



让更多的人享受真正的地产服务

顺德 / 市场周报



第 34 周：成交持续回落 价格持续上涨

世联点评

上周，顺德一手住宅共网签 596 套，较前周减少 126 套，总成交面积为 6.86 万平米，环比减少 4.7%；成交均价为 10958 元/平米，环比上涨 2.8%；总成交额为 7.52 亿元，环比减少 2.0%。（以套内面积计算，下同）

上周顺德成交量持续减少，各镇街来看，全区仅大良和容桂成交量过百套，其余镇街成交量均低于 70 套，乐从、陈村、龙江和均安成交量大于 50 套，勒流、杏坛、北滘和伦教成交量小于 50 套。成交均价方面，陈村的均价 1.8 万元/平米，是顺德价格最高的镇街，而另一个广佛镇街北滘，均价只有 1.2 万元/平米。上周成交均价达到万元的镇街还有大良、乐从、伦教，伦教主要受益于品牌开发商的进入。其余镇街成交均价都低于万元，最低的是均安，只有 5 字头。

一周市场总结：上周顺德区一手房成交持续回落，仅 596 套，而成交均价持续上涨 10958 元/平米，有小幅增长。全区整体市场表现为量跌价升。上周土地市场成交一宗住宅用地，位于大良，由融创地产竞得，楼面地价 8548 元/平米，刷新了大良片区楼面价纪录。

市场分析

一、土地市场

1、土地供应

2016 年第 34 周（2016 年 08 月 22 日—2016 年 08 月 28 日），顺德区土地市场零供应。

2016 年第 34 周顺德房地产市场土地供应一览表

宗地号/名称	交易方式	地块位置	地块面积 (平米)	容积率	起始价 (万元)	地块用途	公告日期
—	—	—	—	—	—	—	—

【数据来源：世联数据平台】

2、土地成交

2016 年第 34 周（2016 年 08 月 22 日—2016 年 08 月 28 日），顺德区上周土地市场仅 1 宗地块成交，占地 1.09 万平米，容积率 3.5，位于大良街道南区 5 号地块，由深圳市创润房地产有限公司以 3.26 亿元竞得，楼面地价 8548 元/平米，溢价 136%，也刷新大良片区楼面价纪录。

2016 年第 34 周顺德房地产市场土地成交一览表 · 住宅

宗地号/名称	地块位置	地块面积 (万方)	容积率	总成交价 (万元)	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
TD2016 (SD) WG0018	顺德区大良街道南区 5 号地块	1.09	3.5	32650	深圳市创润房地产有限公司	8548	住宅	2016/8/22

【数据来源：世联数据平台】

2016 年第 34 周顺德房地产市场土地成交一览表 · 商业办公

宗地号/名称	地块位置	地块面积 (万平方米)	容积率	总成交价 (万元)	竞买人	楼面 地价	地块用途	交易日期
—	—	—	—	—	—	—	—	—

【数据来源：世联数据平台】

2016 年第 34 周顺德房地产市场土地成交一览表 · 其他

宗地号/名称	地块位置	地块面积 (万平方米)	容积率	总成交价 (万元)	竞买人	楼面 地价	地块用途	交易日期
—	—	—	—	—	—	—	—	—

【数据来源：世联数据平台】

二、一手房市场

1、新增预售

2016 年第 34 周 (2016 年 08 月 22 日—2016 年 08 月 28 日), 顺德区有 5 个项目新增供应, 产品为住宅、商铺, 批售面积共 10.43 万平方米, 共有 1020 套, 其中住宅为 10.22 万平方米, 共 996 套。

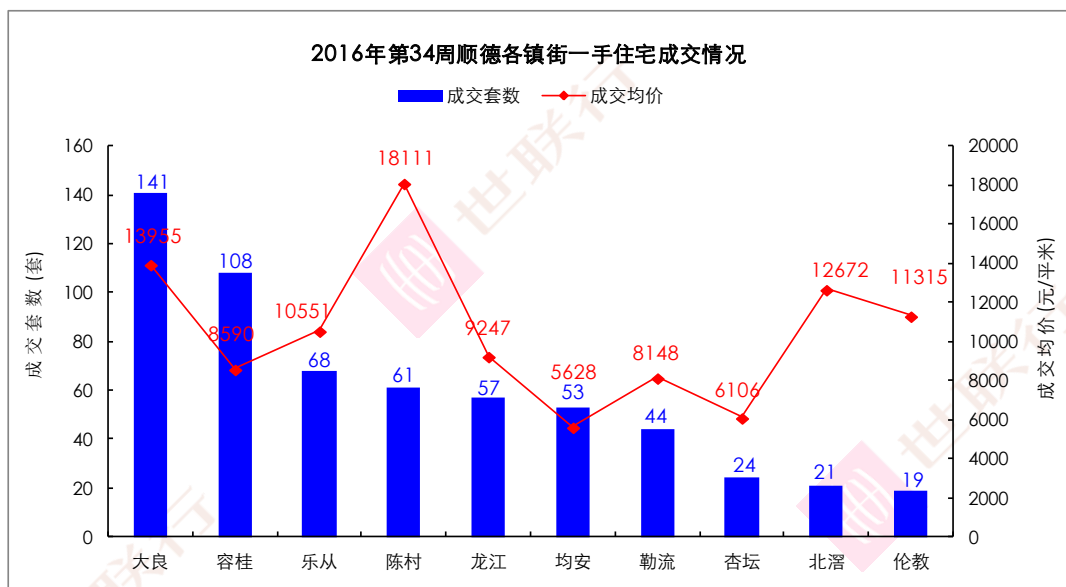
2016 年第 34 周顺德房地产市场新增预售一览表

时间	名称	行政区	地址	用途	批售面积 (万平方米)			开发商
					住宅	商业	其它	
8 月 22 日	弘泰利时代花园	容桂	容桂街道办事处容里社区居民委员会新有中路 83 号	住宅	0.78	0.00	0.00	佛山市顺德弘泰利房地产发展有限公司
8 月 22 日	龙江碧桂园华府	龙江	龙江镇世埠社区居民委员会龙洲西路 97 号	住宅	3.21	0.00	0.00	佛山市顺德区龙江碧桂园房地产开发有限公司
8 月 22 日	康格斯花园	大良	大良街道办事处古鉴村委会良勒路	住宅/商铺	0.97	0.05	0.00	佛山市顺德区哥顿房产有限公司
8 月 22 日	佳兆业金域花园	容桂	容桂街道办事处高黎社区居民委员会外环路	住宅/商铺	0.92	0.07	0.00	佛山市顺德区理想城房地产投资有限公司
8 月 22 日	佳兆业金域花园	容桂	容桂街道办事处高黎社区居民委员会外环路	住宅/商铺	2.33	0.10	0.00	佛山市顺德区理想城房地产投资有限公司
8 月 24 日	畔海御峰花园	大良	大良云阳路 1 号	住宅	1.00	0.00	0.00	佛山市敏捷房地产开发有限公司
8 月 24 日	畔海御峰花园	大良	大良云阳路 1 号	住宅	1.00	0.00	0.00	佛山市敏捷房地产开发有限公司

【数据来源：世联数据平台】

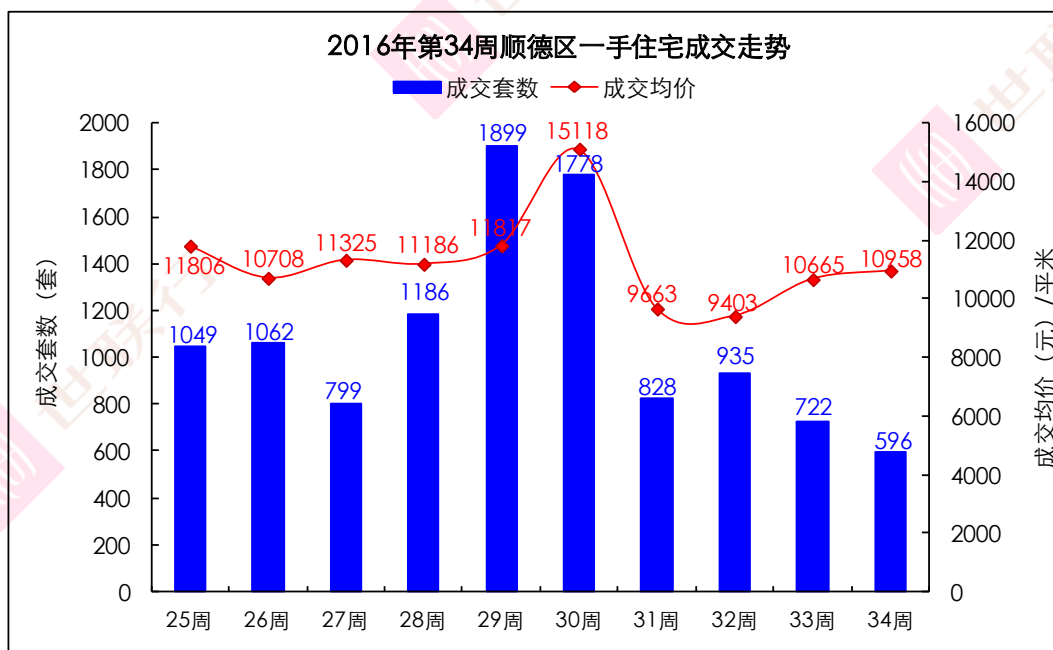
2、成交状况

上周, 顺德一手住宅共网签 596 套, 较前周减少 126 套, 总成交面积为 6.86 万平方米, 环比减少 4.7%; 成交均价为 10958 元/平米, 环比上涨 2.8%; 总成交额为 7.52 亿元, 环比减少 2.0%。(以套内面积计算)



【数据来源：世联数据平台】

上周顺德成交量持续减少，各镇街来看，全区仅大良和容桂成交量过百套，其余镇街成交量均低于70套，乐从、陈村、龙江和均安成交量大于50套，勒流、杏坛、北滘和伦敦成交量小于50套。成交均价方面，陈村的均价1.8万元/平米，是顺德价格最高的镇街，而另一个广佛镇街北滘，均价只有1.2万元/平米。上周成交均价达到万元的镇街还有大良、乐从、伦敦，伦敦主要受益于品牌开发商的进入。其余镇街成交均价都低于万元，最低的是均安，只有5字头。



【数据来源：世联数据平台】

一周市场总结：上周顺德区一手房成交持续回落，仅596套，而成交均价持续上涨10958元/平米，有小幅增长。全区整体市场表现为量跌价升。上周土地市场成交一宗住宅用地，位于大良，由融创地产竞得，楼面地价8548元/平米，刷新了大良片区楼面价纪录。

三、个盘成交情况：

1、开盘情况

2016年第34周（2016年08月22日—2016年08月28日）顺德区上周无项目推新货。

2016 年第 34 周顺德房地产市场开盘情况

区域	项目名称	开发商	推售楼栋	户型面积	销售情况 (销售率)	开盘时间	均价
—	—	—	—	—	—	—	—

【数据来源：世联数据平台】

2、成交排名 TOP10 楼盘

上周顺德住宅签约排名 TOP10 的楼盘依次为：龙湖春江名城、龙江碧桂园华府、涛汇御河湾、峰汇豪庭、敏捷畔海御峰、碧桂园印象花城、星际半岛、君怡金海岸、龙光水悦熙园、朗宁郡。

成交前十强的楼盘成交总量 275 套，占全区成交总套数的 46.1%。

从区域分布来看，进入前十的楼盘之中大良、容桂各有 2 个项目，龙江、勒流、均安、陈村、乐从、杏坛各有 1 个，其余镇街无项目上榜。

2016 年第 34 周顺德住宅成交排名 TOP10 楼盘一览表

排名	项目名称	区域	签约套数	签约面积	签约均价
1	龙湖春江名城	大良	55	4784.44	9779
2	龙江碧桂园华府	龙江	46	7484.75	9927
3	涛汇御河湾	勒流	38	3656.23	8075
4	峰汇豪庭	均安	24	1645.81	5728
5	敏捷畔海御峰	大良	23	2448.45	14988
6	碧桂园印象花城	陈村	19	1636.15	20498
7	星际半岛	乐从	19	3057.15	8434
8	君怡金海岸	杏坛	19	2519.97	6007
9	龙光水悦熙园	容桂	16	1204.38	8417
10	朗宁郡	容桂	16	1317.09	7802

【数据来源：世联数据平台】

3、重点项目动态播报

区域	项目	在售产品	销售金额(万元)	销售套数	销售面积(平米)	销售均价(元/平米)	累计销售率
大良	保利中环	中悦花园 (B 区 3 座)	622	3	547	11359	16.7%
		中悦花园 (B 区 6 座)	1178	9	1032	11405	84.3%
		中汇花园 (3、4 座)	619	3	726	8524	71.2%
	畔海御峰花园	B 区 5 幢	535	2	341	15719	71.0%
		B 区 7、8 幢	999	8	680	14695	76.7%
		B 区 15 幢	158	1	117	13574	93.2%
		B 区 16 幢	1977	12	1311	15075	62.5%
	天悦湾花园	5、6 座	206	1	211	9800	94.1%
		7 座	774	4	564	13726	61.1%
	康格斯花园	八区 19-21 座	97	1	131	7402	99.4%
	嘉信城市花园	五期 (21、22、23、25、26 栋)	88	1	75	11747	86.3%
	美的广场	擎峰 1 座	937	2	752	12453	63.0%
	东城花园	15 座	97	1	89	10859	97.1%

区域	项目	在售产品	销售金额(万元)	销售套数	销售面积(平米)	销售均价(元/平米)	累计销售率
		17 座	116	1	109	10645	97.1%
	依云郡花园	5 座	158	1	140	11274	53.3%
		7、8 座	157	1	157	9988	39.7%
		14 座	475	3	396	11992	44.8%
	大良碧桂园	十一街 1-8 号	2250	2	1422	15827	37.5%
	龙湖春江名宸花园	5、6 座	481	5	492	9777	96.3%
		7、8 座	706	8	763	9256	87.9%
		9、10 座	3492	42	3530	9893	38.5%
	天鹅湖花园	D3、L10-13、L34-35、D8-18	4643	1	915	50751	89.8%
	万科金域滨江广场	2 号楼	737	2	399	18472	34.8%
		12 号楼	133	1	110	12044	93.7%
		13 号楼	245	2	194	12630	82.2%
	国创商贸大厦		224	1	248	9061	92.5%
	珺睿华府	5 座	446	2	294	15153	97.8%
		6、8 座	1017	4	684	14853	44.2%
		9 座	778	2	546	14248	60.3%
	逸林苑	1-4 座	194	6	225	8641	69.0%
	蓝色海岸花园	5-7 幢	421	3	409	10282	0.0%
新世界名门天下		233	2	230	10119	44.6%	
御名峰公馆		476	1	331	14376	97.8%	
北滘	美的翰诚	17.18 座	140	1	86	16309	33.8%
	深业城	7 栋	26	1	27	9645	85.0%
		46、47、48、49、72 栋	847	4	820	10327	93.1%
		58、59、60、61、62、63、65 栋	333	3	218	15327	42.6%
	凤都雅居	三期 13、14 座	142	2	131	10851	66.0%
	碧桂园桂澜山花园	桂澜山花园 (13、14 座)	618	4	326	18987	88.2%
		桂澜山花园 (3、4、15、16、17 座)	398	3	247	16142	72.0%
	雅居乐国际花园	3、4、5、6、7、8 座及独立商铺	113	1	103	10910	99.5%
丽的花园	18、19、20 座	76	1	127	5996	90.1%	
容桂	龙光水悦熙园	7、8 座	59	1	71	8305	91.5%
		11、12 座	696	11	825	8438	75.8%
		13、14 座	259	4	308	8386	1.6%
	朗宁郡	3、4 座	445	7	575	7737	94.1%
		2 座	582	9	742	7853	94.8%
	美的御海东郡花园	畔岛 6、7 座	713	7	1001	7125	77.0%
	东圣维拉花园	23 座	270	5	354	7625	66.4%
保利外滩花园	13 座	337	1	416	8098	72.4%	

区域	项目	在售产品	销售金额(万元)	销售套数	销售面积(平米)	销售均价(元/平米)	累计销售率
	帝景花园	2、3 座	98	1	127	7687	84.2%
	雍雅家园	2、3 座	130	1	165	7893	99.4%
	东怡水岸花园	桂花洲 5、6 座	148	1	184	8054	77.8%
		桂花洲 7、8 座	146	1	166	8800	14.4%
	容桂碧桂园	6、7 座	119	1	153	7793	98.3%
	水岸珑庭	1、2 座	75	1	88	8532	100.0%
	弘泰利时代花园	14、15 座	208	3	235	8835	62.5%
		时代 2、3 座	99	1	107	9281	88.8%
		时代 4、7 座	52	1	71	7355	90.9%
		时代 5 座	99	1	107	9285	64.6%
		时代 10、11、16 座	191	2	206	9239	44.5%
	凯蓝滨江华府	1、2、5 座	325	3	276	11764	95.8%
	香缤广场	1、2、5 栋	562	8	659	8525	71.2%
		3、4 栋	73	1	88	8289	93.5%
	荟景花园	8 座	254	3	301	8465	88.4%
		10、11 座	548	6	557	9843	49.3%
	丰盛豪庭		822	9	961	8547	86.7%
	新幸福领汇家园	11、12 座	203	2	266	7615	83.9%
		13、14 座	159	2	213	7464	66.2%
		15、16、17 座	183	3	240	7639	17.9%
新境界花园	1 座	37	1	43	8706	13.7%	
凯蓝滨江名门	1 座	81	1	74	10905	90.0%	
	4、5 座	815	9	688	11845	59.6%	
杏坛	金海岸花园	19 栋	591	11	904	6531	100.0%
		8 栋 A、B 单元	593	4	1114	5325	94.2%
		20 栋	330	4	502	6579	100.0%
	涛汇豪庭	7-12 座	246	1	340	7214	29.0%
		1-6 座	97	1	163	5920	63.8%
嘉信绿景花园	5 号楼	160	2	255	6269	92.0%	
龙江	奥斯登堡豪庭	5、6 座	95	1	140	6761	29.4%
	保利家园	11、12 栋	42	1	67	6329	92.0%
	龙江碧桂园华府	7、8、9 座	7430	46	7485	9927	24.7%
	龙江协兴购物中心	4 栋	274	4	372	7373	89.0%
	新龙豪庭	1、2、4、6、8-18 座	146	1	336	4336	69.4%
勒流	涛汇御河湾花园	2 座	152	2	188	8069	93.8%
		3 座	1477	22	1835	8047	74.2%
		4 座	815	11	975	8360	88.7%
		17、18 座	284	2	359	7907	30.8%
		10-16 座	225	1	299	7521	40.9%
	勒流碧桂园	5、6、7 座	272	4	315	8654	93.5%

区域	项目	在售产品	销售金额(万元)	销售套数	销售面积(平米)	销售均价(元/平米)	累计销售率
乐从	乐从雅居乐花园	9、10、11 座	572	3	694	8245	89.1%
	风度广场	1 座	275	4	282	9736	94.2%
		2、3 座	75	1	77	9728	100.0%
	风度花园	6 座	109	1	124	8793	76.9%
		7 座	1670	12	1564	10674	35.6%
	怡翠晋盛	御园 4 座	151	1	85	17731	86.9%
		御园 7、8 座	646	5	378	17064	87.6%
		5、6 座	135	1	85	15841	97.8%
		7、9 座	211	1	107	19704	82.4%
		10 座	286	1	139	20607	57.1%
	佛奥湾	11 座	242	1	114	21172	27.2%
		17 号楼	1302	4	1311	9936	20.6%
	保利拉菲花园	2 座	214	1	170	12601	100.0%
		14 座	131	1	134	9759	87.5%
		9、15 座	411	3	401	10259	40.6%
	东平广场	3 栋	241	2	101	23732	93.5%
		5 栋	288	2	134	21539	23.1%
星际半岛花园	1、2 栋	199	2	253	7876	77.5%	
	3 栋	647	5	782	8283	41.5%	
	5、6 栋	898	10	1039	8639	71.5%	
	1-7 排	834	2	983	8480	43.4%	
星湖丽都名轩		284	2	345	8242	38.1%	
均安	都市经典广场	住宅区 1 座	99	2	174	5671	98.2%
		住宅区 2 座	126	2	192	6575	100.0%
		住宅区 3 座	56	1	94	5967	99.1%
		住宅区 4 座	40	1	65	6113	100.0%
		住宅区 8 座	363	6	579	6265	85.5%
	柏涛湾豪园	7 座	124	2	217	5712	73.2%
	均安尚苑	24 栋	610	12	1076	5666	65.7%
峰汇豪庭	4、5、12-17 座	910	23	1586	5739	18.2%	
	1、6-11、18-23 座	33	1	60	5431	21.4%	
伦教	嘉好悦园	B 区(4 座)	175	3	217	8054	98.7%
		B 区(5 座)	237	4	286	8295	95.7%
	保利名苑	1、2、5 座	126	1	110	11439	99.0%
		9、10 座	141	1	110	12833	92.6%
		20、21 座	946	7	748	12646	69.3%
	29、30 座	391	3	310	12585	35.2%	
陈村	万科水晶花园	31 号楼	127	1	71	17743	92.7%
	太平洋国际花园	8 栋	321	4	188	17036	6.4%
	星英半岛花园	1、2、3 栋	50	1	51	9869	98.6%

区域	项目	在售产品	销售金额(万元)	销售套数	销售面积(平米)	销售均价(元/平米)	累计销售率
		9、10 栋	474	2	362	13116	84.3%
		16 栋	93	1	67	13890	96.0%
		17 栋	387	4	267	14499	95.2%
		18 栋	785	8	532	14749	89.5%
	景盛佳园	5 栋	1439	10	712	20221	63.8%
	星醍苑	4、5、6、9 栋	700	2	380	18431	4.2%
	美的花湾花园	1、2、11、12 座	1087	7	613	17745	80.0%
		3、4 座	282	2	145	19391	88.8%
	碧桂园印象花园	3、4 号楼	272	2	148	18443	97.9%
		6 号楼	337	2	154	21871	95.7%
		8 号楼	1066	7	527	20234	92.4%
		9 号楼	1678	8	807	20785	70.8%

【数据来源:世联数据平台,签约数据存在一定滞后性,谨供参考之用】

四、一周要闻:

➤ 7 月房价二线城市涨幅继续扩大

8 月 18 日,国家统计局公布 7 月份 70 个大中城市住宅销售价格变动情况:北上广深都已经启动了不同程度的行政调控,房价仍会上涨,但涨幅将收窄。从数据特点看,一线降温逐渐退出房价上涨前十。

由于房地产市场大体良好,而资产没有更好的流动方向,导致更多的人投资房地产。又因为一线城市的限购政策,导致更多的资金转入竞争力强的几个二线城市,比如厦门、合肥、南京等,使得这些城市的房价都出现了一个比较大的涨幅,且环比涨幅均超越一线城市北上广深。

2016年7月城市一手住宅同比环比变化前15

城市	环比	城市	同比
厦门	104.6	深圳	140.9
合肥	104.2	厦门	139.2
南京	103.4	合肥	133.8
无锡	102.7	南京	133
石家庄	102.6	上海	127.3
天津	102.3	北京	120.7
杭州	102.3	广州	119.4
武汉	102.1	杭州	119
郑州	102	天津	116.2
深圳	102	福州	115.4
福州	101.7	惠州	115.4
南昌	101.7	武汉	115
惠州	101.6	无锡	112.8
北京	101.5	南昌	111.3
广州	101.3	郑州	111

2016年7月城市二手住宅同比环比变化前15

城市	环比	城市	同比
合肥	103.2	合肥	144.1
南京	103.1	深圳	133.9
厦门	102.4	厦门	133.2
杭州	102.3	北京	132.2
武汉	102.1	上海	131
天津	102	南京	122.6
石家庄	102	广州	119.9
上海	102	天津	115
深圳	101.8	杭州	113.6
北京	101.6	武汉	111.9
广州	101.4	石家庄	111.4
南昌	101.3	郑州	110.3
郑州	101.3	南昌	108.5
惠州	101.2	福州	108.2
福州	101	惠州	107.7

➤ 亿达与中国铁建签战略合作协议 合作投资运营产业园区

近日,亿达中国控股有限公司宣布称旗下全资子公司亿达发展与中国铁建房地产集团有限公司签署《战略合作框架协议》,建立全方位战略合作伙伴关系。按照签署协议约定,亿达发展与中国铁建房地产双方将在产业园区投资运营、一级土地整理与基础设施建设、产城融合开发等方面开展合资合作。

➤ 深圳大幅放宽落户政策 一年户籍人口增幅有望超过 10%

9 月 1 日起,《深圳市户籍迁入若干规定》将正式实施,深圳户籍迁入将划分为人才引进迁户、纳税迁户、政策性迁户和居住社保迁户四个类别。其中,人才引进迁户和纳税迁户由原来的积分制改为核准制,只要符合新规的条件即可直接申请入户,且数量不设上限;政策性迁户和居住社保迁户则按审批制执行,开辟新的积分制入户通道。



世联行成立于 1993 年，是国内最早从事房地产专业咨询的服务机构。2007 年，世联整体改制，成立深圳世联地产顾问股份有限公司。2009 年 8 月 28 日，世联在深圳证券交易所成功挂牌上市，成为首家登陆 A 股的房地产综合服务提供商。

经 20 年的发展，世联成为全国性的房地产服务提供商，超 15000 名员工，为近 2 万家开发商提供专业的营销代理及顾问咨询服务，为 600 万个家庭实现置业梦想！2013 年，世联以每天 8.2 亿的成交额，成为境内代理销售额首破 3000 亿的房地产服务商，在 13 个核心城市销售额也已超百亿，并以市场份额 4.5% 的绝对优势领跑地产服务行业。

2014 年，世联正式更名为“深圳世联行地产顾问股份有限公司”，简称“世联行”。世联行基于客户价值，坚持轻资产服务品牌的固有形式，不断强化持续推动中国房地产市场发展的服务力量，将公司单一互相分割的业务打造成多种业务交叉融合的一站式服务平台，建立基于大数据和移动互联网的置业者服务系统、世联信贷互联网金融平台，打造集顾问、金融、物管等多项业务为一体的服务平台。为客户提供一站式、平台化、交叉交互式的轻资产房地产服务（包括顾问、资产管理、销售、金融、估价等服务）！

深圳世联行地产顾问股份有限公司
深圳市罗湖区深南东路 2028 号
罗湖商务中心 12 楼
电话：0755-2216 2800
传真：0755-2216 2900
邮编：518001

深圳市世联行房地产经纪有限公司
深圳市罗湖区深南东路 5047 号
深圳发展银行大厦 10 楼
电话：0755-2216 2666
传真：0755-2216 2902
邮编：518001

广州市世联房地产咨询有限公司
广州市天河区珠江新城平云路
广电平云广场 B 塔 11 楼
电话：020-38972777
传真：020-3879 9392
邮编：510620

佛山世联房地产顾问有限公司
佛山市禅城区季华四路
创意产业园 7 号楼 301
电话：0757-8312 1993
传真：0757-8312 1980
邮编：528000

世联房地产咨询（惠州）有限公司
惠州市惠城区江北沿江二路
富力国际中心 21 楼 11 室
电话：0752-281 7800
传真：0752-278 0566
邮编：516000

珠海世联房地产咨询有限公司
珠海市吉大海滨南路 47 号
光大国际贸易中心 12 楼 1202 室
电话：0756-332 0500
传真：0756-332 0700
邮编：519015

长沙世联兴业房地产顾问有限公司
长沙芙蓉中路二段 80 号
顺天国际财富大厦 3605 号
电话：0731-8823 2555
传真：0731-8823 0909
邮编：410005

昆明世联卓群房地产经纪有限公司
云南省昆明市五华区三市街
柏联广场 A 栋 13 层
电话：0871-3626539
传真：0871-3615052

郑州世联兴业房地产咨询有限公司
郑州市金水区金水路 226 号
楷林国际 19 楼 1910 室
电话：0371-8613 3608
传真：0371-8613 3609
邮编：450002

东莞世联地产顾问有限公司
东莞市南城区元美路
华凯广场 A 座 908-916 单元
电话：0769-2312 5188
传真：0769-2280 6611
邮编：523071

南昌世联置业有限公司
南昌市红谷滩新区红谷中大道 1326 号
江报传媒大厦五层西南单元
电话：0791-853 0818
传真：0791-853 0808
邮编：330038

南宁世联房地产咨询有限公司
南宁市青秀区金湖路 59 号
地王国际商会中心 30 楼 C-D 座
电话：0771-801 1619
传真：0771-801 1629
邮编：530000

厦门世联兴业房地产顾问有限公司
福建省厦门市思明区莲岳路 1 号
磐基中心商务楼 8 楼 02-09 单元
电话：0592-812 5288
传真：0592-812 5280
邮编：361012

福州世联房地产顾问有限公司
福州市五四路 158 号
环球广场 A 区 19 楼 04-05 单元
电话：0591-8850 5533
传真：0591-8850 5511
邮编：350001

贵阳世联房地产顾问有限公司
贵阳市南明区新华路
富中国际广场 16E
电话：0851-558 7338
传真：0851-558 7339
邮编：550000

上海世联房地产顾问有限公司
上海市闸北区天目西路 218 号
嘉里不夜城第一座 38F
电话：021-5108 0200
传真：021-5108 0222
邮编：200070

杭州世联房地产咨询有限公司
杭州市天目山路 294 号
杭钢冶金科技大厦 10 楼
电话：0571-2888 2029
传真：0571-2888 3990
邮编：310007

武汉世联兴业房地产顾问有限公司
武汉市江汉区建设大道 847 号
瑞通广场 B 座 19 层及 21 层
电话：027-6883 8880
传真：027-6883 8830
邮编：430032

宁波世联房地产咨询有限公司
宁波市海曙区和义路
万豪中心 1202 室
电话：0574-8389 9053
传真：0574-8389 9066
邮编：315010

合肥世联投资咨询有限公司
合肥市政务区东流路 999 号
新城国际 B 座 10 楼
电话：0551-6563 3800
传真：0551-6563 3806
邮编：230031

南京世联兴业房地产投资咨询有限公司
南京市白下区汉中路 1 号
国际金融中心 16 楼 A 座
电话：025-8699 8600
传真：025-8699 8642
邮编：210000

深圳世联房地产顾问无锡有限公司
无锡市中山路 359 号
东方广场 B 座 10 楼 B
电话：0510-8118 9266
传真：0510-8118 9260
邮编：214001

常州世联房地产咨询有限公司
常州市天宁区关河东路 66 号
九州环宇大厦 1515 室
电话：0519-8168 3622
传真：0519-8168 3623
邮编：213017

南通世联兴业房地产顾问有限公司
江苏省南通市崇川区工农路 111 号
华辰大厦 A 座 901 室
电话：0513-8357 2168
传真：0513-8357 2160
邮编：226000

徐州世联房地产顾问有限公司
徐州市鼓楼区民主北路 68 号
创意 68 园 V8 号楼 3 层
电话：0516-6669 6667
传真：0516-6669 1805
邮编：221000

北京世联房地产顾问有限公司
北京市朝阳区建国门外大街甲 6 号
中环世贸 C 座 6-7 层
电话：010-8567 8000
传真：010-8567 8002
邮编：100022

天津世联兴业房地产咨询有限公司
天津市和平区解放北路 188 号
信达广场 10 层
电话：022-5819 0801
传真：022-5819 0900
邮编：300042

太原世联卓群房地产顾问有限公司
太原市长风街 705 号和信商座 18 层 1806
电话：0351-7527 555
传真：0351-7527 525
邮编：030006

石家庄世联卓群房地产咨询有限公司
石家庄市裕华区槐安东路
万达广场 5A 写字楼 7 层
电话：0311-6779 6050
传真：0311-6779 6957
邮编：050000

西安世联投资咨询有限公司
西安市科技路 33 号
高新国际商务中心 32 层
电话：029-6858 7777
传真：029-8834 8834
邮编：710075

大连世联兴业房地产顾问有限公司
大连市中山区中山路 136 号
希望大厦 1202 室
电话：0411-8800 8080
传真：0411-8800 8081
邮编：116001

沈阳世联兴业房地产顾问有限公司
沈阳市和平区和平北大街 69 号
总统大厦 C 座 16 层 1608 室
电话：024-2281 7733
传真：024-2281 7722
邮编：110004

长春世联兴业房地产咨询有限公司
长春市南关区人民大街 7088 号
伟峰国际 1603-1604 室
电话：0431-8706 8629
传真：0431-8706 8601
邮编：130022

北京世联房地产顾问有限公司哈尔滨分公司
哈尔滨市南岗区长江路 157 号
盟科汇 A 区 506 室
电话：0451-8700 8901
传真：0451-8599 6031
邮编：150000

成都世联兴业房地产顾问有限公司
成都武侯区人民南路三段 2 号
汇日央扩国际广场 18 楼
电话：028-8555 8655
传真：028-8526 5721
邮编：610041

重庆纬联地产顾问有限公司
重庆市渝中区中山三路 131 号
希尔顿商厦 31 楼
电话：023-8903 8576
传真：023-8903 8576-8118
邮编：400015

四川嘉联兴业地产顾问有限公司
成都市人民南路四段 27 号
商鼎国际 1 栋 B 座 17 楼
电话：028-8602 6666
传真：028-8602 6666-616
邮编：610041

山东世联怡高物业顾问有限公司
济南市历下区经十路 9777 号
国奥城 2 号写字楼 17 层
电话：0531-6657 6018
传真：0531-6657 6018
邮编：250013

青岛雅园物业管理有限公司
青岛市市南区南京路 8 号
府都大厦 10 楼
电话：0532-8576 7693
传真：0532-8576 6751
邮编：266071

深圳市盛泽融资担保有限责任公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

深圳盛泽按揭代理有限公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

深圳市世联小额贷款有限公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

免责声明

本报告仅提供资料之用，属于非盈利性的市场信息交流行为。如需引用，请增加“由于统计时间和口径的差异，可能出现与相关政府部门最终公布数据不一致的情形，最终以政府部门权威数据为准”的提示。

本公司力求报告内容准确完整，但不因使用本报告而产生的任何后果承担法律责任。本报告的版权归深圳世联地产顾问股份有限公司所有，如需引用和转载，需征得版权所有者的同意。任何人使用本报告，视为同意以上申明。
