

市场

Market Weekly Report

周报

佛山房地产市场周报（2016.8.22-2016.8.28）

佛山中原地产代理有限公司策略研究中心出品



- 1 宏观资讯
- 2 土地市场
- 3 住宅市场
- 4 项目营销



宏观资讯

Macro information

① 佛山市上半年GDP增长8.1%

2016年上半年佛山市经济社会呈现总体平稳、稳中有进态势，1-6月，全市完成地区生产总值3766.91亿元，增长8.1%。

② 七月佛山一手房成交量环比涨9.77% 二手成交量创历史新高

佛山市住建局公布七月房地产成交数据，一手房成交15757套，环比大涨9.77%，同比去年大涨43.5%。佛山一手房7月成交价格位9705.73元/㎡，环比下降0.67%，同比增长8%。7月二手房成交6258套，环比大涨18.41%，同比去年涨幅达33.8%，创历史新高。

③ 保利华南推出“首届抢铺节”

时值十一周年庆，保利华南携8城旗下项目社区盛世联动，推出“保利让利，铺天盖地”首届抢铺节。即日起至9月底，保利华南全线商铺9折！首付只需一半！另有多重优惠叠加，凡业主成功推介的，还能享高达0.5%的推介现金奖励！更有旅游大奖抽不停。

④ 国瑞升平发布最新发展战略 商业街计划明年年底开业

8月20日晚，国瑞升平“品魅国瑞·耀世升平”项目推介晚宴犹如一场熠熠生辉的文化盛宴。但比这更抢眼的是国瑞升平最新发展战略的发布，以及两大战略合作商家的现场签约。未来，9大复古主题建筑、7大主题街区、13万㎡区域型购物中心将在国瑞升平华丽呈现，商业街计划于明年年底开业。

中原观点：佛山上半年经济呈现良好态势，楼市更是一路高歌猛进，新房热销继而带动存量房，下半年楼市高位仍可期。



土地市场

Land market

土地供应情况

三水芦苞将于9月22日出让3宗工业地。

出让时间	地块位置	地块性质	占地 (m ²)	容积率	出让底价 (万元)	楼面地价 (元/m ²)
三水区						
2016-9-22	芦苞镇宝华南路1号	工业	187112.09	2.0	11735	314
2016-9-22	芦苞镇懿龙路1号	工业	27085.73	2.0	1660	306
2016-9-22	芦苞镇懿龙路10号	工业	19207.89	2.0	1150	299

土地成交情况

本周融创二度出手拿地，万科、雅居乐纷纷角逐优质地块。

出让时间	地块位置	地块性质	占地 (m ²)	容积率	出让底价 (万元)	成交总价 (万元)	楼面地价 (元/m ²)	竞得者
禅城区								
2016-8-22	海五路北侧、汾江河西侧	商住	72963.73	3.66	110825	226825	8491	融创
南海区								
2016-8-24	广东金融高新技术服务区B区中央大街以南、桂澜路以东	商服	18022.8	5.5	13679	40559	4092	万科
顺德区								
2016-8-22	大良街道南区5号地块	商住	10913.8	3.5	13801	32650	8548	融创
三水区								
2016-8-24	西南街道广海大道东丁字基地块	商住	64598.8	3.5	30530	83330	3686	雅居乐
2016-8-24	三水工业园区E区11号	仓储	130771.3	2.5	7460	13460	412	鹏利国际 置业
高明区								
2016-8-24	荷城街道明西路以南、海华路以东	仓储	91508.9	3.0	3432	3432	125	乐歌 供应链

土地出让预告

8月末周全市仅三水区将有一宗商服地到期招拍挂。

出让时间	地块位置	地块性质	占地(m ²)	容积率	出让底价(万元)	楼面地价(元/m ²)
三水区						
2016-8-31	云东海街道鹅影路西侧地块一	商服	106067.1	2.0	13600	641



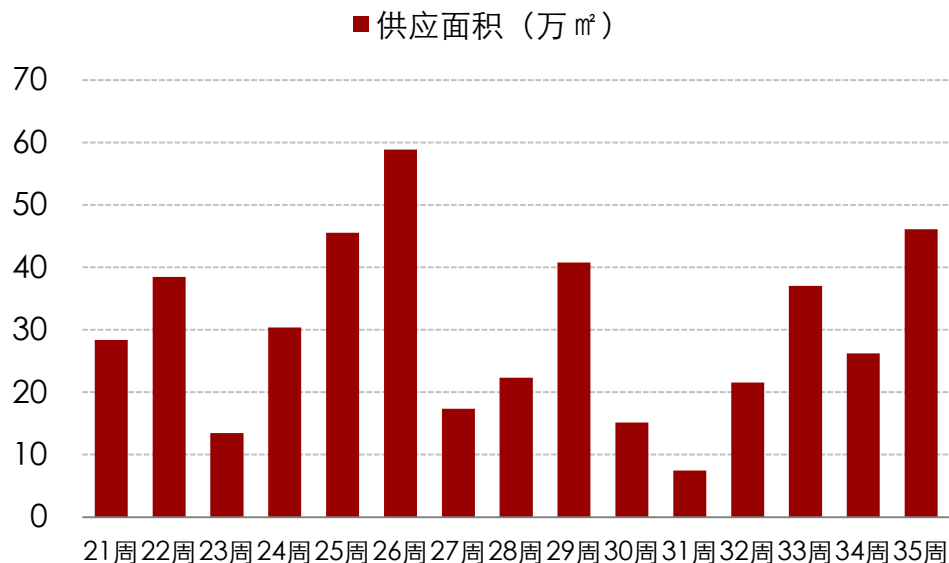
住宅市场

Housing market

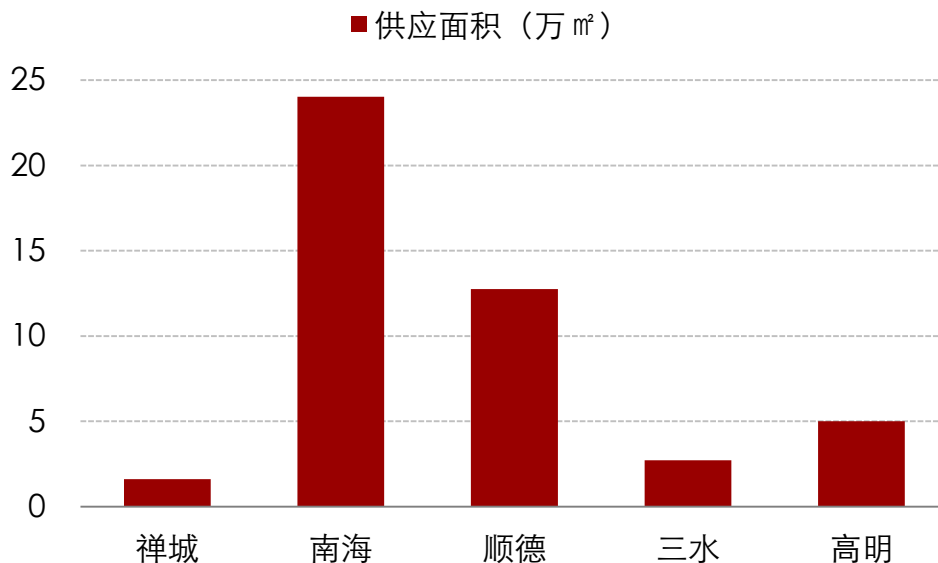
全市住宅供应情况

“金九”即将到来，众开发商纷纷准备新货备战。

佛山市周度商品住宅供应走势



2016年第35周佛山五区商品住宅供应情况



2016年第35周，佛山全市新增住宅供应3911套共46.11万 m²，环比增加76%。五区均有新品入市，南海区新货量居五区榜首，以镇街楼盘项目推货为主。

全市住宅供应明细

区域	项目名称	批售时间	范围	物业类型	套数	预售面积(㎡)	主力户型(㎡)
禅城	泮景花园	2016-8-23	前进三街11号一座	洋房	155	16105.8	3-4房: 93-135
	禅城合计				155	16105.8	
南海	翠湖绿洲花园	2016-8-23	29座	洋房	69	6602.37	3-4房: 88-128
		2016-8-23	25座	洋房	81	11825.73	4房: 146
		2016-8-23	30座	洋房	111	6553.68	2房: 58-60
	宏宇景裕豪园	2016-8-23	10栋	洋房	152	14562.36	3-4房: 89-116
		2016-8-23	11栋	洋房	152	16284.52	3-4房: 88-126
	国华新都	2016-8-23	49、50座	洋房	120	11039.28	3-4房: 85-160
	悦荔花园	2016-8-23	19-20座, 23-24座	别墅	20	6095.26	别墅: 263-371
	保利紫山国际花苑	2016-8-23	25栋	洋房	128	14220.16	3-4房: 89-141
	富丰广场	2016-8-23	3座	洋房	176	23263.24	3-4房: 89-176
		2016-8-23	11座	洋房	132	20936.85	4房: 125-184
	光明花半里雅筑	2016-8-24	2区23座	洋房	59	8503.92	4房: 131-160
		2016-8-24	2区22座	洋房	59	8492.73	4房: 131-160
	中海山湖豪庭	2016-8-25	19-21座	洋房	90	11828.85	4房: 127-143
		2016-8-25	16-18座	洋房	86	11143.2	3-4房: 108-143
	依岸康堤花园	2016-8-25	50座	洋房	248	22014.34	3房: 88-89
	保利诺丁山	2016-8-26	13、14座	洋房	248	30248.1	3-4房: 107-145
		2016-8-26	1座	洋房	191	16679.03	2-3房: 74-102
	南海合计				2122	240293.6	

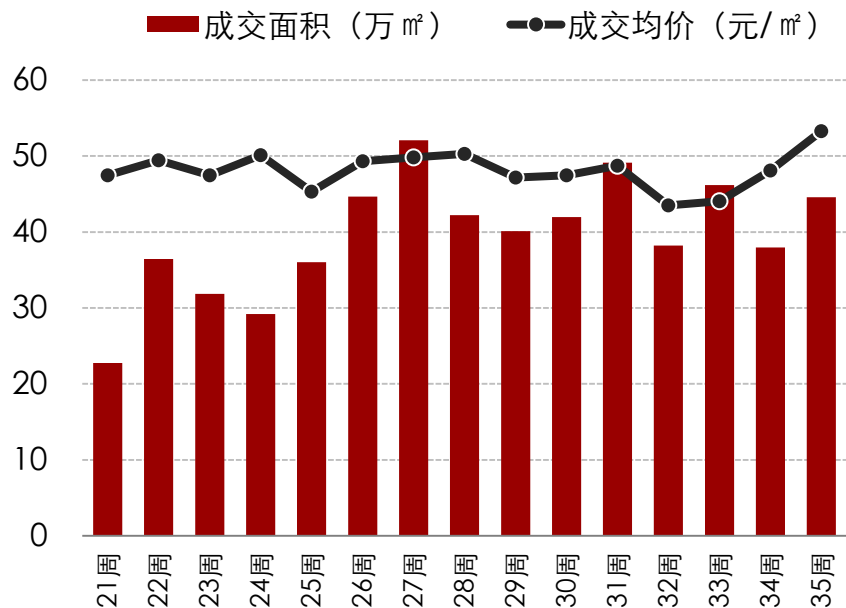
全市住宅供应明细

区域	项目名称	批售时间	范围	物业类型	套数	预售面积(㎡)	主力户型(㎡)
顺德	弘泰利时代花园	2016-8-22	13、17座	洋房	88	9740.89	3-4房：96-124
	龙江碧桂园华府	2016-8-22	7、8、9座	洋房	182	39349.76	5房：192；平层：265-266
	康格斯花园	2016-8-22	二期3、4座	洋房	132	11840	2-3房：77-102
	佳兆业金域花园	2016-8-22	9座	洋房	118	11849.55	3房：89-104
		2016-8-22	10、18座	洋房	244	29044.35	3-4房：89-155
	畔海御峰花园	2016-8-24	B区9幢	洋房	116	12829.5	3房：102-109
		2016-8-24	B区10幢	洋房	116	12829.5	3房：102-109
顺德合计					996	127483.6	
三水	华瑞帝景湾花园	2016-8-23	9座	洋房	62	8334.35	3-4房：125-144
	恒福新里程花园	2016-8-25	24、25座	洋房	192	18727.46	3-4房：88-116
	三水合计					254	27061.81
高明	美的西海岸花园	2016-8-26	19-21座	洋房	384	50119.22	4房：120-141
	高明合计					384	50119.22

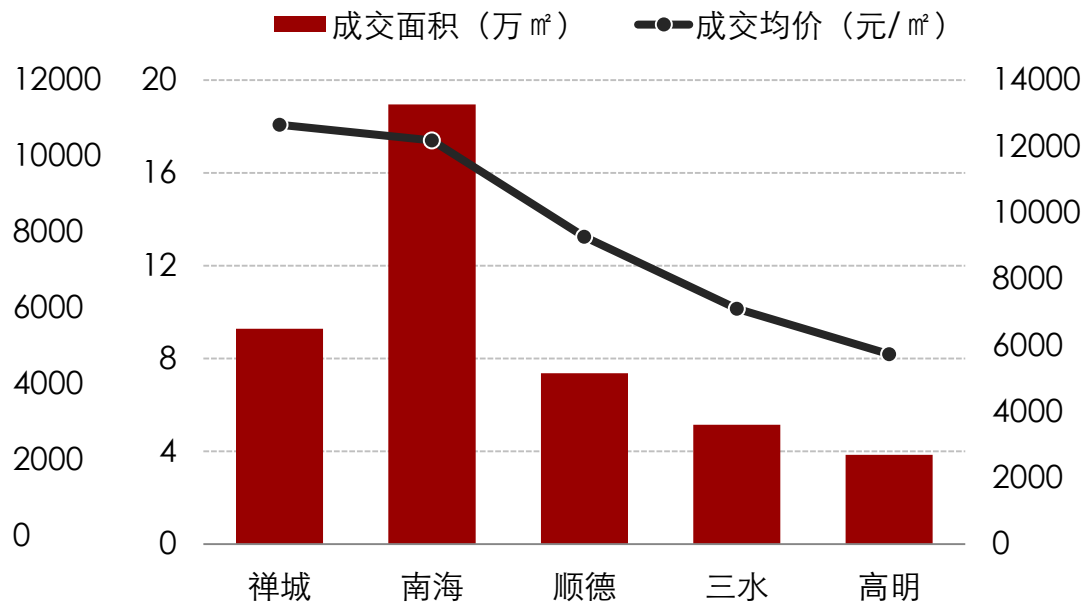
全市住宅成交情况

8月末周，佛山楼市翘尾成交，量价齐升。

佛山市周度商品住宅成交走势



2016年第35周佛山五区商品住宅成交情况

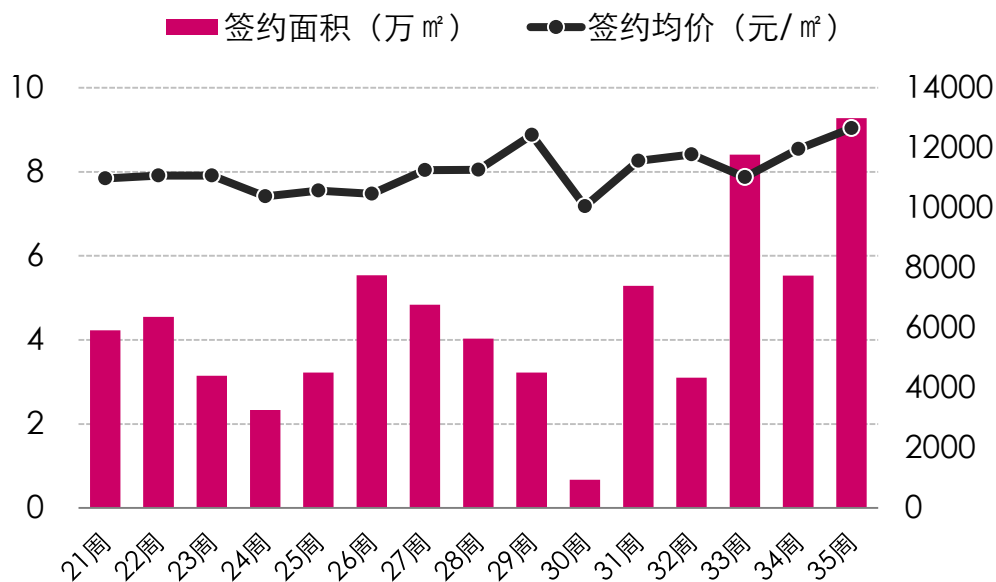


2016年第35周，佛山全市住宅成交4016套，共44.58万 m²，环比增加17%，成交均价为10657元/ m²，环比上行11%。南海楼市销量仍领先，禅城、南海楼价上涨到12000元/ m²水平。

禅城区住宅成交情况

禅城楼市量价上升到周度最高值，楼价破12000元/㎡水平。

禅城区周度商品住宅成交走势



本周禅城区项目成交

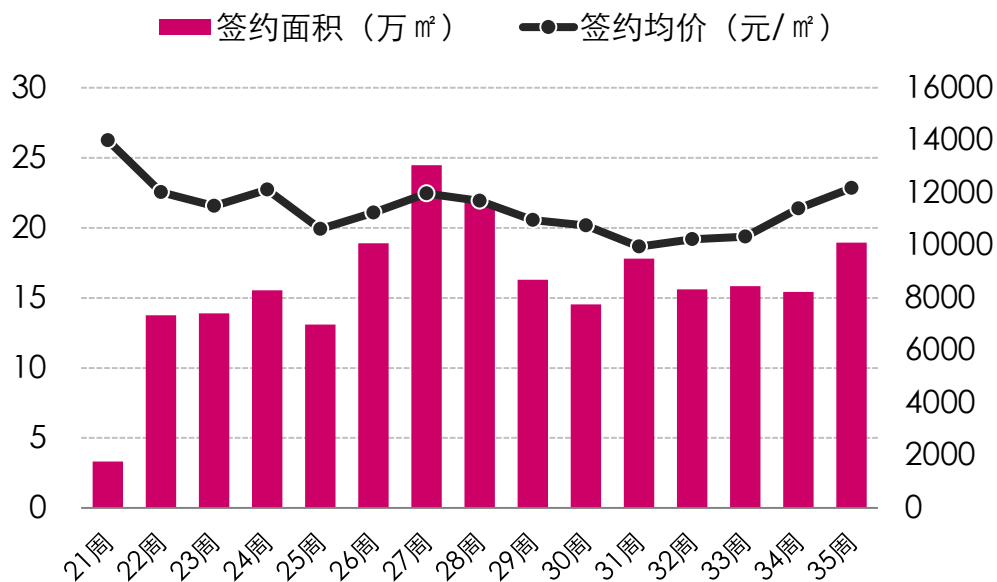
排名	项目	套数 (套)	面积 (㎡)	均价 (元/㎡)
—	—	—	—	—

2016年第35周，禅城区住宅成交9.28万㎡，环比增加68%，成交均价为12650元/㎡，环比上涨6%。

南海区住宅成交情况

8月末周南海楼市翘尾成交，楼价持续4周上行态势。

南海区周度商品住宅成交走势



本周南海区项目成交TOP 10

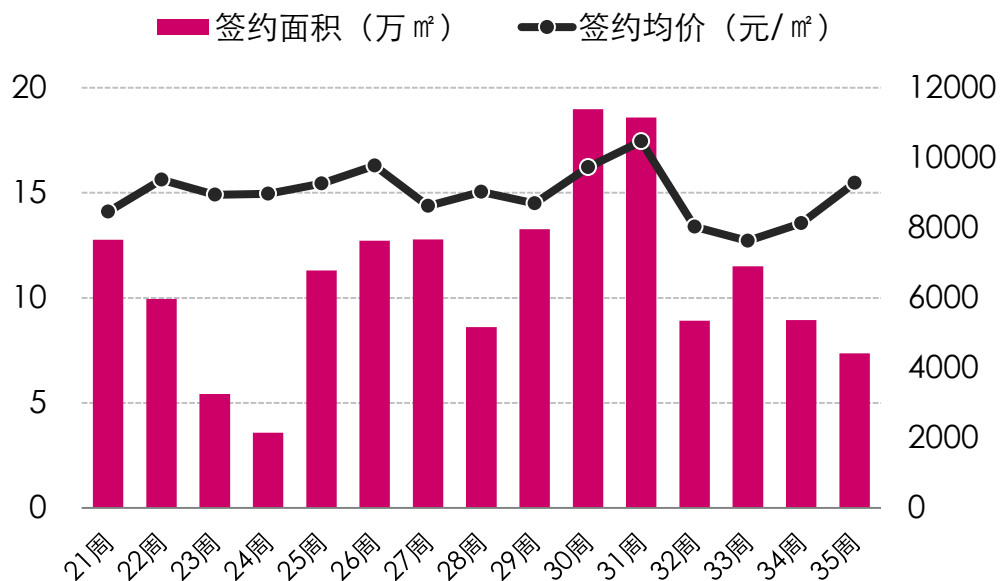
排名	项目	套数 (套)	面积 (㎡)	均价 (元/㎡)
1	时代水岸花园	247	23508	15448
2	保利紫山	146	18529	17195
3	中恒海晖城	92	8142	7143
4	中信金山湾	76	10576	9936
5	国华新都	64	5731	9551
6	雅丽豪庭	63	6038	7469
7	恒大翡翠华庭	37	3855	7529
8	中海山湖豪庭	34	4618	11437
9	桂丹颐景园	30	2691	7817
10	怡翠尊堤	29	3122	18258

2016年第35周，南海区住宅成交18.95万㎡，环比增加23%，成交均价为12182元/㎡，环比上行7个百分点。

顺德区住宅成交情况

顺德楼市量跌价升，销量持续下滑，价格再度拉升。

顺德区周度商品住宅成交走势



本周顺德区项目成交TOP 10

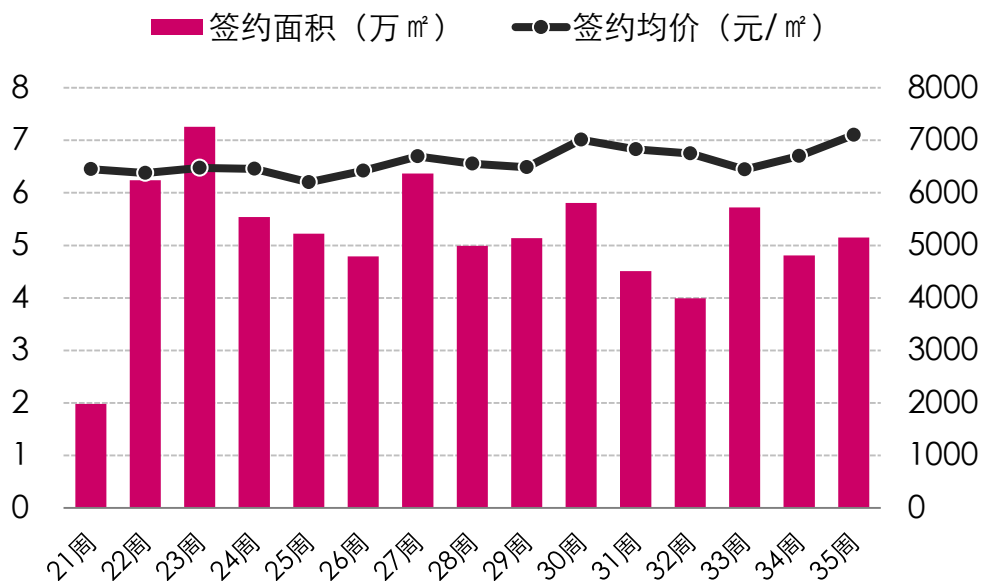
排名	项目	套数 (套)	面积 (m ²)	均价 (元/m ²)
1	龙湖春江名城	55	5849	7999
2	龙江碧桂园华府	45	9002	8078
3	涛汇御河湾花园	37	4217	6831
4	敏捷畔海御峰	23	2998	12228
5	碧桂园印象花城	18	1919	16862
6	星际半岛	16	2367	6984
7	星英半岛	16	1641	10908
8	保利中环广场	15	2791	8814
9	北方国际郎宁郡	15	1547	6249
10	峰汇豪庭	14	1277	4411

2016年第35周，顺德区住宅成交7.36万 m²，环比下降18%，成交均价为9278元/m²，环比上升14%。

三水区住宅成交情况

三水楼市平稳去货，量价齐升。

三水区周度商品住宅成交走势



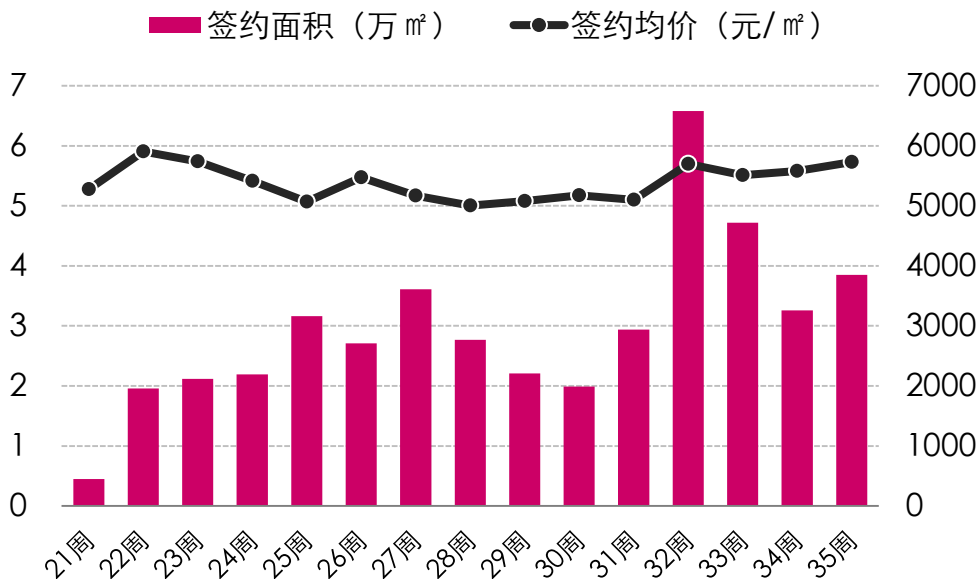
本周三水区项目成交TOP 10

排名	项目	套数 (套)	面积 (m ²)	均价 (元/m ²)
1	御江南	97	10295	6112
2	恒福新里程	85	8094	8440
3	碧桂园三水华府	44	4855	7239
4	时代城	30	2875	6763
5	汇信华府	27	1932	7230
6	山水一品	18	1620	5369
7	兆丰豪庭	16	1494	5792
8	鸿安花园	12	1485	5499
9	山水龙盘	9	1428	6452
10	万景豪园	9	1208	7073

2016年第35周，三水区住宅成交5.15万 m²，环比增加7%，成交均价为7103元/m²，环比上行6%。

高明楼市量涨带动价升。

高明区周度商品住宅成交走势



本周高明区项目成交TOP 10

排名	项目	套数 (套)	面积 (m ²)	均价 (元/m ²)
1	能信水岸华庭	55	5416	5006
2	勤天汇	52	5239	6502
3	美的鹭湖	51	4408	6291
4	樵顺嘉园	22	2039	4414
5	君御海城	21	2330	5469
6	美的明湖	15	1852	5899
7	涛汇尚品花园	13	1415	4883
8	江滨香格里拉花园	12	1175	5024
9	银豪锦湾家园	11	1009	5275
10	美的西海岸花园	11	1139	5909

2016年第35周，高明区住宅成交3.85万 m²，环比增加18%，成交均价为5729元/m²，环比微升3%。

重点项目开盘情况

区域	项目名称	推售时间	推售楼栋	推售套数	推售产品	价格 (元/㎡)	销售率
顺德	时代倾城	8月26日	11座	92套	95-130㎡	7462精装	29%
顺德	城光荟景	8月26日	10座	84套	135-140㎡	7790精装	27%

04
PART FOUR

项目营销

Project marketing

绿岛湖两纯新盘金贸绿岛湖、保利翡翠公馆纷纷面市。

区域	楼盘名称	活动时间	活动类型	营销活动内容
禅城	金茂绿岛湖	8.26	发布会	8月26日晚于保利洲际酒店举办品牌发布会。项目首批产品为230-270㎡湖景别墅，毛坯发售。
	海湾城	8.27	推车位	开卖车位，总价约16-30万元/个，首付约5万起。
	时代香海彼岸	8.27	推洋房	加推1、8座86-126㎡带装修三四房，楼高35层，2梯4户，认筹2万抵开盘98折。
	保利翡翠公馆	8.27	开销售中心	开放销售中心，预计首批开盘将推3、5、6、7座，整体楼高32层，2梯3户或2梯4户，3、5座户型为140、160、180㎡五房，6、7座户型为95、125㎡三房，毛坯发售。
南海	滨江1号	8.27	推洋房	开卖5期组团20座89-133㎡三四房，楼高42层。
	奥园1号	8.27	开板房	开放板房，涵盖95、110、120、140㎡三至五房，2梯3户或2梯4户，32层高，95-120㎡带装修发售，140㎡毛坯发售。
	光明花半里	8.28	开板房	开放全新板房，9月初开售【天禧】90㎡三房，117、131、142㎡四房，以及160、180㎡五房，预存2万享95折优惠。
	依岸康堤	8.28	推洋房	推三期89㎡三房，楼高32层，2梯4户，毛坯发售，预存3万享95折优惠。
顺德	海骏达康格斯	8.27	推洋房	开卖【凤凰苑】3、4座64㎡两房、85㎡三房，2梯4户，预存2万享开盘98x98折。
	盈生林上湾	8.27	认筹	启动认筹，预存2万享5万，限额250个。项目将于9月底开放洋房样板间，首推1、2座80-130㎡三四房，目前进行身份证登记可领取1万优惠购房券，开盘当天可直接扣减房款。
	龙光水悦熙园	8.27	推洋房	推售13座10层以上83-123㎡两至四房，楼高32层，2梯4户，诚意登记5千可享优先选房权。
	碧桂园华润新城之光	8.27	开板房	开放智能装修板房，9月初首推1-9座，楼高29-32层，涵盖88、92、101、106、117、124、128、143㎡三四房，2梯3户至2梯6户，带装修发售，洋房预存1万抵3万、商铺3万抵8万优惠。
	君怡金海岸花园	8.27	推洋房	加推20座100-140㎡毛坯三四房，2梯3户，认筹享3万抵5万优惠。
	顺德碧桂园	8.27	推车位	开卖春天里组团车位，目前主推620-650㎡双联排别墅。
	金域天下	8.28	推洋房	开卖橙色组团9、10、18座，2梯4户，9、10座主打建面89、97、104㎡，18座主打建面112、155㎡，毛坯发售，认筹1万减免3万。
三水	三水帝景湾	8.27	推洋房	推售7、9座，楼高28层，7座为2梯5户79-103㎡，9座为2梯2户125、144㎡，毛坯发售。
	三水万达广场	8.28	推公寓	推4座45-72㎡SOHO公寓，预存2万享开盘额外优惠。
	御江南	8.28	推洋房	发售欣园二期42、43座96-146㎡毛坯三四房，楼高32层，2梯4户，认筹预存5万抵15万优惠。
高明	碧桂园联丰天汇湾	8.27	开板房	开放2期样板样板间，涵盖95-130㎡三四房，楼高32层，2梯4户，带装修发售，认筹享减免放款2万优惠。项目当天同时举行“百万海洋球嗨Ball全城”活动。

光明花半里 **天禧**

8.28 板房惊艳亮相
90-180m²新品登记享95折

8177 0888 南海罗村大道南1号(光明小学旁)

光明花半里 8月26日 南方都市报

祈福南湾半岛 **果岭天地** THE GREEN

我和邻居之间隔着高尔夫

桂丹路上·地铁旁 绝版6层电梯果岭洋房 全新组团 **预登记9折**

本周六3D海洋总动员重磅来袭

49万起
0首付 不限购

8122 8888

祈福南湾半岛 8月26日 佛山、广州日报

御江南欣园 **二期洋房** 8月28日公开发售

[全湖景 全南北] **95-146m²原生态大宅**

- 1江3湖4公园·户户望湖·
- 1轻轨+2高铁+3地铁+4高速·

24小时热线: **83008888** 开发商: 高富地产
项目网站: www.fyjn.com

御江南 8月26日 南方都市报

物联创智谷 **创智谷有黄金**

38-90m²精装智能科技公寓 创智谷智能科技公寓八大财富优势

小投资, 惊人回报潜力 “睡”佛山新城40年

- 精挑价值洼地 • 三地铁交汇处 • 佛山新城中心 • 智能生活配套
- 重大交通枢纽 • 品牌酒店托管 • 坐拥十万租户 • 科技精英空间

0757-29328888

物联创智谷 8月26日 佛山日报、南方都市报

龙光地产 LOGAN PROPERTY
香港上市企业: 3380.HK

龙光狂欢商业节
7折抄底
最后一天

龙光地产上半年业绩斐然, 六盘联动礼谢佛山
佛山6大楼盘黄金旺铺, 7折起狂欢购, 5重豪礼限时送!

“舌尖上的龙光”美食优惠来袭
岭南文化美食街、优质美食街、国际美食街等美食风情全城绽放, 让亲朋好友尽享舌尖的幸福!

- 1. 狂欢购 狂欢限时特惠: 8月28日前最低7折起; 9月11日前最低7.5折起; 9月25日前最低8折起!
- 2. 庆交楼 实景现房, 专车礼包、欧洲游大奖等尊享!
- 3. 疯狂扫楼 首付低至2成起, 轻松抢龙光现房金铺!
- 4. 到访有礼 万寿龙礼, 售楼全城, 到访3楼售楼部有机会赢豪车卡!
- 5. 免佣狂 狂购狂抢, 入驻即免佣3个月!

<p>【龙光·天海华府】 五房奢悦, 一线临千豪 15000m²约270-330m²约4800元/㎡起 实景现房, 买一送一 0757-8378883</p>	<p>【龙光·尚悦】 名校精英, 财富进阶 实景现房, 30-40m²约4800元/㎡起 精英社群 0757-22296888</p>	<p>【龙光·水悦湾】 城央一城, 三代置业 40-300m²约4800元/㎡起 大师约克 0757-22296888</p>
<p>【龙光·御悦蓝湾】 4000起, 超值性价比 10-300m²约4800元/㎡起 实景现房 0757-8187796</p>	<p>【龙光·水悦湾】 5字头定下湾西新城, 旺铺在手, 财富进阶 3000m²约4800元/㎡起 13-40m²约4800元/㎡起 0757-8378888</p>	<p>【龙光·御悦蓝湾】 7字头起抄底城央地铁旺铺 实景现房 300m²约4800元/㎡起 0757-45071888</p>

龙光地产 佛山上市企业: 3380.HK 电话: 400-818-118 中国龙光地产集团30年

龙光地产 8月26日 南方都市报

天御江畔
一桥连三江 一岸通全城

红动广佛 劲销全城

宏鼎天御江畔 1小时劲销8亿

86-125m²江岸轻奢精装美宅 火爆争抢中

品牌房企 品质生活 一线江景 便捷交通 舒适园林 优质户型

销售热线: 8938 9888
地址: 广州南沙的广佛高速南沙出口上沙路外涌01, 即北京东路318号宏鼎华府一期售楼部
开盘: 南沙市上涌镇御江畔 售楼部: 020-8938 9888

宏鼎地产 HONGDING REAL ESTATE

宏鼎天御江畔 8月26日 南方都市报

桃花源记 | 逸墅
北京 壹号院 开发商 (北京控股)

灯湖之上 惟此逸墅

南国桃园旁 生态别墅生活 敬请期待

南园集团 | 桃园生态城 地址: 南海·南国桃园西 ☎ 0757 6688 6888
售楼部: 南海区桃园生态城售楼部

四大优势: 1. 2000亩 国际项目 2. 生态大城 3. 品牌开发商 4. 产品独特 5. 20% 超高层写字楼 6. 高尚住宅 私家墅区大露台

海逸桃花源记 8月26日 南方都市报

保利·翡翠公馆 千亿绿岛 翡翠大成

销售中心8月27日盛大开放

保利地产 LEADING BRAND
央企房地产实力品牌
深耕广佛心、筑筑美人居。2016, 保利再次携手佛山, 呈现即将世界的最大成之作——保利·翡翠公馆, 与您见证城市绽放, 再一次让城市为之骄傲!

地铁上盖 TRAFFIC NETWORK
畅享便捷出行
也许不到一分钟的时间, 您便能到达想去的地方。佛山地铁2号线通车后, 从保利翡翠公馆直达几步就是地铁绿岛站, 让您轻松到达的不凡体验, 做时间的主人!

静熟配套 ONE-STOP FACILITIES
大尺度乐活社区
从踏入小区大门的那一刻起, 诗一般的气氛便在身边蔓延, 串联整个项目的精彩生活。北有佛山名校分校了, 全新泳池, 老年康乐室, 儿童乐园——年轻不同, 您快乐无限。

生态湖居 GREEN ISLAND LAKE
1500亩绿岛湖
悠悠绿岛湖, 满载生活的精彩与幸福。保利翡翠公馆坐拥52大生态公园和千亩绿岛湖, 陪伴“清晨与鸟儿齐飞, 碧水共蓝天一色”之美。一呼一吸之间尽享清新空气, 享受诗意的生活。

百变户型 CONVERGENCE CLASSICS
静美一生之宅
每一套房, 每一处转角, 每一道阳台, 每一间厨房——都由我们为精心打造; 涵盖教育、艺术、健康管理等社区服务, 让您的生活更加不一样的精彩。

销售热线: 8355 3888
佛山李华路·绿岛湖·行政服务中心旁

保利翡翠公馆 8月26日 佛山日报

金地天玺
SIGNATURE

12900元/m²抢地铁上盖豪宅
楼板价8547元/m²新地王诞生
金地天玺 8折限量特惠

地铁上盖豪宅·半小时广州·佛山生活圈·金地天玺·屹立领袖大良传统富人区
三大世界级大稀缺巨制·6.3万m²仅规划3栋楼
3.5米阔绰层高·270°-320m²奢臻壹号豪宅·超高使用率
携“第一夫人花园”皇家府邸·享368席纯大户型中庭堂
“金燕尾管家”金地豪宅物业服务体系
广珠西线半小时通达广州·佛山·乘船一小时直达港澳
以顺德壹号豪宅的荣耀·典藏粤港澳壹号圈层

佛山新城继继广东自贸试验区重点开发
区域·将打造第二个珠江新城·发展进
位为佛山强中心·佛山新城享有首个国际
空港群·享了智慧新城的生态宜居同时
拥有公路·广东(深圳)国际会展中心·
交通枢纽中心·广东小学·佛山地铁3号线
延伸线·还有国际体育中心·佛山中国
书店·艺术中心·佛山公园等等。

尊贵专线: 0757-2221 9999

金地天玺

金地天玺 8月26日 南方都市报

THE KENSINGTON

怡翠·晋盛

双景园央美宅 再续热销传奇
佛山新城 126-196方水岸臻品 全城争藏

佛山强中心的重中之重——怡翠晋盛

佛山强中心，千亿臻熟配套环绕
佛山新城继继广东自贸试验区重点开发
区域·将打造第二个珠江新城·发展进
位为佛山强中心·佛山新城享有首个国际
空港群·享了智慧新城的生态宜居同时
拥有公路·广东(深圳)国际会展中心·
交通枢纽中心·广东小学·佛山地铁3号线
延伸线·还有国际体育中心·佛山中国
书店·艺术中心·佛山公园等等。

三地铁双轻轨，广佛地铁开通在即
作为佛山新城的焦点区块，以佛山新城为中心特增增高一小时生
活圈生活圈，拥有佛山山、江、水等生态优势以及广佛新城、广佛
江新城地铁2号线轻轨站，占据佛山全方位立体交通体系，其中广佛1号
线新城东站位于怡翠晋盛旁边，车程开通，15分钟穿梭禅桂，无缝转
换30分钟直达广州海珠、轻和轻轨广佛都可直达。

文化坊城，岭南特色的“文化盛宴”
佛山新城拥有68万平米的文化MALL街区，云集了全佛山最顶尖
的文化创意资源，包括佛山博物馆、图书馆、科技馆、青少年宫、
艺术中心等，享受一站式文化娱乐与消遣。

国际运动生活综合体，广佛畅销
怡翠晋盛作为11.5万m²国际大型城市综合体，是首次把大体
量居住与商业住宅综合体有机融为一体项目，拥有60万m²滨水生
态豪宅和35万m²国际级36配置，其中15万m²的佛山国际体育文化演艺
中心作为2019年世界级的主题项目，也是全佛山最瞩目的主题项目；还
有18万m²国际级MALL、12万m²国际公寓等多种业态，
怡翠晋盛广佛、禅城18线，怡翠晋盛开盘以来一直深受广佛人追
捧，热销全城，引领居住新高度。

怡翠地产 YICUI REAL ESTATE 2833 0898 佛山新城 东平小学旁

怡翠晋盛 8月26日 南方都市报

龙光天湖华府：举办盛大美食节！

8月27日

舌尖上的佛山

2016年岭南美食文化节

全城揭幕啦！

天湖华府

**手慢无！
10万美食代金券
全城免费开抢啦！**

HAO WAI HAO WAI
号外！号外！！

舌尖上的佛山
A BITE OF FOSHAN

2016年岭南美食文化节

将于27日全城揭幕啦！

更有龙光地产10万美食代金券全城免费抢！

中原项目营销

全城飘香，盛宴在即！
8月27-28日，天湖华府营销中心
各种岭南美食汇聚
大良炸奶、鱼皮角、陈村粉、沙茶鱿鱼等
让你品尝一场真正的岭南美食盛宴

重磅钜惠来袭：
天湖华府一线餐饮旺铺

7折 SEVENTY PERCENT
促销抢购啦！

机会难得，一等不再有，预购从速哦！

转发朋友圈
并集赞20个

截图到
官方公众号

即可免费获取
美食代金券
及哈根达斯一份



佛山中原地产代理有限公司策略研究中心

地址Add: 佛山市禅城区城门头西路1号环球国际广场2107-2108室

邮编P.C.: 528000

电话Tel: 0757-82625583

传真Fax: 0757-82625586

中原(中国)网址Web: www.centaline.com.cn

