



第 27 周 成交回落 量跌价平

世联点评

上周佛山一手住宅共成交 3942 套，较前周减少 818 套，总成交面积为 42.36 万平米，环比减少 15.5%；全市成交均价为 10544 元/平米，环比上涨 0.8%；总成交额为 44.67 亿元，环比下降 14.9%。（顺德区以套内面积计算，下同）

从上周各区成交数据来看，禅城区共成交 362 套，环比减少 15.6%，成交均价 11253 元/平米，环比上涨 0.3%；南海区共成交 2048 套，环比减少 11.2%，成交均价为 11692 元/平米，环比下降 2.3%；顺德区上周共成交 799 套，环比减少 24.8%，成交均价 11325 元/平米，环比上涨 5.8%；三水区上周共成交 469 套，环比减少 21.3%，成交均价 6558 元/平米，环比减少 2.0%；高明区上周成交 264 套，环比减少 27.9%，成交均价 5017 元/平米，环比下降 3.0%。

一周市场总结，上周佛山五区一手房成交全线回落，成交降幅最小的是南海区，降幅 11.2%；其余区域成交降幅均超过 15%。全市整体成交减少 17 个百分点，成交均价较前周基本持平。全市整体市场表现为量跌价平。

市场分析

一、土地市场

1、土地供应

2016 年第 27 周（2016 年 07 月 04 日—2016 年 07 月 10 日），上周佛山市新挂牌 5 宗地块，全部为工业用地，占地面积有 10.75 万平米。

2016 年第 27 周佛山房地产市场土地供应一览表

宗地号/名称	交易方式	地块位置	地块面积 (平米)	容积率	起始价 (万元)	地块用途	公告日期
TD2016 (SS) WG0007	挂牌	三水区白坭镇汇盈路 7 号	3.52	2.0	2120	工业	2016/7/5
TD2016 (SS) WG0008	挂牌	三水区白坭镇汇盈路 8 号	1.94	2.0	1020	工业	2016/7/5
TD2016(GM) WG0022	挂牌	高明区杨和镇荷更大道以南、杨西大道以西	0.76	3.0	364	工业	2016/7/5
TD2016(GM) WG0023	挂牌	高明区荷城街道兴良路以西、兴国路以北	2.67	3.0	1075	工业	2016/7/6
TD2016(GM) WG0024	挂牌	高明区更合小洞工业区工业经一路以西	1.87	3.0	616	工业	2016/7/6

【数据来源：世联数据平台】

2、土地成交

2016 年第 27 周 (2016 年 07 月 04 日—2016 年 07 月 10 日)，上周佛山土地市场零成交。

2016 年第 27 周佛山房地产市场土地成交一览表 · 住宅

宗地号/名称	地块位置	地块面积 (万平米)	容积率	总成交价 (万元)	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
—	—	—	—	—	—	—	—	—

【数据来源：世联数据平台】

2016 年第 27 周佛山房地产市场土地成交一览表 · 商业办公

宗地号/名称	地块位置	地块面积 (万平米)	容积率	总成交价 (万元)	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
—	—	—	—	—	—	—	—	—

【数据来源：世联数据平台】

2016 年第 27 周佛山房地产市场土地成交一览表 · 其他

宗地号/名称	地块位置	地块面积 (万平米)	容积率	总成交价 (万元)	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
—	—	—	—	—	—	—	—	—

【数据来源：世联数据平台】

二、一手房市场

1、新增预售

2016 年第 27 周 (2016 年 07 月 04 日—2016 年 07 月 10 日)，佛山五区共 12 个项目共取得 14 个预售证，共预售 1947 套，面积为 21.0 万平米，其中预售住宅 1852 套，面积为 20.0 万平米。

2016 年第 27 周佛山房地产市场新增预售一览表

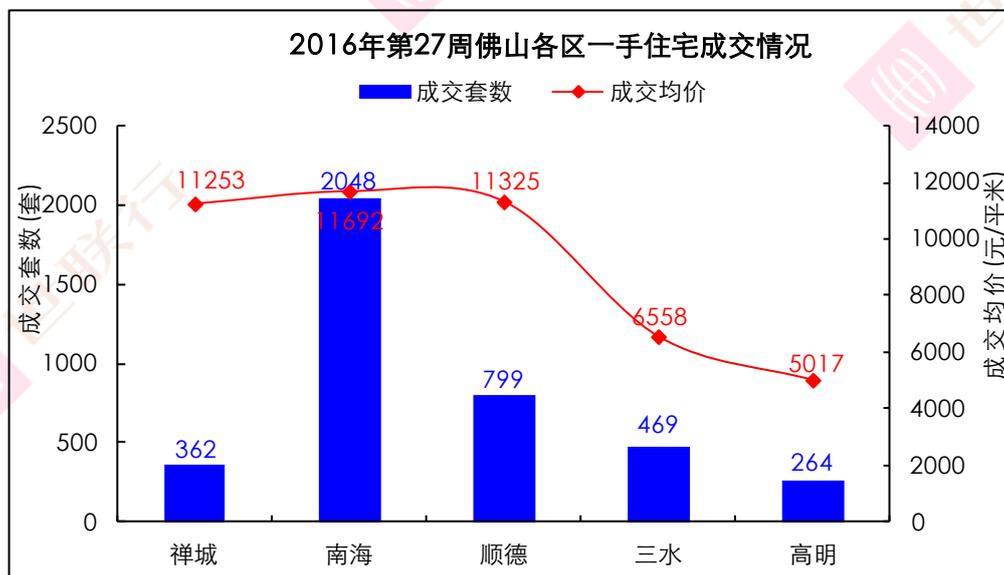
时间	名称	行政区	地址	用途	批售面积 (万平米)			开发商
					住宅	商业	其它	
7月6日	金域雅园	南海	南海区桂城街道气象路 20 号	商铺	0.00	0.06	0.00	佛山市南海区万乐房地产有限公司
7月7日	依岸康堤花园	南海	南海区桂城街道桂平中路 63 号	住宅	1.29	0.00	0.00	佛山市南海鸿晖房地产开发有限公司
7月8日	雅瑶绿洲	南海	南海区大沥镇雅瑶绿洲一街 3 栋(会所)	住宅	1.05	0.00	0.00	佛山市南海信达房地产有限公司
7月8日	珑悦花园	南海	南海桂城街道-桂城街道季华路南侧，桂澜路西侧 D11 街区	住宅/商铺	2.70	0.20	0.00	佛山市南海区金地睿金房地产开发有限公司
7月8日	翠林豪庭	南海	南海区里水镇-里水上亨田路 3 号	住宅	1.29	0.00	0.00	佛山市南海万盛房地产开发有限公司
7月8日	三盛颐景园	南海	南海区西樵镇崇民路 3 号	住宅/商铺	1.22	0.14	0.00	佛山颐盛房地产有限责任公司
7月6日	珺睿华府	顺德	大良街道办事处云路社区居民委员会瑞阳路 2 号	商铺	0.00	0.05	0.00	佛山市顺德区顺亚方舟房产有限公司
7月8日	嘉好悦园	顺德	伦教街道办事处常	住宅/商	1.23	0.08	0.00	佛山市顺德区华宇

时间	名称	行政区	地址	用途	批售面积(万平方米)			开发商
					住宅	商业	其它	
			教社区居民委员会 滨江西路7号	铺				房产有限公司
7月8日	嘉好悦园	顺德	伦教街道办事处常 教社区居民委员会 滨江西路7号	住宅	0.47	0.00	0.00	佛山市顺德区华宇 房产有限公司
7月8日	嘉好悦园	顺德	伦教街道办事处常 教社区居民委员会 滨江西路7号	住宅	0.58	0.00	0.00	佛山市顺德区华宇 房产有限公司
7月4日	山水龙盘花园	三水	三水区白坭镇汇金 路1号	住宅	0.73	0.00	0.00	佛山市三水区能润 置地房地产开发有 限公司
7月7日	时代廊桥花园	三水	三水区西南街道西 青大道20号	住宅/商 铺	1.87	0.07	0.00	佛山市三水裕华房 地产发展有限公司
7月7日	银豪锦湾家园	高明	高明区荷城街道怡 乐路128号	住宅/商 铺	1.63	0.13	0.00	佛山市银豪房地 产有限公司
7月8日	美的明湖花园	高明	高明区荷城街道荷 富路888号	住宅/商 铺	5.93	0.26	0.00	佛山市高明区新江 房地产发展有限公 司

【数据来源：世联数据平台】

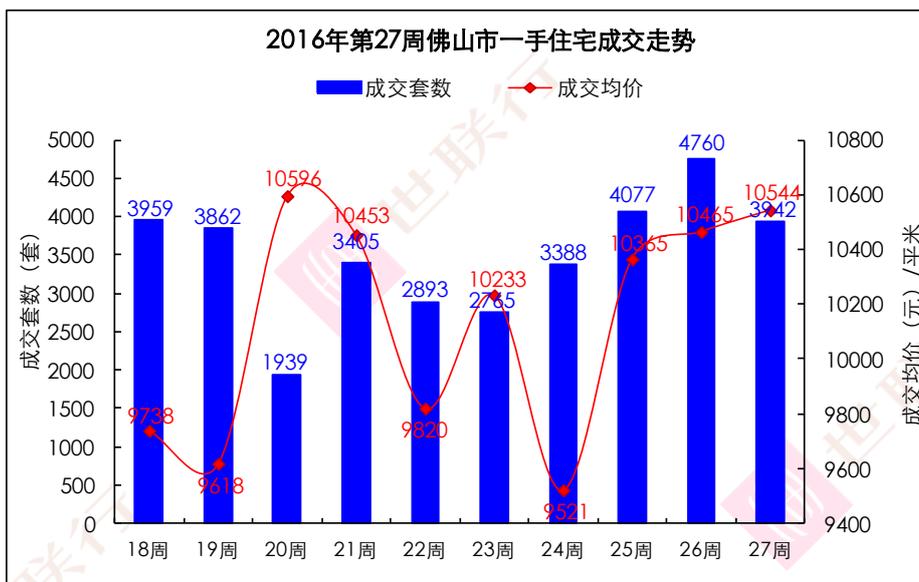
2、成交状况

上周佛山一手住宅共成交 3942 套，较前周减少 818 套，总成交面积为 42.36 万平方米，环比减少 15.5%；全市成交均价为 10544 元/平方米，环比上涨 0.8%；总成交额为 44.67 亿元，环比下降 14.9%。



【数据来源：世联数据平台】

从上周各区成交数据来看，禅城区共成交 362 套，环比减少 15.6%，成交均价 11253 元/平方米，环比上涨 0.3%；南海区共成交 2048 套，环比减少 11.2%，成交均价为 11692 元/平方米，环比下降 2.3%；顺德区上周共成交 799 套，环比减少 24.8%，成交均价 11325 元/平方米，环比上涨 5.8%；三水区上周共成交 469 套，环比减少 21.3%，成交均价 6558 元/平方米，环比减少 2.0%；高明区上周成交 264 套，环比减少 27.9%，成交均价 5017 元/平方米，环比下降 3.0%。



【数据来源：世联数据平台】

一周市场总结，上周佛山五区一手房成交全线回落，成交降幅最小的是南海区，降幅 11.2%；其余区域成交降幅均超过 15%。全市整体成交减少 17 个百分点，成交均价较前周基本持平。全市整体市场表现为量跌价平。

三、个盘成交情况：

1、开盘情况

2016年第27周佛山房地产市场开盘情况

区域	项目名称	开发商	推售楼栋	户型面积	销售情况 (销售率)	开盘时间	实收均价
南海	招商依云华府	招商地产	22座共56套	101㎡三房, 131㎡、143㎡四房	去化46套, 销售率约82%	7月9日	9520元/㎡
顺德	美的翰诚	美的地产	18座共102套	建面103.94㎡三房, 129.57㎡、132.49㎡四房	去化65套, 销售率约64%	7月9日	建面均价13149元/㎡

【数据来源：世联数据平台】

2、成交排名TOP10楼盘

上周佛山五区住宅签约成交量排名TOP10的楼盘依次为：保利珑门、佛山恒大城、时代水岸、三水雅居乐、涟岸、桂丹颐景园、云山峰境、君怡金海岸、乐从风度广场、雅丽豪庭。

成交前十强的楼盘成交总量 1206 套，占全市成交总套数的 30.6%。

从区域分布来看，上周前十楼盘南海区占据半边天，有 6 个项目上榜，共成交 920 套，占比 76.3%；其次是顺德区有 2 个项目上榜，共成交 123 套，占比 10.2%；禅城和三水区各有 1 个项目上榜，高明区无项目上榜。

2016年第27周佛山五区住宅成交排名TOP10楼盘一览表

排名	项目名称	区域	签约套数	签约面积	签约均价
1	保利珑门	南海	312	34023.80	15763
2	佛山恒大城	南海	309	32617.94	8288
3	时代水岸	南海	101	9671.98	16423

4	三水雅居乐	三水	89	10999.79	7058
5	涟岸	禅城	74	10868.55	8944
6	桂丹颐景园	南海	73	5475.60	7493
7	云山峰境	南海	66	5967.93	5582
8	君怡金海岸	顺德	63	14968.23	9850
9	乐从风度广场	顺德	60	4617.89	10405
10	雅丽豪庭	南海	59	5500.77	7176

【数据来源：世联数据平台】

3、禅桂重点项目动态播报

城南板块

项目	签约套数	均价 (元/平米)	户型面积	剩余在售
万通国际大厦	0	0	27-93 m ² 单间至两房公寓	180
滨海御庭	1	7604	在售公寓户型涵盖 29-45 m ²	25
沿海馨庭	1	10852	93、123 m ² 三至四房	14
珑景花园	11	12195	在售星堤组团和星寓组团，主要以 78-140 m ² 二至三房高层洋房为主	216
时代花样华庭	0	0	清 84 m ² 三房余货	34
财富金鸿大厦	1	13391	70 m ² 两房、86 m ² 三房以及 88-91 m ² 四房	125

季华东板块

项目	签约套数	均价 (元/平米)	户型面积	剩余在售
星星广场	16	14690	户型涵盖 89/120 m ² 三房	178
东海银湾豪园	0	0	洋房: 87 m ² 三房和 120 m ² 、170 m ² 四房; 别墅: 315 m ² 和 370 m ² , 38 m ² 单间公寓	2
万科广场	0	0	面积涵盖 83、88 m ² 的二三房	6
恒福国际	8	13687	33-78 平米	290
兆阳大厦	6	11667	41-46 m ² 复式公寓	742
禅城绿地金融中心	0	0	写字楼 100-180 m ² , 商铺产品为 LOFT 式临街商铺	656
粤晖富居	23	11433	66-88 m ² 二至三房, 144、160 m ² 四房	569
招商臻园	0	0	在售 160 m ² 四房户型	2
绿地璀璨家园	8	15126	户型涵盖 89 m ² 、103 m ² 三房及 110 m ² 、123 m ² 、125 m ² 、143 m ² 四房, 带装修发售	91

旧城板块

项目	签约套数	均价 (元/平米)	户型面积	剩余在售
----	------	-----------	------	------

科恒文昌华府	5	13652	在售 60 m ² 两房、80 m ² 三房、90 m ² 四房	31
岭南天地	2	17393	121 m ² -152 m ² 、110 m ² ，户型涵盖两至三房，170 m ² 三房以及 280 m ² 四房	50
普君新城	23	14515	在售 72-90 m ² 二至三房，30-200 m ² 商铺	178
佛山华强广场	1	9543	售 47-57 m ² 公寓，清 52-81 m ² 单位	674
岭南隽庭	3	13338	165 m ² 的 4 房单位、23-203 m ² 临街金铺、精品公寓	160
富力广场	47	13616	户型涵盖 87 m ² 、124 m ² 、146 m ² ，两至四房	223
越秀可逸诚品广场	5	13012	涵盖 101、115、125、126、127 m ² 的三四房，43-76 m ² soho 单间至两房公寓	158
时代云图	0	0	公寓涵盖 42、43、48、54 m ² ，带装修	645
科恒岭南水岸豪庭	9	12927	户型涵盖 88 m ² 及 89 m ² 三房	60
御东公寓	17	9970	面积段为 34-38 m ²	190

绿岛湖板块

项目	签约套数	均价 (元/平米)	户型面积	剩余在售
依云轩	0	0	户型涵盖 144-167 m ²	32
绿岛湖颐号花园	3	11895	推 144-167 m ² 四房单位	63
涟岸花园	74	8944	89 m ² 两房，127 m ² 三房	236

南庄板块

项目	签约套数	均价 (元/平米)	户型面积	剩余在售
水悦龙湾园	13	7960	89、96、98、112 m ² 三房	104
绿岛明珠花园	8	6980	面积涵盖 89 m ² 三房，清 144-240 m ² 四五房	203
港宏世家	0	0	户型涵盖 88 m ² 复式、79、89 m ² 三房单位	108
汇银新港湾花园	0	0	户型涵盖 89、96 m ² 三房和 106、141 m ² 四房	146
万科城	1	7110	户型涵盖 84 m ² 、88 m ² 三房	5

石湾板块

项目	签约套数	均价 (元/平米)	户型面积	剩余在售
盛南新都花园	1	11864	洋房 79-152 m ² 的二至四房，公寓 30-35 m ² 及 40-57 m ² 单位	53
佛山雄盛王府	7	11027	洋房 80、114 平米，公寓 38-99	905

广场			平米, 写字楼 70-100 平米	
----	--	--	-------------------	--

亚艺板块

项目	签约套数	均价 (元/平米)	户型面积	剩余在售
保利天玺花园	2	10450	208-287 m ² 四房大户型	24
龙光天湖华府	5	15141	面积涵盖约 90、115 m ² 三四房	10
富凯国际公馆	2	11092	户型涵盖 88、89、109 m ² 三房	29

张槎板块

项目	签约套数	均价 (元/平米)	户型面积	剩余在售
智博丽海花园	0	0	户型涵盖 90-146 m ² 三四房	55
海湾城市嘉园	12	10493	户型涵盖 90-154 m ²	27
领地海纳珑庭	9	8397	户型涵盖 80-88 m ² 三房、 108-110 m ² 四房	75
源海悦海湾花园	0	0	涵盖 140、150、170 平米三房 和 360 平米四房	276
绿地未来商业中心	0	0	在售 90、115、125、147 m ² 三 至四房	570
童梦家园	15	9951	户型涵盖 80-111 m ² 三四房	12

桂城板块

项目	签约套数	均价 (元/平米)	户型面积	剩余在售
金域花园	5	19926	户型涵盖 90、120 m ² 三四房单 位	91
珑悦花园	32	13973	户型涵盖 75 m ² 两房以及 89 m ² 三房、143 m ² 四房	563
金色领域广场	67	11478	户型涵盖 31-47 m ² 、63 m ² 单位	796
依岸康堤花园	2	14547	别墅约 430—680 m ²	242
宏宇景裕豪园	13	19064	在售 89-129 m ² 三四房单位	123
南海万达广场	4	10956	写字楼面积涵盖 100-2200 m ²	873
华南国际金融 中心	0	0	面积涵盖 45-260 m ²	888
宇佳水岸新都 花园	1	13639	89-143 m ² 三四房	69
越秀星汇云锦 广场	7	16922	40 m ² 、70 m ² 、85 m ² 、115 m ² 、 139、170 m ² 一至三房	443
中海寰宇天下 花园	0	0	40-120 m ² 单位	53
灯湖华府	6	15927	90 m ² 三房、173 m ² 四房	20
中铁建水岸公 馆	8	19528	89-150 m ² ，180-220 m ²	286
时代廊桥苑	6	15675	85、95、98、115 m ² 三四房	46

怡翠尊堤	33	16446	120、168 m ² 三四房产品	272
金域雅园	0	0	192/221/352/370 m ² 四-五房产品	27

平洲板块

项目	签约套数	均价 (元/平米)	户型面积	剩余在售
聚元商业中心	14	10000	40-69 m ² 公寓	709
御水岸花园	0	0	90-175 m ²	43
嘉邦国金中心	69	9333	130、260、330 m ²	34
中海锦苑	10	16838	89、105、142 m ² 三四房	219
富丰广场	43	15523	137 m ² 、144 m ² 、164 m ² 四房	527

三山新城板块

项目	签约套数	均价 (元/平米)	户型面积	剩余在售
保利西雅图	5	17967	95-144 m ² 三至五房	82
中海万锦熙岸花园	0	0	88-130 m ² 三四房	1
国际创智园	1	6819	写字楼 120-5000 m ² ， 商铺 100-400 m ²	273
三山科创中心	11	8794	写字楼	143
保利诺丁山	2	17626	户型为 70-144 平方米三至五房	166

【数据来源:世联数据平台,签约数据存在一定滞后性,谨供参考之用】

四、一周要闻:

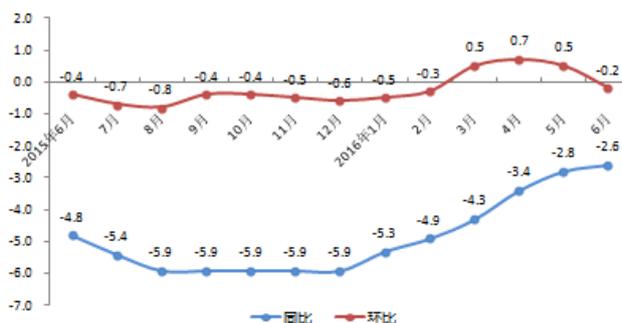
➢ 6 月份居民消费价格同比上涨 1.9% PPI 同比下降 2.6%

6 月份,全国居民消费价格总水平同比上涨 1.9%。其中,城市上涨 1.9%,农村上涨 1.9%;食品价格上涨 4.6%,非食品价格上涨 1.2%;消费品价格上涨 1.7%,服务价格上涨 2.2%。上半年,全国居民消费价格总水平比去年同期上涨 2.1%。总体来看,通胀回到 2 时代主要受猪肉和食品烟酒价格同比涨幅较高影响,非宏观基本面发生变化所带来的通胀或滞胀。**6 月份,全国工业生产者出厂价格由于部分工业行业价格由升转降和石油加工业价格环比上涨 4.1%,环比由上月上涨 0.5%转为本月下跌 0.2%。**

2015.06-2016.06 消费者物价指数 (%)



2015.06-2016.06 工业生产者出厂价格指数 (%)



➢ 社科院: 预测房价增幅将回落, 未来一年为调整期

7 月 6 日,《中国住房 2016 中期报告》发布。报告预测未来一年,房价增幅或呈回落趋势。市场分化将从“少数城市热、多数城市冷”转向两极分化进一步加剧。报告指出当前房地产市场的总体回升主要是由于政策

促进和市场预期变化所引起，波动分化是由于各城市不同的基本面及其对统一政策不同的反应，以及城市间市场联动和传染所导致的。



世联行成立于 1993 年，是国内最早从事房地产专业咨询的服务机构。2007 年，世联整体改制，成立深圳世联地产顾问股份有限公司。2009 年 8 月 28 日，世联在深圳证券交易所成功挂牌上市，成为首家登陆 A 股的房地产综合服务提供商。

经 20 年的发展，世联成为全国性的房地产服务提供商，超 15000 名员工，为近 2 万家开发商提供专业的营销代理及顾问咨询服务，为 600 万个家庭实现置业梦想！2013 年，世联以每天 8.2 亿的成交额，成为境内代理销售额首破 3000 亿的房地产服务商，在 13 个核心城市销售额也已超百亿，并以市场份额 4.5% 的绝对优势领跑地产服务行业。

2014 年，世联正式更名为“深圳世联行地产顾问股份有限公司”，简称“世联行”。世联行基于客户价值，坚持轻资产服务品牌的固有形式，不断强化持续推动中国房地产市场发展的服务力量，将公司单一互相分割的业务打造成多种业务交叉融合的一站式服务平台，建立基于大数据和移动互联网的置业者服务系统、世联信贷互联网金融平台，打造集顾问、金融、物管等多项业务为一体的服务平台。为客户提供一站式、平台化、交叉交互式的轻资产房地产服务（包括顾问、资产管理、销售、金融、估价等服务）！

深圳世联行地产顾问股份有限公司
深圳市罗湖区深南东路 2028 号
罗湖商务中心 12 楼
电话：0755-2216 2800
传真：0755-2216 2900
邮编：518001

深圳市世联行房地产经纪有限公司
深圳市罗湖区深南东路 5047 号
深圳发展银行大厦 10 楼
电话：0755-2216 2666
传真：0755-2216 2902
邮编：518001

广州市世联房地产咨询有限公司
广州市天河区珠江新城平云路
广电平云广场 B 塔 11 楼
电话：020-38972777
传真：020-3879 9392
邮编：510620

佛山世联房地产顾问有限公司
佛山市禅城区季华四路
创意产业园 7 号楼 301
电话：0757-8312 1993
传真：0757-8312 1980
邮编：528000

世联房地产咨询（惠州）有限公司
惠州市惠城区江北沿江二路
富力国际中心 21 楼 11 室
电话：0752-281 7800
传真：0752-278 0566
邮编：516000

珠海世联房地产咨询有限公司
珠海市吉大海滨南路 47 号
光大国际贸易中心 12 楼 1202 室
电话：0756-332 0500
传真：0756-332 0700
邮编：519015

长沙世联兴业房地产顾问有限公司
长沙芙蓉中路二段 80 号
顺天国际财富大厦 3605 号
电话：0731-8823 2555
传真：0731-8823 0909
邮编：410005

昆明世联卓群房地产经纪有限公司
云南省昆明市五华区三市街
柏联广场 A 栋 13 层
电话：0871-3626539
传真：0871-3615052

郑州世联兴业房地产咨询有限公司
郑州市金水区金水路 226 号
楷林国际 19 楼 1910 室
电话：0371-8613 3608
传真：0371-8613 3609
邮编：450002

东莞世联地产顾问有限公司
东莞市南城区元美路
华凯广场 A 座 908-916 单元
电话：0769-2312 5188
传真：0769-2280 6611
邮编：523071

南昌世联置业有限公司
南昌市红谷滩新区红谷中大道 1326 号
江报传媒大厦五层西南单元
电话：0791-853 0818
传真：0791-853 0808
邮编：330038

南宁世联房地产咨询有限公司
南宁市青秀区金湖路 59 号
地王国际商会中心 30 楼 C-D 座
电话：0771-801 1619
传真：0771-801 1629
邮编：530000

厦门世联兴业房地产顾问有限公司
福建省厦门市思明区莲岳路 1 号
磐基中心商务楼 8 楼 02-09 单元
电话：0592-812 5288
传真：0592-812 5280
邮编：361012

福州世联房地产顾问有限公司
福州市五四路 158 号
环球广场 A 区 19 楼 04-05 单元
电话：0591-8850 5533
传真：0591-8850 5511
邮编：350001

贵阳世联房地产顾问有限公司
贵阳市南明区新华路
富中国际广场 16E
电话：0851-558 7338
传真：0851-558 7339
邮编：550000

上海世联房地产顾问有限公司
上海市闸北区天目西路 218 号
嘉里不夜城第一座 38F
电话：021-5108 0200
传真：021-5108 0222
邮编：200070

杭州世联房地产咨询有限公司
杭州市天目山路 294 号
杭钢冶金科技大厦 10 楼
电话：0571-2888 2029
传真：0571-2888 3990
邮编：310007

武汉世联兴业房地产顾问有限公司
武汉市江汉区建设大道 847 号
瑞通广场 B 座 19 层及 21 层
电话：027-6883 8880
传真：027-6883 8830
邮编：430032

宁波世联房地产咨询有限公司
宁波市海曙区和义路
万豪中心 1202 室
电话：0574-8389 9053
传真：0574-8389 9066
邮编：315010

合肥世联投资咨询有限公司
合肥市政务区东流路 999 号
新城国际 B 座 10 楼
电话：0551-6563 3800
传真：0551-6563 3806
邮编：230031

南京世联兴业房地产投资咨询有限公司
南京市白下区汉中路 1 号
国际金融中心 16 楼 A 座
电话：025-8699 8600
传真：025-8699 8642
邮编：210000

深圳世联房地产顾问无锡有限公司
无锡市中山路 359 号
东方广场 B 座 10 楼 B
电话：0510-8118 9266
传真：0510-8118 9260
邮编：214001

常州世联房地产咨询有限公司
常州市天宁区关河东路 66 号
九州环宇大厦 1515 室
电话：0519-8168 3622
传真：0519-8168 3623
邮编：213017

南通世联兴业房地产顾问有限公司
江苏省南通市崇川区工农路 111 号
华辰大厦 A 座 901 室
电话：0513-8357 2168
传真：0513-8357 2160
邮编：226000

徐州世联房地产顾问有限公司
徐州市鼓楼区民主北路 68 号
创意 68 园 V8 号楼 3 层
电话：0516-6669 6667
传真：0516-6669 1805
邮编：221000

北京世联房地产顾问有限公司
北京市朝阳区建国门外大街甲 6 号
中环世贸 C 座 6-7 层
电话：010-8567 8000
传真：010-8567 8002
邮编：100022

天津世联兴业房地产咨询有限公司
天津市和平区解放北路 188 号
信达广场 10 层
电话：022-5819 0801
传真：022-5819 0900
邮编：300042

太原世联卓群房地产顾问有限公司
太原市长风街 705 号和信商座 18 层 1806
电话：0351-7527 555
传真：0351-7527 525
邮编：030006

石家庄世联卓群房地产咨询有限公司
石家庄市裕华区槐安东路
万达广场 5A 写字楼 7 层
电话：0311-6779 6050
传真：0311-6779 6957
邮编：050000

西安世联投资咨询有限公司
西安市科技路 33 号
高新国际商务中心 32 层
电话：029-6858 7777
传真：029-8834 8834
邮编：710075

大连世联兴业房地产顾问有限公司
大连市中山区中山路 136 号
希望大厦 1202 室
电话：0411-8800 8080
传真：0411-8800 8081
邮编：116001

沈阳世联兴业房地产顾问有限公司
沈阳市和平区和平北大街 69 号
总统大厦 C 座 16 层 1608 室
电话：024-2281 7733
传真：024-2281 7722
邮编：110004

长春世联兴业房地产咨询有限公司
长春市南关区人民大街 7088 号
伟峰国际 1603-1604 室
电话：0431-8706 8629
传真：0431-8706 8601
邮编：130022

北京世联房地产顾问有限公司哈尔滨分公司
哈尔滨市南岗区长江路 157 号
盟科汇 A 区 506 室
电话：0451-8700 8901
传真：0451-8599 6031
邮编：150000

成都世联兴业房地产顾问有限公司
成都武侯区人民南路三段 2 号
汇日央扩国际广场 18 楼
电话：028-8555 8655
传真：028-8526 5721
邮编：610041

重庆纬联地产顾问有限公司
重庆市渝中区中山三路 131 号
希尔顿商厦 31 楼
电话：023-8903 8576
传真：023-8903 8576-8118
邮编：400015

四川嘉联兴业地产顾问有限公司
成都市人民南路四段 27 号
商鼎国际 1 栋 B 座 17 楼
电话：028-8602 6666
传真：028-8602 6666-616
邮编：610041

山东世联怡高物业顾问有限公司
济南市历下区经十路 9777 号
国奥城 2 号写字楼 17 层
电话：0531-6657 6018
传真：0531-6657 6018
邮编：250013

青岛雅园物业管理有限公司
青岛市市南区南京路 8 号
府都大厦 10 楼
电话：0532-8576 7693
传真：0532-8576 6751
邮编：266071

深圳市盛泽融资担保有限责任公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

深圳盛泽按揭代理有限公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

深圳市世联小额贷款有限公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

免责声明

本报告仅提供资料之用，属于非盈利性的市场信息交流行为。如需引用，请增加“由于统计时间和口径的差异，可能出现与相关政府部门最终公布数据不一致的情形，最终以政府部门权威数据为准”的提示。

本公司力求报告内容准确完整，但不因使用本报告而产生的任何后果承担法律责任。本报告的版权归深圳世联地产顾问股份有限公司所有，如需引用和转载，需征得版权所有者的同意。任何人使用本报告，视为同意以上申明。