





KINGSWICK(FOSHAN)PROPERTY CONSULTANTSLTD.

SWICK KINGSWICK KINGSWICK

# 顺德房地产市场监测报告

ICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK

WICK KINGSWICK K

K KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK

WICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWIC

KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK K

特别声明

本报告采用之基础数据均来源于各区建设局网上签约数据,因网上签约数据有一定程度的

滞后性,报告将结合实地调研因素令所列数据尽可能反映项目即时成交状况,谨供参考之用。

最终数据以市建设局公布数据为准。

引用本文内容,请注明出处。任何侵权行为,我司将保留追究法律责任之权利。如有疑问,

请联系:市场研究及项目发展部 麦少荘 13630126603

WICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK

ICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK

-----



SWICK	KINGSV	VICK	KINGSWI	CK	KINGS	回家	KINGSV	VICK	KINGS	NICK	KINGSV	VICE
KING	SWICK	、 区	域发展资证	KING	SWICK	KING	SWICK	KING	SSWICK	KINC 4	SSWICK	KI
	INGSWIC	K KI	经济及政策	. KII	NGSWIC	K KI	NGSWIC	K KI	NGSWIC	K KI	NGSWIC	
SWICK	KINGSV	VICK	KINGSWI	CK	KINGSW	/ICK	KINGSV	VICK	KINGS	NICK	KINGSV	
KING	SWICK	.2 城市	规划与建设	资讯 G	SWICK	KING	SWICK	KING	SSWICK	KINC	.4 3SWICK	
ICK K	INGSV <del>VIC</del>	K #	地市场月月	度情况	    - 	·····	Neewie	········		5	NGSWIC	K
SWICK	KINGS2	.1 重点i	商住地块成为	交情况	KINGSW	/IGK	KINGSV	WCK	KINGS	WIGK	.5(INGSV	VIC
KING	SWICK 2	.2下月	新推重点地域	块情况	SWICK	KING	SWICK	KING	SWICK	KINC	6WICK	
ICK K	INGSW <u>I</u> C	、住宅	市场月度的	<b>共求情</b>	記 記 記	K KI	NGSWIC	K KI	NGSWIC	6	NGSWIC	K
SWICK			区月度供求									VIC
KING	SWICK	KING	三八及八尔) SWICK 街月度供求「	KING	SWICK	KING	SWICK	KINO	SWICK	KINO	GSWICK	
ICK K	INGSWIC	.2 台頃) <i>3.2.1名</i>	到 月 反 供 不 1 特    街    街    街    月    度    供    ぶ	序儿刀 <i>求情况</i>	NGSWICI	K KI	NGSWIC	K KI	NGSWIC	K KI	NGSWIC	K
SWICK	KINGSV	3.2.2 各 3.2.3 本	、 镇街新增预售 ボ月销售排名	事 CK	KINGSW	/ICK	KINGSV	VICK	KINGS	NICK	8 9 INGSV	VIC
KING	SWICK		前德重点项目2 二月楼盘动态									
ICK K	INGSWIC	3.2.67	万月即将开卖马	页目	NGSWIC	K KI	NGSWIC	K KI	NGSWIC	K KI	15 NGSWIC	K
SWICK	KINGSV	VICK	KINGSWI	CK	KINGSW	/ICK	KINGSV	VICK	KINGS	NICK	KINGSV	VIC
KING	SWICK	KING	SWICK	KING	SWICK	KING	SWICK	KINC	SWICK	KINC	SSWICK	
ICK K	INGSWIC	K KI	NGSWICK		NGSWICI	K KI	NGSWIC	K KI	NGSWIC	K KI	NGSWIC	K
SWICK	KINGSV	VICK	KINGSWI	CK	KINGSW	/ICK	KINGSV	VICK	KINGS	NICK	KINGSV	VIC
KING	SWICK	KING	SWICK	KING	SWICK	KING	SWICK	KING	SSWICK	KINC	SSWICK	KI
ICK K	INGSWIC	K KI	NGSWICK	KI	NGSWIC	K KI	NGSWIC	K KI	NGSWIC	K KI	NGSWIC	K



KINGSWICK(FOSHAN)PROPERTY CONSULTANTSLTD.

#### 一、 区域发展资讯 KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK

1.1 区域经济及政策资讯

(本月暂无相关重大资讯)

#### SWICK KING1.2 城市规划与建设资讯 KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK

KINGSWIC I 顺德新港明年9月可投入使用 WICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK

来源: 珠江商报 2015-5-15

顺德区区长黄喜忠,区政务委员乔吉飞以及招商局国际有限公司总经理白景涛等出席了

KINC签署仪式。 KINGSWICK KINGSWICK

顺德新港位于杏坛镇了哥山脚、七滘大桥西侧、容桂水道北岸,水路可以直通南海与一〇〇〇〇〇〇〇

国际港口相接;陆路与佛山一环南延线相通,货物可直达全国各地,是目前顺德通航条件

最好的河岸线。顺德新港总投资约5.4亿元,计划建设成具有二类口岸功能的内河多用途

码头, 共有 4 个 3000 吨级多用途泊位,设计年吞吐量达 160 万吨,集装箱 9.6 万 TEU。建

成后将成为顺德最大的对外货运港口,华南地区重要的交通枢纽和物流基地。

KINGSW经纬点评kINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK

顺德新港的建成将进一步完善顺德交通网,扩大本土制造业的市场范围,增强与国际

的交流与顺德的影响力。

CK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK
SWICK KINGSWICK KINGSWI



KINGSWICK(FOSHAN)PROPERTY CONSULTANTSLTD.

#### 二、 土地市场月度情况

#### 2.1 重点商住地块成交情况

111100111	011	TOOM ON THE	1001110	21.0	00111011	INITIO	OTTIOIL	141110	OTTIOIT
成交时间	地块 编号	地块位置	土地 性质	总用地 (万㎡)	建面 (万㎡)	成交总价 (万元)	溢价率	楼面地价 (元/㎡)	竞得者
				大良					
2015-5-14	TD2015(S D)XG012	佛山市顺德区顺德新城创智城片区 02-B-008号地块之二	商服	K 1.4KING	6.29	10650	0%	1693	银桐科技

- 1) 自土地交付之日起3年内,须在顺德注册3只(含)以上投资基金合计达到5亿元以上规模并落户本项目,引入由"985工程"重点建设大学发起成立的科技园公司;6年内,须在本项目内注册并建成一个省级科技企业孵化器。
  - 2)竣工验收后12个月内提供不少于20000 ㎡计容建筑面积给符合上述条件的企业、孵化器使用。



分析: 地块位于创智城,未来将打造为高新科技企业孵化园,对竞地者有较定向的要求。

KINGSWICK KINGSWICK

KINGSWICK

KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KI

KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK



KINGSWICK(FOSHAN)PROPERTY CONSULTANTSLTD.

#### 2.2 下月新推重点地块情况

(下月无重点地块出让)

### KINGSWICK 三、住宅市场月度供求情况 SWICK

3.1 顺德区月度供求走势



后成交均价

7580 6958 7121 7471 7210 7388 7290 7368 7300 8218 7225 8079

数据来源:经纬数据中心

SWICK

#### 供求情况

顺德区 5 月新增供应 2001 套,同比增加 121%,环比减少 24%;预售供应面积 25.12

万㎡,同比增加 168%,环比减少 32%。

m<sup>3</sup>,同比增加 167%,环比增加 77%;成交均价 7848 元/m<sup>3</sup>(折合套内均价 9583/m<sup>3</sup>),同

比上升4%,环比上升6%,本月无低价因素影响。

地址 ADD. 佛山市禅城区季华五路2号卓远国际商务大厦1座1004-1005室 电话 TEL. (0757) 8321 8338 / 传真 FAX. (0757) 8321 8138



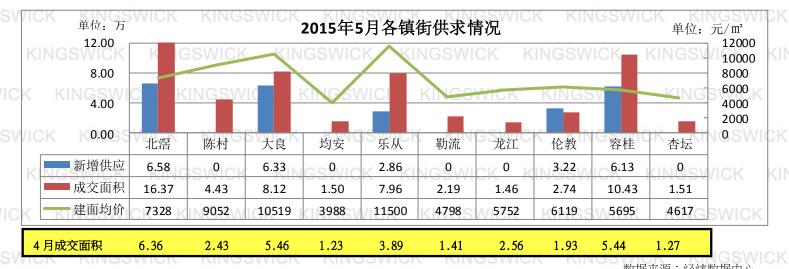
KINGSWICK(FOSHAN)PROPERTY CONSULTANTSLTD.

#### 市场表现

- 5 月出现成交高峰,市场热度持续升温。5 月顺德成交量环比增幅为五区当中最高, 主要来源于几大方面:一、全面解限加之广佛板块的洼地效应下,临近广州的北滘几 大项目均有不俗的成交表现,其中以顺德碧桂园近 400 套的成交最为抢眼;二、容桂 碧桂园旧货新推并以低价促销,性价比突出从而引爆项目成交;三、临近禅桂中心的 新城板块,中大积产品在全面解限后去化良好。
- **六月大面积改善型产品袭来。**6月份敏捷畔海御峰、招商公园 1872 以及怡翠晋盛等几 KINGSWICK\* 大项目将推出大面积产品,预计6月市场的推货热点将会集中在中下旬。
  - **未来市场将持续稳价去化。**今年上半年顺德区入市的全新项目并不多,新货供应更多 来自于旧盘新推,整体楼市成交的持续回暖,令顺德较为严峻的库存压力得到一定的 缓解。但是顺德缺乏类似于南海广佛盘的爆发式购买力支撑,加上预期下半年新项目 面市数量的增加,预期未来顺德仍维持走量为主格局。

#### 3.2 各镇街月度供求情况分析

#### KNGS 3.2.1 各镇街月度供求情况 NGSWGK



数据来源:经纬数据中心



KINGSWICK(FOSHAN)PROPERTY CONSULTANTSLTD.

### 3.2.2 各镇街新增预售

KIN	镇街	楼盘名称	批准时间	楼栋,层数/梯户	户型/面积(㎡)	套数 (套)	新增建面 (万㎡)	
K		रीन ग्रेफ होट ८५	2015 /5 /21	KINGSWICK KINGSWI	三房/90-111	204	(INGSWI	CK
	乐从	怡翠晋盛	2015/5/21	御园 4 座,36 层/2 梯 6 户	复式/204	2	2.07	
NICK		保利拉菲	2015/5/29	7座,18层/2梯3户	四房/133-189	5W <sub>51</sub> SK	0.8	VVI
KIN		CK KINGS	WICK F	(INGSWICK KINGSWICK	两房/63 三房/94-114	1 280	IGSWICK	
K	北滘	顺德碧桂园	2015/5/15	颐翠庭四街 1、2座,29层/2梯4户 颐翠庭四街 3座,30层/2梯6户	四房/141-142 五房/289	108 1	4.79	CK
		1001111017	(1) 10 0 14 11		复式/203-276	10	IZINI O O	
VICK		雅居乐英伦首府	2015/5/21	5座,30层/2梯4户	三房/122-124	60	1.78	WI
KIN		在	2015/5/21	3 座, 30 层72 梯 4 户	四房/168-175	60	1.78	
IXIIN		保利中环广场	2015/5/12	中悦花园 5座,37层/2梯4户	三房/115	70	1.86	
K			2013/3/12	中忧化四3座,37层72份4户	四房/141-161	70	1.60	CK
71.0	大良	万科金域滨江	2015/5/13	15号楼,47层/2梯4户	三房/107-141	180	2.23	
VICK	人及	碧桂园·钻石湾	2015/5/22	四、六街,别墅	别墅/815-907	6	0.53	///I
1101		初本八日 1070	2015/5/10	14座、26尺/2米2点	四房/137-142	35	1 71	0.0.1
KIN		招商公园 1872	2015/5/19	14座,36层/2梯3户	五房/154-184	70	1.71	1
		龙光水悦熙园	2015/5/19	3、4座,32层/2梯4户	三房/82-112	184	2.43	
CK		光元小光照四	2013/3/19	3、4座,32层/2份4户	四房/122-123	60	2.43	CK
	容桂				三房 105	124		
<b>VICK</b>		美的御海东郡	2015/5/22	东畔岛1、2座,32层/2梯6户	四房/138-144	124	3.70	V/I
					五房/214	31		
KIN	人李	伊利市市八国	2015/5/22	11、12座,28层/2梯5户	三房/97-120	135	IGSWICK	
	伦教	保利中央公园	2015/5/22	11、12座,28层/2 (	四房/131-140	135	3.22	
K				合计		2001	25.12	CK

SWICK KINGSWICK KINGSWICK



KINGSWICK(FOSHAN)PROPERTY CONSULTANTSLTD.

### 3.2.3本月销售排名

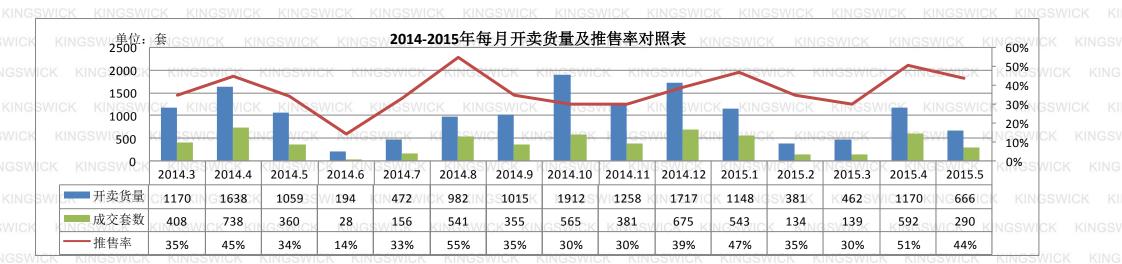
排名	楼盘名称	镇街	签约金额 (万元)	套数	建面面积 (㎡)	建面均价	备注	套内面积 (㎡)	套内均价	近两月 是否开卖
KING	保利东湾	乐从	55615.49	174	38889	14301	WICK_ KIN	32018	17369	是
2 K	顺德碧桂园	北滘	45237.26	396	55311	8178	含别墅 部分洋房带装修	46816	9662	是
NG <sub>3</sub> SV	星英半岛	陈村	17228.74	152	18344	9392	CK <u>K</u> ING	14263	12079	是
K4N(	怡翠晋盛	乐从	16865.27	155	16935	9958	WICK- KIN	13331	12651	BSV是CK
5	美的翰城	北滘	16446.66	192	22520	7303	部分带装修	18363	8956	是
6	顺德华侨城	大良	15815.77	19	6417	24646	別墅	6400	24710	否
NGSV 7	容桂碧桂园	容桂	15642.86	299	29984	5217	含别墅 部分洋房带装修	24461	6395	是
8	深业城	北滘	13597.2	193	22132	6143	WICK KII	17245	7884	是
K 9 K	万科金域滨江	大良	11427.79	79	10283	K 11113 N	部分带装修	8127	14062	ING <sub>香</sub> WI(
10\	美的君兰江山(	北滘	11424.53	G 61√	13925	8204	CK -KING	11461	9968	(// (否)
11 KIN(	雅居乐新城湾畔	北滘	10922.87	121	14913	7324	WICK KIN	12159	8983	否 GSW/CK
12	保利中央公园	伦教	10898.49	147	16347	6666		13443	8107	是
13	尚悦名都	北滘	10186.64	153	17040	5978	GSWICK	13412	7595	是
94	万科水晶城	陈村	8922.94	84	8606	10368	部分带装修	6797	13127	是
K15 (	宏鼎海山壹号	大良	8665.43	63	9303	9314	WICK- KIN	7741	11193	BSV香CK
16	碧桂园·钻石湾	大良	8283.32	5	4465	18551	别墅	4444	18639	否
17	M-city	乐从	8183.15	128	8296	9863		6159	13285	否
18	保利中环广场	大良	8053.75	64	9787	8229	CK KING	7848	10261	否
19	美的御海东郡	容桂	7139.96	68	11558	6177	含别墅	9904	7208	BSV <sub>告</sub> CK
20	雅居乐英伦首府	北滘	7117.6	72	10260	6937	GSWICK	8463	8410	香 ///(

K KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK



KINGSWICK(FOSHAN)PROPERTY CONSULTANTSLTD.

#### 3.2.4 顺德重点项目本月开卖情况



数据来源:经纬数据中心

										224/11/11/11	1-2000		
镇街	楼盘名称	开盘时间	推货范围	新推	产品	产品面积	折后单价	价格升跌幅	装修标准	开盘当天	当日成交	消化率	K
快肉	按益石物	开盘时间	推贝池园	货量	户型	(m²)	(元/㎡)	(元/㎡)	(元/㎡)	成交折扣	(套)	//31L <del>11</del>	GSV
容桂	龙光水悦熙园	2015/5/1	KIN 1:32座K	242	三房四房	83-90 (套内 66-71) 112-124 (套内 89-98)	套内 7500	INGSWICK	KI毛坯WI	总价减3万,外 加98*99*99折	145 <sub>1GS</sub>	60%	KING
GSWICK 北滘 K KIN	KINGSWICK 美的翰城 GSWICK KIN	KINGSWIG 2015/5/1 GSWICK	K KINGSWICK 7、8座 KINGSWICK KIN	KING 200 GSWIC	三房四房	102-129 (套内 83-105) SSW 145 (套内 118)	ICK KINGSWICK 套内 10000 KINGSWICK KING	KINGSWIC 1800 SWICK KI	K KINGS 1200 NGSWICK	诚意金 2 万 98 折,开盘 98 折, 员工 99 折	100 KINGSW	IGSWICK 50% ICK KI	KI NGS\
// 乐从	《IN 保利东湾	2015/5/1	东滨花园 13座	(IN885V)	IC五房 K	NG325-355 (套内 303)//C	建面 15500-18000	NG37500K	KI毛坯WI	CK 累计9折//C	11	M113%	KING
陈村	万科水晶城	2015/5/8	2 号楼	66	四房	建面 166-235	建面 12300-13100	2000	毛坯	98*99*99*99	4	6%	121
大良	保利中环广场	2015/5/16	5座 03、04 单位	70	三房	115 (套内 96)	套内 10500	-500	毛坯	诚意登记 98 折	30	43%	N
		住宅合计推货	量:666套				成交(开盘	t当日):290 <b>須</b>	<b>美,推售率</b> 4				GSI



KINGSWICK(FOSHAN)PROPERTY CONSULTANTSLTD.

### 3.2.5 本月楼盘动态 KINGSWICK KI

KIN 镇街	楼盘名称	活动类型	项目动态/折扣
KINGSWIC	雅居乐新城湾畔	<sub>   ○  </sub> 现场活动 <sub>        </sub>	5.1-5.3 欧洲风情之旅 <sub>KINGSWICK</sub> KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK
	阿体护杆司	现场活动	5.2 将举行"总经理签售日"以及"灰姑娘的气球世界"活动
ICK KINGSW	ACK 顺德碧桂园 KING	现场活动	5.10 举办母亲节主题活动,现场有甜点 DIY、蛋糕优惠券以及康乃馨等 CK KINGSWICK KINGSWICK KING
KINGSWICK	KINGSWI深业城(INGSWIC	K 优惠折扣//CK	5.9-5.10 举办团购活动,推出部分特价单位,成交砸金蛋以及母亲节当天上门客户赠送康乃馨等活动 K KINGSWICK
北滘 〈 KINGSWIC	K KINGSWICK KINGSW	现场活动	5.1-5.3 举办美的君兰江山版《爸爸去哪儿》活动(KINGSWICK KINGSWICK KINGSWIC
	美的君兰江山	现场活动	5.9-5.10 举办母亲节主题活动,现场有小丑表演,巧克力 DIY 等活动
ICK KINGSW	CK KINGSWICK KING	现场活动	5.30-5.31 举办六一欢乐嘉年华,现场有儿童套餐以及老动画片观看
KINGSWICK	KINGS 慧聪家电城 GS WIC	优惠折扣	5月老带新老业主可获油卡或5000元物管费,新客户享99折,新老客户年度抽奖,商铺成交砸金蛋以及享受三成首付
KINGSWIC	KING 星英半岛 KINGSV	○〈现场活动〉//	5.1-5.3  举办智勇大冲关活动:WICK KINGSWICK
IOM MINIOOM	万科缤纷四季	现场活动	5.1-5.3 举办缤纷嘉年华活动
ICK KINGSV	万科水晶城	现场活动	5.1-5.3 举办乐高积木游戏活动
KINGS/WICK	KINGS/太平洋国际 GSWIC	现场活动	5.30-5.31 举办六一主题活动,现场有各式糖果、沙拉以及神秘礼品 KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK
KINGSWIC	绿地国际花都	现场活动	5.9 举办母亲节烧烤活动 <sub>NGSWICK</sub> KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK
		现场活动	5.16-5.17 举办复仇者联盟主题活动
ICK KINGSW	CK KINGSWICK KING	现场活动	5.1-5.3 举办少儿角色扮演嘉年华活动 KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK
KINGSWICK	KINGSWICK KINGSWIC	现场活动(CK	5.9-5.10 举办少儿角色扮演嘉年华 KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK
ZINIO-OM/IO	西山上筑 KINGSWICK KINGSW	现场活动	5.23-5.24 举办少儿 T 恤 DIY 绘画比赛
大良口	K KINGSWICK KINGSW	现场活动	5.31 举办儿童节主题活动,现场有 T-shirt DIY,拼图以及国画鉴赏等活动
ICK KINGSW	万科金域滨江	3 // 现场活动 ( S	/5.30-5.31 举办蛋糕派送活动IGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK
KINGSWICK	KINGSWIC长悦 KINGSWIC	现场活动	5.1-5.2 举办四驱车争霸赛 WICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK
T.II. OOTTIOIC	大怳	现场活动	5.31-5.31 举办六一复仇者联盟主题活动
KINGSWIC	K KINGSWICK KINGSV	VICK KINGSWIC	K KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK



IGSWICK	镇街	楼盘名称	活动类型	项目动态/折扣	ICK KIN
KINGSWICK	KINGSW	CK KINGSWICK KING	现场活动	5.1 举办后备箱慈善创意市集。GSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGS	
			现场活动	5.9 举办母亲节烧烤活动	
WICK KIN	IGSWICK	顺德绿地中心	现场活动	5.16-5.17 举办复仇者联盟主题活动	
IGSWICK	KINGSWICK	KINGSWICK KINGSW	(ICK 现场活动SWI	推出注册全民经纪人送电影票活动 K KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK	ICK KIN
			现场活动	5.25-5.31 购房送全屋家电	
KINGSWICK	KINGSW		现场活动	5.9-5.10 举办"母亲节・心礼有您"活动 ,现场有养生花茶、康乃馨、点心等	
WICK KIN	IGSWICK	顺德华侨城 KINGSWIC	开放样板房	5.30 开放套内 310 ㎡样板房,现场陶艺、书画、茶道等活动 WICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK	
IGSWICK	KINGSWICK	KIN + SHI = TAH NGSM	现场活动	5.1 开放 3、4 座套内 80-113 ㎡样板房以及举办啤酒节活动 NGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK	
100111011	(1110011101	龙湖春江名城	现场活动	5.9-5.10 举办插花比赛,5.10-5.11 购房额外 99 折优惠	014 14114
KINGSWICK	KINGSW	CK KINGSWICK KING	现场活动	5.1-5.3 童话主国嘉年年 KINGSWICK KINGSW	
WICK KIN	IGSWICK	KINGSWICK KINGSWIC	现场活动	5.9+5.10 举办童话王国系列活动 KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK	
LOOWHOL	ZINIOOWIOI	康格斯	现场活动	5.16-5.17 举办童话王国系列活动	
IGSWICK	KINGSWICK	KINGSWICK KINGSW	现场活动	5.23-5.24 举办童话王国系列活动	ICK KIN
KINGSWICK	KINGSW	CK KINGSWICK KING	3 // 现场活动 (3)	5.25-5.31 举办童话王国系列活动//ICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGS	
WICK KIN	IGSWICK	嘉信嘉兆台	优惠折扣	5.30 举办怀旧玩嘉年华活动,购两房总价 48 万起	K KINGS
WION KIN	GOWION	嘉信帝苑	现场活动	5.1 亲亲宝贝购房节	
IGSWICK	KINGSWICK	嘉信城市广场	现场活动	5.9-5.17 举办嘉信品牌时尚文化节 KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK	ICK KIN
KINGSWICK	KINGSW	佳润上品轩	现场活动	5.10 到访即可获得精美青花瓷碗一套 KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGS	
		<b> </b>	现场活动	5.3 举办星方向国际少儿模特大赛	
WICK KIN	IGSWICK	KINGS 宏鼎海山壹号 GSWIC	现场活动	5.30 广宁商会专场创业交流会	
IGSWICK	KINGSWICK	KINGSWICK KINGSW	ICK 现场活动SWI	5.1 举办法兰西美酒名画鉴赏会  CK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK	ICK KIN
KINGSWICK	KINGSW	公园 1872	现场活动	5.30-5.31 举办燕窝品鉴专场	
	KINGSVV	碧桂园·钻石湾	现场活动	5.9 举办"感恩母亲母亲节定制晚宴"活动	
WICK KIN	IGSWICK	KINGSWICK KINGSWIC	现场活动	5.1-5.3 举办萌宠展 INGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK	
IGSWICK	KINGSWICK	保利中环广场 KINGSWICK KINGSW	○   开放样板房	5.9 开放举办\"保利中环杯,庆顺德新城升级"\摄影大赛 KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWI	



	镇街	楼盘名称	活动类型	项目动态/折扣	ICK
	KINGSW	CK KINGSWICK KING	SW 现场活动(GS	5.16 开放 220 米甲级写字楼,成交抽家电活动。GSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KING	SWICK
	GSWICK	KINGSWICK KINGSWIC	现场活动	5.23-5.24 缤纷台湾水果节	K KII
			现场活动	5.30-5.31 举办哆啦 A 梦主题活动	
	KINGSWICK	怡翠晋盛	现场活动	5.1-5.3 举办儿童四驱车活动	ICK
	乐从 KINGSW	<b>矩隆风度广场</b>	SW 现场活动 GS	5.1-5.3.举办大白主题活动   NGSWICK   KINGSWICK   KINGSWICK	SWICK
KIN	GSWICK	KINGSW 保利东湾 NGSWIC	现场活动	5.1-5.3 举办保利大富翁活动 CK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWIC	K KII
	KINGSWICK	凯茵花园	现场活动	5.31 举办儿童节 DIY 活动	ICK
	MINGOVICE	MINOOVIOR MINOOV	现场活动	5.1-5.3 举办奇趣科幻展活动	IOK
	勒流	CK KINGSWICK KING 博澳城	优惠折扣	5.23-5.24 举办高空极限挑战活动 KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK	SWICK
	GSWICK	以 KINGSWICK KINGSWICK	区 现场活动 CK	5.30-5.31 举办极限挑战活动 CK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK	K KII
	KINGSWICK	KINGSWICK KINGSV	//CK 优惠折扣 <sub>SW/(</sub>	推出部分套内 80 ㎡一口价单位,总价约 42 万/套 CK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSW	ICK
	龙江	保利上城	现场活动	5.1-5.2 举办大白主题活动给	
	KINGSW	尚湖湾	现场活动	5.30-6.1 举办免费送电影票活动	SWICK
	GSWICK 伦教	华普新翼	现场活动	举行"风车嘉年华-五一狂欢派对暨萌宠见面会 KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK	K KII
	化叙 KINGSWICK	KINGSWICK KINGSV	//C/K 现场活动S///(	5.1 诗音艺术中心大型音乐汇演活动情况(INGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSW	ICK
	KINGSW	保利中央公园 CK KINGSWICK KING	现场活动	5.9-5.10 举办母亲节主题活动,现场有祝福墙、给妈妈的一封信、拉斯维加斯游戏体验以及晒亲情照活动	SWICK
	OOWIOK	颐澳花园	现场活动	5.17 举办萌宠总动员活动	578377
	GSWICK	新幸福领汇	现场活动	5.30-5.31 举办泳池派对,同时购房抽家电	K KII
	KINGSWICK	KINGSWICK KINGSV	现场活动	5.1 举办顺德首届超大型海洋奇幻乐园活动 IGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSW	ICK
	容桂 KINGSW	CK KINGSWICK KING	SWI现场活动(GSI	√5:30-5.31 举办轻松熊欢乐嘉年华/VICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KING	SWICK
	GSWICK	时代倾城 KINGSWICK KINGSWIC	优惠折扣	推出时代5月大乐购优惠活动 CK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWIC	K KII
		THE STATE OF THE S	优惠折扣	推出一二手联动购房优惠活动,享受首付 2 万购四房,以及六重购房优惠	
	KINGSWICH	KINGSWICK KINGSV	VICK KINGSWIE	CK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSW	ICK



# 經 佛山经纬房产咨询有限公司 線 KINGSWICK(FOSHAN)PROPERTY CONSULTANTSLITE

IGSWICK	镇街	楼盘名称	活动类型	项目动态/折扣
KINGSWICK	KINGSW	CK KINGSWICK KING	SWI现场活动、GS	5.1 举办黎耀祥见面会 KINGSWICK KI
WICK KIN	GSWICK	KINGSV容桂碧桂园 GSWIC	现场活动	5.16-5,17 举办泳池游戏活动,现场有牌游戏、世纪之锤、百发百中、水枪大战
			现场活动	5.30-5.31 举办花式雪糕、"复仇者联盟"主题泳池派对
IGSWICK	KINGSWICK	KINGSWICK KINGSW	优惠折扣	推出新浪电商优惠,诚意金 1 万 97 折
KINGSWICK	KINGSW	CK 美的御海东郡	SWI现场活动\GS	5.1 开放新组团【东畔岛】88-115 ㎡样板房"以及举办珍稀白孔雀展WICK KINGSWICK KINGSWICK KING
WICK KIN	GSWICK	KINGSWICK KINGSWIC	现场活动	5.30 举办爱心跳蚤市场义卖活动。 KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK
IGSWICK	KINGSWICK	龙光水悦熙园	现场活动	5.1-5.3 举办儿童职业体验欢乐小镇活动
IOOVVIOIT I	(INCOVVIOI	领德国际	现场活动	5.31-6.1 举办海洋气球节活动
KINGSWICK	KINGSW	CK KINGSWICK KING	现场活动	4.25-5.15 举办麦兜梦想大派对活动 CK KINGSWICK
WICK KIN	GSWICK	KINGSWICK KINGSWIC 凯蓝名都	现场活动 ICK	5.10 举办艺术插花 DIY活动 /ICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK
IGSWICK	KINGSWICK	KINGSWICK KINGSW	ICK 现场活动。WII	5.16-5.17 举办气球、糖果以及冰激淋 DIY 活动 WICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK
KINOOWIOK	KINIOOW		现场活动	5.23-5.24 "拉斯维加斯,玩乐无穷"盛典
KINGSWICK	KINGSW	CK KINGSWICK KING	现场活动	5.10 举办推出"母亲节"爱心烘焙活动
WICK KIN	GSWICK	KINGSWICK KINGSWIC 凯蓝滨江公馆	现场活动	5.17 举办凯蓝滨江少儿杯才艺竞技大赛 GSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK
IGSWICK	KINGSWICK	KINGSWICK KINGSW	ICK 现场活动 WI	5.24 举办情迷拉斯维加斯狂欢派对《 KINGSWICK KINGS
KINGSWICK	KINGSW	CK KINGSWICK KING	现场活动	5.30-5.31 举办六一欢乐派对,现场有抢钱机、陶瓷彩绘 DIY 活动
WICK KIN	CEWICK	城光荟景	现场活动	5.1-5.31 举办异度空间梦幻展 KINGSWICK KINGSWICK
	杏坛	美的时代城	现场活动	5.1 欢乐汇活动
IGSWICK I	KINGSWICK	KINGSWICK KINGSV	VICK KINGSWI	CK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KING



KINGSWICK(FOSHAN)PROPERTY CONSULTANTSLTD.

3.2.6 下月即将开卖项目 镇街 推售时间 楼盘名称 推售范围 套数(套) 单元面积(㎡) 预计均价(元/㎡) 备注 2015-6月 KNG公园 1872 KNG swick 14座Ngsw 约70 套内 200-220 KINGSV待定 KINGSWICK KINGSWICK 大良 gsWic6座 KINGS 敏捷畔海御峰 套内 240-278 套内 11000 2015-6月 68 SWICK KINGSWICK KIN 龙湖春江名城 约 302 NGSWIC 待定KINGSWIC WICK KINGSWICK 2015-6月 ICK 1×12座SWIC 套内 80-113 KINGSW<del>I</del>EK 〇容桂 2015-6月 美的御海东郡 东畔岛1座 约174 套内 88-115 KINGSV待定 诚意登记 98 折 KNGS KINGS KNCSW 诚意金1万98折 乐从 2015-6月 怡翠晋盛 NGSWIC9座 KINGS 约96 建面 133-172 KINIC待定ICK 住宅合计(套) 约710套 (完)



KINGSWICK(FOSHAN)PROPERTY CONSULTANTSLTD.

总公司(广州)《INGSWICK KINGSWICK KINGSWICK

KINGSWICK KINGSWICK KIN经纬物业(中国)有限公司 CK KINGSWICK KINGSWICK KIN

广州经纬房产咨询有限公司

地址:广州市荔湾区中山七路 50 号西门口 1702-03、18 楼

VICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK

佛山经纬房产咨询有限公司

地址:佛山市禅城区季华五路2号卓远国际商务大厦1座1004-1005室

电话: (0757) 8321 8338 传真: (0757) 8321 8138

SWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK KINGSWICK

上海经纬行物业顾问有限公司

地址:上海市长宁区仙霞路 88 号太阳广场东楼 2 楼 B1-B3 室

电话:(021)6278 2929 传真:(021)6237 1222

KINGSWICK KINGS

MCK KINGSWICK KINGSWICK 南宁经纬行房地产咨询有限公司 CK KINGSWICK KINGSWICK

地址:广西南宁市民族大道86号金和大厦1005室

588 5330 传真: (0771) 588 5332 电话: (0771) 588 5330

http://www.kingswick.com