擎峰 5 座、6 座	0	0	0	0	89%
		擎峰 7 座、8 座	303	1	286	10581	93%
		擎峰 1 座	0	0	0	0	16%
	英煌新座楼	1-4 座	0	0	0	0	98%
	万科天傲湾花园	1、3 座	0	0	0	0	98%
		2 号楼	671	1	351	19089	95%

区域	项目	在售产品	销售金额(万元)	销售套数	销售面积(平米)	销售均价(元/平米)	累计销售率
	景悦名邸		0	0	0	0	97%
	御名峰公馆	1、2 座高 28 层	0	0	0	0	88%
	东城花园西山上筑	11 座	0	0	0	0	0%
	赏峰名邸		0	0	0	0	99%
	花畔里名轩	(1 座)	0	0	0	0	97%
		(2、3 座)	0	0	0	0	97%
	嘉信城市花园嘉兆台	(1 幢)	0	0	0	0	91%
		(2 幢)	0	0	0	0	67%
	依云郡花园	1、2 座	0	0	0	0	39%
		5 座	0	0	0	0	22%
	大良碧桂园	36-41、51、53、95 号楼	0	0	0	0	100%
		(3、4、5 号楼)	0	0	0	0	100%
		17、18、22、23、35、63-65 号楼	0	0	0	0	18%
		(34、57-59、70-72 号)	0	0	0	0	36%
		52、54、56、93、94 号楼	0	0	0	0	100%
		55、60-62、91、92 号楼	0	0	0	0	100%
		(1、2、19-21 号楼)	0	0	0	0	82%
	龙湖春江名宸花园	(3、4 座)	150	2	218	6909	32%
	景裕名都花园	(1 座)	0	0	0	0	23%
	万科金域滨江广场	1 号楼	0	0	0	0	100%
	碧云轩		0	0	0	0	98%
北滘	美的翰诚花园	3、4 座	0	0	0	0	97%
		1、2、5、6 座	0	0	0	0	95%
		11、12 座	0	0	0	0	97%
		14、15、16 座	0	0	0	0	96%
		17、18 座	0	0	0	0	99%
		9、10 座	0	0	0	0	94%
		5、6 座	2833	33	3876	7310	29%
		23、24 座	0	0	0	0	99%
		21.22 座	0	0	0	0	99%
		3、4 座及 16-45 号商铺)	0	0	0	0	86%
		1、2 座	304	3	353	8630	81%
		19、20 座	0	0	0	0	93%
	深业城	12 栋	0	0	0	0	97%

区域	项目	在售产品	销售金额(万元)	销售套数	销售面积(平米)	销售均价(元/平米)	累计销售率
		7 栋	0	0	0	0	56%
		32 栋	0	0	0	0	98%
		28、29、35、36 栋	0	0	0	0	98%
		33 栋	0	0	0	0	99%
		43、45、52 栋	0	0	0	0	79%
		41 栋	0	0	0	0	96%
		30、31 栋	0	0	0	0	87%
		46、47、48、49、72 栋	113	1	162	6956	31%
		42 栋	0	0	0	0	97%
		37、38 栋	0	0	0	0	69%
		39、40 栋	110	1	144	7671	36%
	美的简岸花园	12 幢、16 幢	0	0	0	0	0%
		1、2、3 栋	0	0	0	0	99%
	海琴水岸	C01 地块 7-11 栋	0	0	0	0	66%
		19、20 栋	0	0	0	0	25%
		C01 地块 3-6 栋	0	0	0	0	100%
		15、16、17 栋	0	0	0	0	99%
		7、8、18 栋	0	0	0	0	100%
		C01 地块 17、18、19 栋	0	0	0	0	99%
		C01 地块 1、2 栋	0	0	0	0	100%
		(9-14 栋)	0	0	0	0	65%
		C01 地块 12、13、14 栋	0	0	0	0	76%
	江山花园	7.8.11.12.19.20.25.26 座	0	0	0	0	67%
		15 座					
		5,6 座	0	0	0	0	44%
		(13、14 座)	0	0	0	0	69%
		1、2 座	0	0	0	0	4%
	佳兆业上品雅园	2、7 座	0	0	0	0	100%
		6、8 座	0	0	0	0	99%
	真美花园	1-6、11 座	0	0	0	0	0%
		7、8 座	0	0	0	0	20%
		9、10 座	0	0	0	0	36%
	凤都雅居		0	0	0	0	77%
		二期 6、7、8、9 座	0	0	0	0	95%
	顺德区碧桂园	西苑泮浦湾七街 5、6 座	0	0	0	0	100%
		西苑泮翠庭三街 1、2 座	0	0	0	0	100%

区域	项目	在售产品	销售金额(万元)	销售套数	销售面积(平米)	销售均价(元/平米)	累计销售率
		西苑泮翠庭三街 3、4 座	158	1	185	8557	100%
		西苑泮浦湾七街 7 座	0	0	0	0	97%
		西苑泛翠庭七街 1-4 座	0	0	0	0	99%
		西苑半浦湾 1-52#	0	0	0	0	98%
		西苑泮翠庭一街、二街	0	0	0	0	98%
		西苑颐翠庭一组团 6#-7#、9#、21#-23#、25#-30#、36#、38#、62#-63#楼）	0	0	0	0	57%
		西苑颐翠庭（四街 4、5 座）	0	0	0	0	100%
		西苑颐翠庭（20 户）	0	0	0	0	36%
		西苑颐翠庭（一组团 8#、11#-19#、32#-35#、47#-55#、58#-61#）	0	0	0	0	58%
		西苑泮浦湾七街 3、4 座	0	0	0	0	100%
		西苑泮浦湾七街 2 座	0	0	0	0	99%
	广夏花园	5、6、7、8 座	0	0	0	0	51%
		3、4 座	0	0	0	0	90%
	香堤荔园	4、5、6 栋	0	0	0	0	98%
		7、8、9、10 座	0	0	0	0	100%
	美的新都荟广场	（2 座）	0	0	0	0	0%
	慧聪家电城	（7、8 座）	0	0	0	0	0%
	雅居乐国际花园	3、4、5、6、7、8 座及独立商铺	78	1	117	6673	11%
		（1、2、9 座）	79	1	115	6919	46%
	瑞璟花园		0	0	0	0	17%
	丽的花园	16、17、21、22 座	0	0	0	0	49%
容桂	美的御海东郡花园	天玑 3 座、4 座	0	0	0	0	96%
		天行 3、4 座	0	0	0	0	26%
		天玑 5 座、6 座	0	0	0	0	98%
		珊瑚湾 54 户	0	0	0	0	98%

区域	项目	在售产品	销售金额(万元)	销售套数	销售面积(平米)	销售均价(元/平米)	累计销售率
		红树湾 74 户	0	0	0	0	93%
		御景湾大道 16 户	0	0	0	0	79%
		天玑 1、2 座	170	1	261	6523	96%
		（天行 5、6 座）	172	3	424	4057	60%
		天行（1、2、8、9 座）	93	1	213	4351	93%
	东圣维拉花园	8 座及地下室	0	0	0	0	71%
		15、17 座	0	0	0	0	100%
		10 座	0	0	0	0	99%
		6、7、9 座	0	0	0	0	96%
		11、12 座	0	0	0	0	97%
		13 座	0	0	0	0	91%
	水悦云天花园	10、13 号楼	0	0	0	0	100%
		24、25、26、27、28、29、30 号楼	0	0	0	0	91%
		11 号楼	0	0	0	0	97%
	保利外滩花园	5 座	0	0	0	0	99%
		17 座	0	0	0	0	92%
		16 座	0	0	0	0	70%
		24、33-38 座	0	0	0	0	6%
		19 座	0	0	0	0	94%
		18 座	0	0	0	0	93%
		8 座	0	0	0	0	98%
		1 座，25-28 座	0	0	0	0	81%
		9、10 座	0	0	0	0	99%
		2、11 座	0	0	0	0	98%
		6 座	0	0	0	0	99%
		4 座及 1-15 号商铺	0	0	0	0	92%
		23 座	0	0	0	0	91%
		13 座	0	0	0	0	11%
		14 座	0	0	0	0	30%
		22 座	0	0	0	0	73%
	帝景花园	1 座	0	0	0	0	85%
		4 座、5 座	0	0	0	0	94%
	雍雅家园	（2、3 座）	53	1	102	5237	83%
		4—7 座	0	0	0	0	99%
	凯蓝名都	40 号楼	0	0	0	0	92%
		55 号楼	0	0	0	0	98%
		39、56 号楼	0	0	0	0	87%
		45 号楼 1、2、3 梯	0	0	0	0	97%
		41、42、43 号楼	0	0	0	0	99%

区域	项目	在售产品	销售金额(万元)	销售套数	销售面积(平米)	销售均价(元/平米)	累计销售率
		46、48、49、50、51 号楼	0	0	0	0	94%
		52、53、53a 号楼	0	0	0	0	96%
		33、35 号楼	0	0	0	0	98%
		36、38 号楼	0	0	0	0	88%
	豪雅苑意雅阁		0	0	0	0	99%
	豪雅苑	意雅阁	0	0	0	0	99%
	东逸湾	东岸剑桥印象 81 户	0	0	0	0	90%
		东岸高邸 119-130 号	0	0	0	0	0%
		倚湖居 16-19 座	0	0	0	0	96%
		中心广场一期 1、2 区	0	0	0	0	71%
		东岸剑桥印象 G9、G14、G19	0	0	0	0	97%
		东岸剑桥印象 73 户	0	0	0	0	92%
		东岸剑桥水岸 62 户	0	0	0	0	89%
		东岸剑桥水岸 88 户	0	0	0	0	86%
		东岸剑桥水岸 27 户	0	0	0	0	94%
		逸涛苑一期 1 区（1、2 座及地下车库）	0	0	0	0	100%
		东岸.水漾林庭（58 户）	0	0	0	0	96%
		倚湖居 7－8 座	0	0	0	0	96%
		倚湖居 9－15 座	54	1	111	4872	94%
		中心广场逸然居 1-3 座	0	0	0	0	96%
		中心广场逸翠园 1、2 座	0	0	0	0	96%
		东一城东翼 1-3 座	0	0	0	0	18%
		中心广场格林美	0	0	0	0	11%
		中心广场逸翠峰 1、2 座	0	0	0	0	91%
	新幸福领汇家园	11、12 座	0	0	0	0	66%
		10 座	94	1	130	7219	85%
		2 座	0	0	0	0	98%
		1 座	0	0	0	0	96%

区域	项目	在售产品	销售金额(万元)	销售套数	销售面积(平米)	销售均价(元/平米)	累计销售率
		3 座	0	0	0	0	97%
		7、8 座	0	0	0	0	72%
		4 座	0	0	0	0	98%
		6 座	0	0	0	0	99%
	新境界花园	1 座	0	0	0	0	81%
		9-12 座	0	0	0	0	100%
	东怡水岸花园	桂花洲 3、4 座	0	0	0	0	5%
		桂花洲 5、6 座	0	0	0	0	53%
		14-35 座	0	0	0	0	97%
		1－10 座 40 户	0	0	0	0	98%
		桂花洲 1、2 座	0	0	0	0	92%
	华夏新城	12、13 座	0	0	0	0	99%
		14-16 座	0	0	0	0	99%
		10-11 座	0	0	0	0	96%
	骏悦华庭	1-5 座	0	0	0	0	98%
	中怡一品豪苑	4 座、5 座	0	0	0	0	99%
	东盈商务大厦		0	0	0	0	37%
	东晓华庭		0	0	0	0	98%
	骏景旭日豪轩	1-26 号	0	0	0	0	84%
		27-38 号	0	0	0	0	87%
	佛罗伦斯柏悦湾花园	11 座	0	0	0	0	100%
		12 座	0	0	0	0	80%
		7-10 座	0	0	0	0	98%
		15、16 座	0	0	0	0	100%
	佛罗伦斯尚苑	1 座、2 座、3 座	0	0	0	0	98%
		8 座、10 座	0	0	0	0	99%
		9 座	0	0	0	0	95%
		6 座	0	0	0	0	97%
	东安楼	1 栋（4 层）	0	0	0	0	85%
	佳兆业金域花园	多层住宅 8-16、29	0	0	0	0	75%
		1、2 座	0	0	0	0	98%
		7、8、19、20 座）	0	0	0	0	46%
		27 座	0	0	0	0	96%
		3、26 座	0	0	0	0	99%
		4、25 座	0	0	0	0	98%
		多层住宅 17、18、27、28、30、31	0	0	0	0	80%
		21、22 座	0	0	0	0	97%
	尚美轩		0	0	0	0	100%
	容桂碧桂园	8、9 座	0	0	0	0	93%
		6、7 座	540	4	728	7420	75%
		一、二、三街 70 户	1909	2	815	23411	74%

区域	项目	在售产品	销售金额(万元)	销售套数	销售面积(平米)	销售均价(元/平米)	累计销售率
		1 座	0	0	0	0	46%
		2、3 座	278	2	371	7491	81%
		13 座	0	0	0	0	97%
		10 座	72	1	84	8500	20%
		15 座	0	0	0	0	29%
		4、5 座	269	2	351	7669	95%
		16 座	0	0	0	0	85%
		11、17 座	0	0	0	0	73%
		12 座	0	0	0	0	92%
		14 座	0	0	0	0	64%
	合峰东岸名苑	3 座	0	0	0	0	97%
		4 座	0	0	0	0	26%
		5 座	0	0	0	0	90%
		1 座	0	0	0	0	99%
	宏泽豪轩		0	0	0	0	99%
	宏泽尚轩		0	0	0	0	99%
	宏泽名轩		0	0	0	0	99%
	水岸珑庭	1、2 座	0	0	0	0	95%
		3、4、5、6 座	49	1	114	4258	24%
		11、12 座	63	1	122	5158	91%
	晖胜尚轩		0	0	0	0	92%
	金都名苑	1、2 座	28	1	76	3643	100%
		3、4 座	0	0	0	0	100%
		5、6 座	0	0	0	0	100%
	颐澳花园	5 座	0	0	0	0	64%
		7 座	267	5	530	5037	30%
		(3、4 座)	0	0	0	0	94%
	东圣维拉花园	(14 座)	0	0	0	0	83%
	帝景花园	(2、3 座)	93	1	139	6726	49%
	凯蓝滨江公馆	(2、3 座)	75	1	91	8225	58%
	丰盛豪庭		0	0	0	0	31%
	弘泰利花园	(4-6 座、S4、S6)	1728	27	2790	6192	2%
	兆丰轩	1、2 座	0	0	0	0	76%
		3、4 座	0	0	0	0	92%
杏坛	佳兆业可园	13 座	0	0	0	0	100%
		7 座	0	0	0	0	99%
		2、3、14 座	0	0	0	0	99%
	凯盛华府	1 座	0	0	0	0	71%
		2、4 座	0	0	0	0	26%
	景泰花园	28-32、36、38 座	81	1	143	5640	97%
		20-23、25-26、33、35 座	0	0	0	0	98%
	金海岸花园	25 栋 E-L 单元	0	0	0	0	22%
		13 栋	0	0	0	0	94%
		18 栋	0	0	0	0	2%

区域	项目	在售产品	销售金额(万元)	销售套数	销售面积(平米)	销售均价(元/平米)	累计销售率
		12 栋	0	0	0	0	98%
		(16 栋)	0	0	0	0	13%
		10 栋	0	0	0	0	98%
		11 栋	0	0	0	0	95%
		15 栋	0	0	0	0	90%
		8 栋 A、B 单元	0	0	0	0	82%
		二期 9 栋（A 单元、B 单元、C 单元）	0	0	0	0	99%
	海骏达上苑	13 座-17 座	0	0	0	0	97%
		1-2、11-12 座	0	0	0	0	99%
		3-7 座	0	0	0	0	99%
	顺宝花园	B 区 30、31 座	0	0	0	0	95%
		13-17 座	45	1	104	4340	41%
		B 区 32、33、34 座	0	0	0	0	99%
		B 区 28-29 座	0	0	0	0	98%
	美的时代花园	4、5、7、12 座	98	2	199	4924	81%
		8、9 座	0	0	0	0	9%
		6、10、11 座	103	2	218	4736	73%
	涛汇豪庭	1、2、3 座	0	0	0	0	98%
		(1-6 座)	0	0	0	0	13%
	金海岸花园	二期 6 栋	0	0	0	0	100%
		(17 栋)	0	0	0	0	75%
龙江	假日美域花园	3-6 栋	0	0	0	0	99%
		1-2 栋	0	0	0	0	99%
		7 栋、8 栋	0	0	0	0	99%
		9-13 栋	0	0	0	0	97%
	奥斯登堡豪庭	10-11 幢	0	0	0	0	64%
		7、8 座	0	0	0	0	41%
		5、6 座	0	0	0	0	0%
		9 座	0	0	0	0	99%
	丽南名都	9、10、11 座	0	0	0	0	99%
		18 座	0	0	0	0	84%
	峰景豪苑	3、4 栋	0	0	0	0	18%
	御华明珠花园	1-7 号楼	0	0	0	0	99%
	佛奥棕榈园别墅	六期 46 座	0	0	0	0	85%
	保利家园	8-10 栋	0	0	0	0	99%
		20-23 栋	0	0	0	0	99%
		13 栋	0	0	0	0	96%
		24、25 栋	0	0	0	0	11%
		14 栋	0	0	0	0	12%
		6-7 栋	0	0	0	0	95%
		26-28 栋	0	0	0	0	27%
		15-17 栋	0	0	0	0	68%
		18、19 栋	0	0	0	0	99%

区域	项目	在售产品	销售金额(万元)	销售套数	销售面积(平米)	销售均价(元/平米)	累计销售率
		11、12 栋	0	0	0	0	91%
	圣淘湾豪苑	三期(19-23、共 39 栋)	0	0	0	0	0%
		43 户别墅	0	0	0	0	58%
	锦翠华庭	2、4、6、8、10 座	0	0	0	0	83%
		1 座	0	0	0	0	58%
		3、5、7、9、11、12、13 座	0	0	0	0	81%
勒流	天品花园	7、8、9 座	0	0	0	0	92%
		4 座	0	0	0	0	26%
		3、6 座	0	0	0	0	99%
		1 座、2 座、5 座	0	0	0	0	100%
	勒水名筑	1-3 栋	0	0	0	0	95%
		4-6 栋	0	0	0	0	98%
	博澳城	3 区 1、2 座	0	0	0	0	95%
		3 区 3-4 座	259	4	523	4952	83%
		5 区 4-5 座	0	0	0	0	47%
		8 区 3-7 座	0	0	0	0	99%
		2 区 1-3 座、9-10 座	0	0	0	0	99%
		8 区 1 座、2 座	0	0	0	0	100%
		2 区 5 座	0	0	0	0	99%
		5 区 1-3 座	0	0	0	0	60%
		2 区 4 座	0	0	0	0	98%
		2 区 6-7 座	0	0	0	0	99%
	凯茵花园	3、4、5 座	0	0	0	0	99%
		7 座	82	1	130	6294	45%
		6 座	0	0	0	0	84%
		1、2 座	0	0	0	0	95%
	颐澳领地园	6、7 座	0	0	0	0	97%
		5 座	0	0	0	0	98%
	金碧豪苑	泓景苑 5-11 座	0	0	0	0	89%
		泓景园 1-3 座	0	0	0	0	99%
乐从	乐从雅居乐花园	18、19 座	0	0	0	0	100%
		3、4、16、17 座	0	0	0	0	83%
		12、13、14、15 座	0	0	0	0	100%
		9、10、11 座	186	1	245	7585	21%
		1、2、6、7、8 座	0	0	0	0	93%
	风度广场	(2 座)	121	1	155	7772	34%

区域	项目	在售产品	销售金额(万元)	销售套数	销售面积(平米)	销售均价(元/平米)	累计销售率
		4、5、12 座及地下室商业部分	77	1	93	8235	90%
	风度花园	1 座	0	0	0	0	29%
		4 座	0	0	0	0	81%
	依云水岸	50-69、78-148、153-154 号	0	0	0	0	100%
	金河水岸	二期 1A、1B、1C、1D、1E、1F 六栋	0	0	0	0	98%
		2A-2H 栋	0	0	0	0	94%
	威斯广场	7-11 座	0	0	0	0	93%
		1-3 座	0	0	0	0	97%
		4-6 座	0	0	0	0	99%
		三期	0	0	0	0	99%
	喜联大厦	B 座	0	0	0	0	99%
	怡翠晋盛御园	1、2 座	92	1	91	10162	45%
	怡翠晋盛花园	3、4 座	187	2	200	9331	76%
		5、6 座	6703	61	6466	10368	2%
		1、2 座	317	3	325	9774	85%
	保利东湾	东滨花园（1 座）	0	0	0	0	92%
		东滨花园 12 座	0	0	0	0	76%
		东滨花园（11 座）	0	0	0	0	48%
		东旭花园（4、5、8 座）	284	1	193	14729	81%
		保利东旭花园（2 座）	738	3	548	13463	48%
		保利东御花园（3 座）	0	0	0	0	85%
		东滨花园（15 座）	0	0	0	0	96%
		东滨花园（16 座）	0	0	0	0	94%
		东景花园（1、2 座）	0	0	0	0	99%
		东景花园（3 座）	0	0	0	0	100%
		东景花园（9、10 座）	0	0	0	0	99%
		东悦花园 14、15 座	0	0	0	0	99%
		东嘉花园 1 座	0	0	0	0	99%
		东御花园（2 座）	0	0	0	0	72%

区域	项目	在售产品	销售金额(万元)	销售套数	销售面积(平米)	销售均价(元/平米)	累计销售率
		东滨花园（3 座）	0	0	0	0	58%
		东滨花园（5-8 座）	0	0	0	0	98%
		东御花园（4 座）	0	0	0	0	28%
		东旭花园（3 座）	0	0	0	0	85%
		东滨花园（2 座）	0	0	0	0	89%
		东御花园（1 座）	0	0	0	0	87%
		东滨花园（14 座）	0	0	0	0	93%
		东滨花园（4 座）	0	0	0	0	95%
	金威郦都	9、10、15、21、22 座	0	0	0	0	98%
		11 座	0	0	0	0	99%
		12 座	0	0	0	0	98%
		6、7、8、13、14 座	0	0	0	0	97%
	金威名苑		0	0	0	0	99%
		2、3 座	0	0	0	0	95%
		4 座	0	0	0	0	98%
		1 座	0	0	0	0	99%
	欧浦皇庭	1、2、3、座	0	0	0	0	97%
		4－7 座	0	0	0	0	97%
	佛奥湾	1、2 号楼	0	0	0	0	96%
		18、19、20 号楼	341	4	496	6882	52%
		5 号楼	0	0	0	0	98%
		6、7、8 号楼	0	0	0	0	98%
		3、4 座	0	0	0	0	95%
	黄金河岸名轩		0	0	0	0	88%
	蓝天河畔名轩		0	0	0	0	88%
	保利拉菲花园	3-6 座	0	0	0	0	91%
		11 座	0	0	0	0	38%
		1 座	0	0	0	0	26%
		2 座	0	0	0	0	13%
		8 座	0	0	0	0	89%
	东平广场	3 栋塔楼	0	0	0	0	42%
		1、2 栋塔楼	112	1	107	10486	64%
	星际半岛花园	（1-7 排）	0	0	0	0	25%
	北岸美庐		0	0	0	0	31%
	富胜名邸		0	0	0	0	46%
	颐澳花园	（6 座）	50	1	101	4984	56%

区域	项目	在售产品	销售金额(万元)	销售套数	销售面积(平米)	销售均价(元/平米)	累计销售率
	星与湖名轩		0	0	0	0	3%
	星湖丽都名轩		0	0	0	0	9%
均安	金湾豪庭	1、2、3、4、9 座	0	0	0	0	79%
	星豪湾	6 座	0	0	0	0	93%
	均安尚苑	20 栋	0	0	0	0	78%
		17、18、19、21、22 栋	0	0	0	0	98%
	怡华西园	9-10 座	0	0	0	0	95%
		1-8 座、11 座、12 座	0	0	0	0	95%
	南湖花园	一期（1-3 座、5 座）	0	0	0	0	86%
	均城上岛水岸		0	0	0	0	99%
	景汇名都	7-11 座	0	0	0	0	99%
		12-13 座	0	0	0	0	99%
		5-6 座	0	0	0	0	97%
	柏涛湾豪园	3、4 座	81	2	199	4058	39%
		（1、2 座）	78	2	199	3905	71%
	都市经典广场（住宅区）	（1 座）	44	1	98	4530	18%
	天汇公馆		0	0	0	0	89%
	天壹豪庭		0	0	0	0	43%
伦教	新境誉花园	1、2、3、7、8、9 座	0	0	0	0	78%
		4、5、6 座	0	0	0	0	68%
		12-16 座	0	0	0	0	84%
		10、11 座	0	0	0	0	85%
	涛汇领御花园	14-16 座	0	0	0	0	29%
		11 座	0	0	0	0	93%
		9 座	0	0	0	0	98%
		10 座	0	0	0	0	95%
		5、6 座	0	0	0	0	99%
		一期 3 座	0	0	0	0	99%
		2 座、4 座	0	0	0	0	99%
		7、8 座	0	0	0	0	99%
		二期 12 座	0	0	0	0	100%
		13 座	0	0	0	0	40%
	领航公馆	二期	0	0	0	0	96%
	万科沁园	9 座、10 座	0	0	0	0	100%
		7、8 座	0	0	0	0	100%
	唯美嘉园	5、6、7 座	0	0	0	0	99%
		1-4 座、10-13 座	0	0	0	0	98%
		8、9 座	0	0	0	0	94%
	丽港豪园	7-9 座	79	2	132	6006	61%
		10-12 座	76	1	120	6332	84%

区域	项目	在售产品	销售金额(万元)	销售套数	销售面积(平米)	销售均价(元/平米)	累计销售率
	尚湖湾	12、13 座	0	0	0	0	99%
	品峰荟豪庭	5 座	0	0	0	0	99%
		6 座	0	0	0	0	99%
	祥展楼		0	0	0	0	27%
	尚湖湾尚苑	(21、22 座)	0	0	0	0	81%
		(23、24 座)	0	0	0	0	99%
	保利名苑	3、4 座	0	0	0	0	36%
		13 座	0	0	0	0	72%
		(1、2、5 座)	0	0	0	0	90%
	华普大厦	(1-3 座)	136	2	244	5569	59%
陈村	绿地尚品花园	3、4 座	0	0	0	0	99%
		1、2 座	66	1	88	7533	94%
		(5、15 座)	150	2	155	9706	52%
		6、7 座	0	0	0	0	19%
		10、11、13、14、18 座	0	0	0	0	97%
		(8、9 座)	0	0	0	0	37%
	新君汇花地湾	3、5 栋	0	0	0	0	99%
		四栋 A、B、C、D 梯	0	0	0	0	93%
	悦峰花苑	7、8 座	0	0	0	0	33%
		5、6 座	0	0	0	0	66%
		1-4 座	398	4	452	8795	80%
	万科水晶花园	16 号楼	0	0	0	0	100%
		20 号楼	0	0	0	0	100%
		7 号楼	0	0	0	0	100%
		5 号楼	0	0	0	0	100%
		17 号楼	0	0	0	0	100%
		3 号楼	1255	3	929	13501	92%
		22 号楼	189	2	179	10554	98%
		25 号楼	925	8	859	10772	47%
		23 号楼	0	0	0	0	92%
		4 号楼	0	0	0	0	100%
	万科缤纷西园	3 号楼	0	0	0	0	100%
		5 号楼	979	11	989	9900	78%
		4 号楼	0	0	0	0	0%
		2 号楼	0	0	0	0	100%
	金宇锦园	雍景台、御景台	0	0	0	0	99%
	锦明华府	2 座	0	0	0	0	98%
		1 座	0	0	0	0	96%
		3 座	0	0	0	0	86%
		4 座、5 座	0	0	0	0	36%
	锦豪轩		0	0	0	0	98%
	逸濠轩		0	0	0	0	82%
	太平洋国际花	3 栋	0	0	0	0	47%

区域	项目	在售产品	销售金额(万元)	销售套数	销售面积(平米)	销售均价(元/平米)	累计销售率
	园	（1、2 栋）	0	0	0	0	27%
	星英半岛花园	4、5、6 栋	123	1	143	8575	51%
		（1、2、3 栋）	72	1	89	8004	68%

【数据来源:世联数据平台,签约数据存在一定滞后性,谨供参考之用】

2、开盘情况

2015 年第 9 周顺德房地产市场开盘情况

区域	项目名称	开发商	推售楼栋	户型面积	销售情况（销售率）	开盘时间	实收均价
——	——	——	——	——	——	——	——

3、成交排名 TOP10 楼盘

上周顺德住宅签约成交量排名 TOP10 的楼盘依次为：怡翠晋盛花园、美的翰诚嘉园、弘泰利花园、万科水晶花园、柏涛湾豪园、容桂碧桂园、万科缤纷西园、颐澳花园、保利东湾和北滘雅居乐花园。

成交前十强的楼盘成交总量 194 套，占全区成交总套数的 71.1%。

从区域分布来看，成交前十楼盘，乐从有怡翠晋盛花园和保利东湾 2 个楼盘，共成交 72 套，北滘有美的翰诚嘉园和北滘雅居乐花园 2 个楼盘，共成交 41 套，容桂有弘泰利花园、容桂碧桂园和颐澳花园 3 个楼盘，共成交 45 套，陈村同样有 2 个楼盘成交进入前十。

2015 年第 9 周顺德住宅成交排名 TOP10 楼盘一览表

排名	项目名称	区域	签约套数	签约面积	签约均价
1	怡翠晋盛花园	乐从	67	7081	10308
2	美的翰诚嘉园	北滘	36	4228	7420
3	弘泰利花园	容桂	28	2875	6182
4	万科水晶花园	陈村	13	1967	12041
5	柏涛湾豪园	均安	12	763	3965
6	容桂碧桂园	容桂	11	2349	13058
7	万科缤纷西园	陈村	11	989	9900
8	颐澳花园	容桂	6	630	5028
9	保利东湾	乐从	5	865	13442
10	北滘雅居乐花园	北滘	5	705	7514

【数据来源：世联数据平台】

四、一周要闻：

类 别	政策/新闻/事件/动向
宏观	**央行时隔三月再降息 货币政策步入降息降准周期** 观点地产网 2015-03-02 距离上次降息 3 个月之后，央行再次宣布降息：自 2015 年 3 月 1 日起下调金融机构人民币贷款和存款基准利率。金融机构一年期贷款基准利率下调 0.25 个百分点至 5.35%;一年期存款基准利率下调 0.25 个百分点至 2.5%，同时结合推进利率市场化改革，将金融机构存款利率浮动区间的上限由存款基准利

	率的 1.2 倍调整为 1.3 倍。
政府	**农业部：5 年完成农村土地承包经营权确权颁证** 观点地产网 2015-02-27 2 月 27 日，农业部农村经济体制与经营管理司司长张红宇在新闻发布会表示，2 月 9 日农业部等六部门联合下发了《关于认真做好农村土地承包经营权确权登记颁发工作的意见》，农业部将在 5 年左右基本完成开展确权登颁证，各地结合当地实际、明确时间表和路线图，不搞一刀切。张红宇指出，政府将完善承包合同建立健全登记簿、颁发权属证书、推进信息平台建设、建立健全档案管理制度。
开发商	**碧桂园今年 70%销售来自库存 拟分拆酒店业务上市** 观点地产网 2015-02-27 2 月 27 日，碧桂园首席财务官吴建斌公开透露，集团去年资金回笼不俗，在 1280 亿元销售当中，已回款约 1060 亿元，集团今年仍有价值 1000 多亿元库存，因此，今年 60%至 70%销售来自该批库存，而 30%至 40%则为新项目。另外，吴建斌还透露集团现时酒店业务市值约 200 多亿元(人民币.下同)，占集团总市值的 4%。公司计划分拆酒店业务，但仍未研究会否在内地或香港上市。
城市规划	
市场	**不动产登记降息齐下 楼市楼股将转暖** 广州日报 2015-03-02 3 月 1 日，《不动产登记暂行条例》正式实施，同时，上周六，央行宣布降息。记者发现，虽然昨日上午大部分楼盘未出现看楼客井喷，二手市场也未有即时反应，但买卖双方心态均发生变化，有行业人士称，此次降息节省了购房成本，同时进一步改变了楼市预期，对于房企而言，降低了资金链压力。目前一二线城市房价下跌可能性极小，置业时间窗口已经打开，二手市场上，业内人士预测，3 月二手市场价量有望齐涨，但估计不会出现售盘剧增的现象，5 月有可能再出现调整。而资本市场地产板块也将迎来明显的宽松预期。 **降息首日 佛山 17 家银行上浮存款利率** 佛山日报 2015-3-02 央行降息首日，一年期存贷款基准利率均下调 0.25 个百分点，并扩大存款利率浮动区间至基准利率的 1.3 倍。记者统计发现，截至昨日下午 5 时，本地已有 17 家银行在最新基准利率基础上上浮存款利率，但只有华润银行的部分期限存款利率一浮到顶。企业对降息看法不一，楼市则反应平淡，股市方面地产、家电、纺织等板块预计获益，理财产品收益率或持续走低。

世联行

世联行成立于 1993 年，是国内最早从事房地产专业咨询的服务机构。2007 年，世联整体改制，成立深圳世联地产顾问股份有限公司。2009 年 8 月 28 日，世联在深圳证券交易所成功挂牌上市，成为首家登陆 A 股的房地产综合服务提供商。

经 20 年的发展，世联成为全国性的房地产服务提供商，超 15000 名员工，为近 2 万家开发商提供专业的营销代理及顾问咨询服务，为 600 万个家庭实现置业梦想！2013 年，世联以每天 8.2 亿的成交额，成为境内代理销售额首破 3000 亿的房地产服务商，在 13 个核心城市销售额也已超百亿，并以市场份额 4.5%的绝对优势领跑地产服务行业。

2014 年，世联正式更名为“深圳世联行地产顾问股份有限公司”，简称“世联行”。世联行基于客户价值，坚持轻资产服务品牌的固有形式，不断强化持续推动中国房地产市场发展的服务力量，将公司单一互相分割的业务打造成多种业务交叉融合的一站式服务平台，建立基于大数据和移动互联网的置业者服务系统、世联信贷互联网金融平台，打造集顾问、金融、物管等多项业务为一体的服务平台。为客户提供一站式、平台化、交叉交互式的轻资产房地产服务（包括顾问、资产管理、销售、金融、估价等服务）！

深圳世联行地产顾问股份有限公司
深圳市罗湖区深南东路 2028 号
罗湖商务中心 12 楼
电话：0755-2216 2800
传真：0755-2216 2900
邮编：518001

深圳市世联行房产地经纪有限公司
深圳市罗湖区深南东路 5047 号
深圳发展银行大厦 10 楼
电话：0755-2216 2666
传真：0755-2216 2902
邮编：518001

广州市世联房地产咨询有限公司
广州市天河区珠江新城平云路
广电平云广场 B 塔 11 楼
电话：020-38972777
传真：020-3879 9392
邮编：510620

佛山世联房地产顾问有限公司
佛山市禅城区季华四路
创意产业园 7 号楼 301
电话：0757-8312 1993
传真：0757-8312 1980
邮编：528000

世联房地产咨询（惠州）有限公司
惠州市惠城区江北沿江二路
富力国际中心 21 楼 11 室
电话：0752-281 7800
传真：0752-278 0566
邮编：516000

珠海世联房地产咨询有限公司
珠海市吉大海滨南路 47 号
光大国际贸易中心 12 楼 1202 室
电话：0756-332 0500
传真：0756-332 0700
邮编：519015

长沙世联兴业房地产顾问有限公司
长沙芙蓉中路二段 80 号
顺天国际财富大厦 3605 号
电话：0731-8823 2555
传真：0731-8823 0909
邮编：410005

昆明世联卓群房地产经纪有限公司
云南省昆明市五华区三市街
柏联广场 A 栋 13 层
电话：0871-3626539
传真：0871-3615052

郑州世联兴业房地产咨询有限公司
郑州市金水区金水路 226 号
楷林国际 19 楼 1910 室
电话：0371-8613 3608
传真：0371-8613 3609
邮编：450002

东莞世联地产顾问有限公司
东莞市南城区元美路
华凯广场 A 座 908-916 单元
电话：0769-2312 5188
传真：0769-2280 6611
邮编：523071

南昌世联置业有限公司
南昌市红谷滩新区红谷中大道 1326 号
江报传媒大厦五层西南单元
电话：0791-853 0818
传真：0791-853 0808
邮编：330038

南宁世联房地产咨询有限公司
南宁市青秀区金湖路 59 号
地王国际商会中心 30 楼 C-D 座
电话：0771-801 1619
传真：0771-801 1629
邮编：530000

厦门世联兴业房地产顾问有限公司
福建省厦门市思明区莲岳路 1 号
磐基中心商务楼 8 楼 02-09 单元
电话：0592-812 5288
传真：0592-812 5280
邮编：361012

福州世联房地产顾问有限公司
福州市五四路 158 号
环球广场 A 区 19 楼 04-05 单元
电话：0591-8850 5533
传真：0591-8850 5511
邮编：350001

贵阳世联房地产顾问有限公司
贵阳市南明区新华路
富中国际广场 16E
电话：0851-558 7338
传真：0851-558 7339
邮编：550000

上海世联房地产顾问有限公司
上海市闸北区天目西路 218 号
嘉里不夜城第一座 38F
电话：021-5108 0200
传真：021-5108 0222
邮编：200070

杭州世联房地产咨询有限公司
杭州市天目山路 294 号
杭钢冶金科技大厦 10 楼
电话：0571-2888 2029
传真：0571-2888 3990
邮编：310007

武汉世联兴业房地产顾问有限公司
武汉市江汉区建设大道 847 号
瑞通广场 B 座 19 层及 21 层
电话：027-6883 8880
传真：027-6883 8830
邮编：430032

宁波世联房地产咨询有限公司
宁波市海曙区和义路
万豪中心 1202 室
电话：0574-8389 9053
传真：0574-8389 9066
邮编：315010

合肥世联投资咨询有限公司
合肥市政务区东流路 999 号
新城国际 B 座 10 楼
电话：0551-6563 3800
传真：0551-6563 3806
邮编：230031

南京世联兴业房地产投资咨询有限公司
南京市白下区汉中路 1 号
国际金融中心 16 楼 A 座
电话：025-8699 8600
传真：025-8699 8642
邮编：210000

深圳世联房地产顾问无锡有限公司
无锡市中山路 359 号
东方广场 B 座 10 楼 B
电话：0510-8118 9266
传真：0510-8118 9260
邮编：214001

常州世联房地产咨询有限公司
常州市天宁区关河东路 66 号
九州环宇大厦 1515 室
电话：0519-8168 3622
传真：0519-8168 3623
邮编：213017

南通世联兴业房地产顾问有限公司
江苏省南通市崇川区工农路 111 号
华辰大厦 A 座 901 室
电话：0513-8357 2168
传真：0513-8357 2160
邮编：226000

徐州世联房地产顾问有限公司
徐州市鼓楼区民主北路 68 号
创意 68 园 V8 号楼 3 层
电话：0516-6669 6667
传真：0516-6669 1805
邮编：221000

北京世联房地产顾问有限公司
北京市朝阳区建国门外大街甲 6 号
中环世贸 C 座 6-7 层
电话：010-8567 8000
传真：010-8567 8002
邮编：100022

天津世联兴业房地产咨询有限公司
天津市和平区解放北路 188 号
信达广场 10 层
电话：022-5819 0801
传真：022-5819 0900
邮编：300042

太原世联卓群房地产顾问有限公司
太原市长风街 705 号和信商座 18 层 1806
电话：0351-7527 555
传真：0351-7527 525
邮编：030006

石家庄世联卓群房地产咨询有限公司
石家庄市裕华区槐安东路
万达广场 5A 写字楼 7 层
电话：0311-6779 6050
传真：0311-6779 6957
邮编：050000

西安世联投资咨询有限公司
西安市科技路 33 号
高新国际商务中心 32 层
电话：029-6858 7777
传真：029-8834 8834
邮编：710075

大连世联兴业房地产顾问有限公司
大连市中山区中山路 136 号
希望大厦 1202 室
电话：0411-8800 8080
传真：0411-8800 8081
邮编：116001

沈阳世联兴业房地产顾问有限公司
沈阳市和平区和平北大街 69 号
总统大厦 C 座 16 层 1608 室
电话：024-2281 7733
传真：024-2281 7722
邮编：110004

长春世联兴业房地产咨询有限公司
长春市南关区人民大街 7088 号
伟峰国际 1603-1604 室
电话：0431-8706 8629
传真：0431-8706 8601
邮编：130022

北京世联房地产顾问有限公司哈尔滨分公司
哈尔滨市南岗区长江路 157 号
盟科汇 A 区 506 室
电话：0451-8700 8901
传真：0451-8599 6031
邮编：150000

成都世联兴业房地产顾问有限公司
成都武侯区人民南路三段 2 号
汇日央扩国际广场 18 楼
电话：028-8555 8655
传真：028-8526 5721
邮编：610041

重庆纬联地产顾问有限公司
重庆市渝中区中山三路 131 号
希尔顿商厦 31 楼
电话：023-8903 8576
传真：023-8903 8576-8118
邮编：400015

四川嘉联兴业地产顾问有限公司
成都市人民南路四段 27 号
商鼎国际 1 栋 B 座 17 楼
电话：028-8602 6666
传真：028-8602 6666-616
邮编：610041

山东世联怡高物业顾问有限公司
济南市历下区经十路 9777 号
国奥城 2 号写字楼 17 层
电话：0531-6657 6018
传真：0531-6657 6018
邮编：250013

青岛雅园物业管理有限公司
青岛市市南区南京路 8 号
府都大厦 10 楼
电话：0532-8576 7693
传真：0532-8576 6751
邮编：266071

深圳市盛泽融资担保有限责任公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

深圳盛泽按揭代理有限公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

深圳市世联小额贷款有限公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

免责申明
本报告仅作提供资料之用，属于非盈利性的市场信息交流行为。如需引用，请增加“由于统计时间和口径的差异，可能出现与相关政府部门最终公布数据不一致的情形，最终以政府部门权威数据为准”的提示。
本公司力求报告内容准确完整，但不对因使用本报告而产生的任何后果承担法律责任。本报告的版权归深圳世联地产顾问股份有限公司所有，如需引用和转载，需征得版权所有者的同意。任何人使用本报告，视为同意以上申明。